



# МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "ИСТОРИЧЕСКИЙ РАЙОН"  
наименование застройщика (фамилия, имя,  
отчество – для граждан, полное наименование  
организации – для юридических лиц)

141402, обл.Московская, г. Химки, улица  
Энгельса, дом 7/15, этаж 16, помещение 24.,  
gusev@lider-dev.ru  
почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 17.07.2020

№ RU50-21-16209-2020

### Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Очистные сооружения поверхностного стока для объектов многоэтажной застройки, расположенной по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, пос. Битца»

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 50-2-1-2-0124-18 от 20.12.2018. № 50-2-1-2-026075-2020 от 19.06.2020 подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений, выданное ООО «ИнГрад», утвержденное Главным инженером проекта ООО «ИнГрад» Шихова Владимира Аркадьевича от 09.07.2020 №1</b>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>50:21:0030210:9767</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>50:21:0030210</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№ RU50503000-MSK030384 от 11.03.2020 подготовлен Комитетом по архитектуре и градостроительству Московской области.</b>
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	<b>Проекта межевания территории утвержден распоряжением Министерством жилищной политики Московской области от 27.12.2019 г. № П21/0086-19</b>
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>ООО «ИнГрад»</b>
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав	

имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
<b>Очистные сооружения поверхностного стока</b>			
Общая площадь (кв. м):	-	Площадь участка (кв. м):	<b>10097,00</b>
Объем (куб. м):	-	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	-	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	<b>473,75</b>		
Иные показатели:	<p><b>Очистные сооружения поверхностного стока</b>  <b>Иные основные показатели, по проекту - Мощность очистных сооружений поверхностного стока, л/с - 20</b></p> <p><b>Полезный объем аккумулирующего резервуара № 1, куб.м - 1500</b>  <b>Очистные сооружения поверхностного стока объем (Аккумулирующий резервуар № 1, очистные сооружения и павильон над площадкой обезвоживания осадка), куб.м - 2401,37</b>  <b>В т.ч подземной части, куб.м - 2401,37</b>  <b>Высота наземной части павильона над площадкой обезвоживания осадка, м - 3,0</b>  <b>Высота подземной части аккумулирующего резервуара № 1, м - 5,2</b>  <b>Высота подземной части очистных сооружений поверхностного стока, м - 2,0;</b></p>		
<b>Очистные сооружения поверхностного стока</b>			
Общая площадь (кв. м):	-	Площадь участка (кв. м):	<b>10097,00</b>
Объем (куб. м):	-	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	-	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	<b>449,44</b>		
Иные показатели:	<p><b>Очистные сооружения поверхностного стока</b>  <b>Иные основные показатели, по проекту - Полезный объем аккумулирующего резервуара № 2, куб.м - 1500</b>  <b>Очистные сооружения поверхностного стока объем (Аккумулирующий резервуар № 2), куб.м - 2337,09</b></p>		

		<b>В т.ч подземной части, куб.м - 2337,09</b> <b>Высота подземной части аккумулирующего резервуара № 2, м - 5,2;</b>
5	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Московская область, Ленинский район, п. Битца</b>
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория:(класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели :	-

Срок действия настоящего разрешения – до 17.06.2021 в соответствии с **4 – 2020 – ПОС**

**Первый заместитель  
министра жилищной  
политики Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
17.07.2020



**Л.В. Ращепкина**  
(расшифровка подписи)