

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

22-этажный односекционный жилой дом (поз. 21), расположенный по адресу: Московская область, Раменский муниципальный район, городское поселение Раменское, город Раменское, Северное шоссе с изменениями от 06.09.2019

№ 50-001754 по состоянию на 06.09.2019

Дата подачи декларации: 19.10.2018

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГарантияСтройИнвест" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ГарантияСтройИнвест" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 140105 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Раменское |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: шоссе |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Северное |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: Помещение: V; |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|---|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(495)995-88-80 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@anlider.info |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: https://fsk.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Кузин |
| | 1.5.2 | Имя: Родион |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Викторович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: ГарантияСтройИнвест |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 5040102142 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1105040006730 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2010 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Промстройпроект" |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 7723336679 |
| | 3.1.4 | Голосов в органе управления: 100 % |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный трехсекционный жилой дом (корп. 7Б) со встроенно-пристроенными помещениями офисного назначения |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Раменский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Раменское |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: шоссе |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Северное |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой дом |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.11.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-59-9626-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный шестисекционный жилой дом (корп. 9) с нежилыми помещениями, расположенный по адресу Московская область, город Раменский, ул. Мира-Северное шоссе |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Раменский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Раменское |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мира - Северное шоссе |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Корпус: 9; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.10.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-23-11902-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2019 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2366540,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3953872,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Раменский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Раменское |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: шоссе |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Северное |
| | 9.2.10 | Дом: поз. 21 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Московская область, Раменский муниципальный район, городское поселение Раменское, город Раменское, Северное шоссе, поз. 21 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 23 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 23 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 17811,90 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 10148,00 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2249,20 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12397,20 м2 |

Объект №1

| | | |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: МП "РУМБ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5024057968 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Современные Проектные Решения |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7722810751 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.12.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0076-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7706784134 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.02.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0007-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7706784134 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Новый Раменский", Жилой квартал "Новый Раменский", ЖК "Новый Раменский", "Новый Раменский" |
| 11 О разрешении на строительство | | |

| | | |
|--|---------|--|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-23-10551-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 24.04.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 24.06.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-23-10551-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 24.04.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 24.02.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 31.05.2019 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4911 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.08.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.11.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.08.2022 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |

| | | |
|--|--------|--|
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление земельных отношений Раменского муниципального района Московской области |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 50:23:0110146:289 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 4319,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 50:23:0110146:134 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 9850,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено устройство проездов из твердого покрытия |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На участке предусматриваются открытые стоянки для постоянного и временного хранения автомобилей |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено устройство площадок для отдыха детей и взрослых, занятий физкультурой |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрено устройство хозяйственных площадок, площадок для установки контейнеров для сбора ТБО |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка предусмотрено посадкой газона |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено установка фонарей в транспортных и пешеходных зонах (Технические условия №И-18-00-945945/102 ПАО "МОЭСК" от 07.06.2018г.) |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка МАФ |

| | | |
|--|--------|--|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Раменского муниципального района Московской области |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 5040017514 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 20.10.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 231 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 20.10.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Раменского муниципального района Московской области |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 5040017514 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 20.10.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 238 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 20.10.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Раменского муниципального района Московской области |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5040017514 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 20.10.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 218 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 20.10.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Раменского муниципального района Московской области |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5040017514 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 20.10.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 248 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 20.10.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.06.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-18-00-945945/102 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.06.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 71 422 700 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 210 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 12 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 12 |

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|---|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | Жилое | 2 | 1 | 65.70 | 3 |
| 2 | Жилое | 2 | 1 | 38.60 | 1 |
| 3 | Жилое | 2 | 1 | 36.10 | 1 |
| 4 | Жилое | 2 | 1 | 33.50 | 2 |
| 5 | Жилое | 2 | 1 | 39.80 | 1 |
| 6 | Жилое | 2 | 1 | 39.80 | 1 |
| 7 | Жилое | 2 | 1 | 33.50 | 2 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 8 | Жилое | 2 | 1 | 35.20 | 1 |
| 9 | Жилое | 2 | 1 | 37.70 | 1 |
| 10 | Жилое | 2 | 1 | 65.70 | 3 |
| 11 | Жилое | 3 | 1 | 79.00 | 3 |
| 12 | Жилое | 3 | 1 | 39.10 | 1 |
| 13 | Жилое | 3 | 1 | 40.50 | 1 |
| 14 | Жилое | 3 | 1 | 43.30 | 2 |
| 15 | Жилое | 3 | 1 | 40.50 | 1 |
| 16 | Жилое | 3 | 1 | 40.50 | 1 |
| 17 | Жилое | 3 | 1 | 43.30 | 2 |
| 18 | Жилое | 3 | 1 | 40.50 | 1 |
| 19 | Жилое | 3 | 1 | 39.10 | 1 |
| 20 | Жилое | 3 | 1 | 79.00 | 3 |
| 21 | Жилое | 4 | 1 | 79.00 | 3 |
| 22 | Жилое | 4 | 1 | 39.10 | 1 |
| 23 | Жилое | 4 | 1 | 40.50 | 1 |
| 24 | Жилое | 4 | 1 | 43.30 | 2 |
| 25 | Жилое | 4 | 1 | 40.50 | 1 |
| 26 | Жилое | 4 | 1 | 40.50 | 1 |
| 27 | Жилое | 4 | 1 | 43.30 | 2 |
| 28 | Жилое | 4 | 1 | 40.50 | 1 |
| 29 | Жилое | 4 | 1 | 39.10 | 1 |
| 30 | Жилое | 4 | 1 | 79.00 | 3 |
| 31 | Жилое | 5 | 1 | 79.00 | 3 |
| 32 | Жилое | 5 | 1 | 39.10 | 1 |
| 33 | Жилое | 5 | 1 | 40.50 | 1 |
| 34 | Жилое | 5 | 1 | 43.30 | 2 |
| 35 | Жилое | 5 | 1 | 40.50 | 1 |
| 36 | Жилое | 5 | 1 | 40.50 | 1 |
| 37 | Жилое | 5 | 1 | 43.30 | 2 |
| 38 | Жилое | 5 | 1 | 40.50 | 1 |
| 39 | Жилое | 5 | 1 | 39.10 | 1 |
| 40 | Жилое | 5 | 1 | 79.00 | 3 |
| 41 | Жилое | 6 | 1 | 79.00 | 3 |
| 42 | Жилое | 6 | 1 | 39.10 | 1 |
| 43 | Жилое | 6 | 1 | 40.50 | 1 |
| 44 | Жилое | 6 | 1 | 43.30 | 2 |
| 45 | Жилое | 6 | 1 | 40.50 | 1 |
| 46 | Жилое | 6 | 1 | 40.50 | 1 |
| 47 | Жилое | 6 | 1 | 43.30 | 2 |
| 48 | Жилое | 6 | 1 | 40.50 | 1 |
| 49 | Жилое | 6 | 1 | 39.10 | 1 |
| 50 | Жилое | 6 | 1 | 79.00 | 3 |

| | | | | | |
|----|-------|----|---|-------|---|
| 51 | Жилое | 7 | 1 | 79.00 | 3 |
| 52 | Жилое | 7 | 1 | 39.10 | 1 |
| 53 | Жилое | 7 | 1 | 40.50 | 1 |
| 54 | Жилое | 7 | 1 | 43.30 | 2 |
| 55 | Жилое | 7 | 1 | 40.50 | 1 |
| 56 | Жилое | 7 | 1 | 40.50 | 1 |
| 57 | Жилое | 7 | 1 | 43.30 | 2 |
| 58 | Жилое | 7 | 1 | 40.50 | 1 |
| 59 | Жилое | 7 | 1 | 39.10 | 1 |
| 60 | Жилое | 7 | 1 | 79.00 | 3 |
| 61 | Жилое | 8 | 1 | 79.00 | 3 |
| 62 | Жилое | 8 | 1 | 39.10 | 1 |
| 63 | Жилое | 8 | 1 | 40.50 | 1 |
| 64 | Жилое | 8 | 1 | 43.30 | 2 |
| 65 | Жилое | 8 | 1 | 40.50 | 1 |
| 66 | Жилое | 8 | 1 | 40.50 | 1 |
| 67 | Жилое | 8 | 1 | 43.30 | 2 |
| 68 | Жилое | 8 | 1 | 40.50 | 1 |
| 69 | Жилое | 8 | 1 | 39.10 | 1 |
| 70 | Жилое | 8 | 1 | 79.00 | 3 |
| 71 | Жилое | 9 | 1 | 79.00 | 3 |
| 72 | Жилое | 9 | 1 | 40.90 | 1 |
| 73 | Жилое | 9 | 1 | 40.60 | 1 |
| 74 | Жилое | 9 | 1 | 43.30 | 2 |
| 75 | Жилое | 9 | 1 | 41.90 | 1 |
| 76 | Жилое | 9 | 1 | 41.90 | 1 |
| 77 | Жилое | 9 | 1 | 43.30 | 2 |
| 78 | Жилое | 9 | 1 | 40.60 | 1 |
| 79 | Жилое | 9 | 1 | 40.90 | 1 |
| 80 | Жилое | 9 | 1 | 79.00 | 3 |
| 81 | Жилое | 10 | 1 | 79.00 | 3 |
| 82 | Жилое | 10 | 1 | 40.90 | 1 |
| 83 | Жилое | 10 | 1 | 40.60 | 1 |
| 84 | Жилое | 10 | 1 | 43.30 | 2 |
| 85 | Жилое | 10 | 1 | 41.90 | 1 |
| 86 | Жилое | 10 | 1 | 41.90 | 1 |
| 87 | Жилое | 10 | 1 | 43.30 | 2 |
| 88 | Жилое | 10 | 1 | 40.60 | 1 |
| 89 | Жилое | 10 | 1 | 40.90 | 1 |
| 90 | Жилое | 10 | 1 | 79.00 | 3 |
| 91 | Жилое | 11 | 1 | 79.00 | 3 |
| 92 | Жилое | 11 | 1 | 39.10 | 1 |
| 93 | Жилое | 11 | 1 | 40.50 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 94 | Жилое | 11 | 1 | 43.30 | 2 |
| 95 | Жилое | 11 | 1 | 40.50 | 1 |
| 96 | Жилое | 11 | 1 | 40.50 | 1 |
| 97 | Жилое | 11 | 1 | 43.30 | 2 |
| 98 | Жилое | 11 | 1 | 40.50 | 1 |
| 99 | Жилое | 11 | 1 | 39.10 | 1 |
| 100 | Жилое | 11 | 1 | 79.00 | 3 |
| 101 | Жилое | 12 | 1 | 79.00 | 3 |
| 102 | Жилое | 12 | 1 | 39.10 | 1 |
| 103 | Жилое | 12 | 1 | 40.50 | 1 |
| 104 | Жилое | 12 | 1 | 43.30 | 2 |
| 105 | Жилое | 12 | 1 | 40.50 | 1 |
| 106 | Жилое | 12 | 1 | 40.50 | 1 |
| 107 | Жилое | 12 | 1 | 43.30 | 2 |
| 108 | Жилое | 12 | 1 | 40.50 | 1 |
| 109 | Жилое | 12 | 1 | 39.10 | 1 |
| 110 | Жилое | 12 | 1 | 79.00 | 3 |
| 111 | Жилое | 13 | 1 | 79.00 | 3 |
| 112 | Жилое | 13 | 1 | 39.10 | 1 |
| 113 | Жилое | 13 | 1 | 40.50 | 1 |
| 114 | Жилое | 13 | 1 | 43.30 | 2 |
| 115 | Жилое | 13 | 1 | 40.50 | 1 |
| 116 | Жилое | 13 | 1 | 40.50 | 1 |
| 117 | Жилое | 13 | 1 | 43.30 | 2 |
| 118 | Жилое | 13 | 1 | 40.50 | 1 |
| 119 | Жилое | 13 | 1 | 39.10 | 1 |
| 120 | Жилое | 13 | 1 | 79.00 | 3 |
| 121 | Жилое | 14 | 1 | 79.00 | 3 |
| 122 | Жилое | 14 | 1 | 39.10 | 1 |
| 123 | Жилое | 14 | 1 | 40.50 | 1 |
| 124 | Жилое | 14 | 1 | 43.30 | 2 |
| 125 | Жилое | 14 | 1 | 40.50 | 1 |
| 126 | Жилое | 14 | 1 | 40.50 | 1 |
| 127 | Жилое | 14 | 1 | 43.30 | 2 |
| 128 | Жилое | 14 | 1 | 40.50 | 1 |
| 129 | Жилое | 14 | 1 | 39.10 | 1 |
| 130 | Жилое | 14 | 1 | 79.00 | 3 |
| 131 | Жилое | 15 | 1 | 79.00 | 3 |
| 132 | Жилое | 15 | 1 | 39.10 | 1 |
| 133 | Жилое | 15 | 1 | 40.50 | 1 |
| 134 | Жилое | 15 | 1 | 43.30 | 2 |
| 135 | Жилое | 15 | 1 | 40.50 | 1 |
| 136 | Жилое | 15 | 1 | 40.50 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 137 | Жилое | 15 | 1 | 43.30 | 2 |
| 138 | Жилое | 15 | 1 | 40.50 | 1 |
| 139 | Жилое | 15 | 1 | 39.10 | 1 |
| 140 | Жилое | 15 | 1 | 79.00 | 3 |
| 141 | Жилое | 16 | 1 | 79.00 | 3 |
| 142 | Жилое | 16 | 1 | 39.10 | 1 |
| 143 | Жилое | 16 | 1 | 40.50 | 1 |
| 144 | Жилое | 16 | 1 | 43.30 | 2 |
| 145 | Жилое | 16 | 1 | 40.50 | 1 |
| 146 | Жилое | 16 | 1 | 40.50 | 1 |
| 147 | Жилое | 16 | 1 | 43.30 | 2 |
| 148 | Жилое | 16 | 1 | 40.50 | 1 |
| 149 | Жилое | 16 | 1 | 39.10 | 1 |
| 150 | Жилое | 16 | 1 | 79.00 | 3 |
| 151 | Жилое | 17 | 1 | 79.00 | 3 |
| 152 | Жилое | 17 | 1 | 39.10 | 1 |
| 153 | Жилое | 17 | 1 | 40.50 | 1 |
| 154 | Жилое | 17 | 1 | 43.30 | 2 |
| 155 | Жилое | 17 | 1 | 40.50 | 1 |
| 156 | Жилое | 17 | 1 | 40.50 | 1 |
| 157 | Жилое | 17 | 1 | 43.30 | 2 |
| 158 | Жилое | 17 | 1 | 40.50 | 1 |
| 159 | Жилое | 17 | 1 | 39.10 | 1 |
| 160 | Жилое | 17 | 1 | 79.00 | 3 |
| 161 | Жилое | 18 | 1 | 79.00 | 3 |
| 162 | Жилое | 18 | 1 | 39.10 | 1 |
| 163 | Жилое | 18 | 1 | 40.50 | 1 |
| 164 | Жилое | 18 | 1 | 43.30 | 2 |
| 165 | Жилое | 18 | 1 | 40.50 | 1 |
| 166 | Жилое | 18 | 1 | 40.50 | 1 |
| 167 | Жилое | 18 | 1 | 43.30 | 2 |
| 168 | Жилое | 18 | 1 | 40.50 | 1 |
| 169 | Жилое | 18 | 1 | 39.10 | 1 |
| 170 | Жилое | 18 | 1 | 79.00 | 3 |
| 171 | Жилое | 19 | 1 | 79.00 | 3 |
| 172 | Жилое | 19 | 1 | 39.10 | 1 |
| 173 | Жилое | 19 | 1 | 40.50 | 1 |
| 174 | Жилое | 19 | 1 | 43.30 | 2 |
| 175 | Жилое | 19 | 1 | 40.50 | 1 |
| 176 | Жилое | 19 | 1 | 40.50 | 1 |
| 177 | Жилое | 19 | 1 | 43.30 | 2 |
| 178 | Жилое | 19 | 1 | 40.50 | 1 |
| 179 | Жилое | 19 | 1 | 39.10 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 180 | Жилое | 19 | 1 | 79.00 | 3 |
| 181 | Жилое | 20 | 1 | 79.00 | 3 |
| 182 | Жилое | 20 | 1 | 39.10 | 1 |
| 183 | Жилое | 20 | 1 | 40.50 | 1 |
| 184 | Жилое | 20 | 1 | 43.30 | 2 |
| 185 | Жилое | 20 | 1 | 40.50 | 1 |
| 186 | Жилое | 20 | 1 | 40.50 | 1 |
| 187 | Жилое | 20 | 1 | 43.30 | 2 |
| 188 | Жилое | 20 | 1 | 40.50 | 1 |
| 189 | Жилое | 20 | 1 | 39.10 | 1 |
| 190 | Жилое | 20 | 1 | 79.00 | 3 |
| 191 | Жилое | 21 | 1 | 79.00 | 3 |
| 192 | Жилое | 21 | 1 | 40.90 | 1 |
| 193 | Жилое | 21 | 1 | 40.60 | 1 |
| 194 | Жилое | 21 | 1 | 43.30 | 2 |
| 195 | Жилое | 21 | 1 | 41.90 | 1 |
| 196 | Жилое | 21 | 1 | 41.90 | 1 |
| 197 | Жилое | 21 | 1 | 43.30 | 2 |
| 198 | Жилое | 21 | 1 | 40.60 | 1 |
| 199 | Жилое | 21 | 1 | 40.90 | 1 |
| 200 | Жилое | 21 | 1 | 79.00 | 3 |
| 201 | Жилое | 22 | 1 | 79.00 | 3 |
| 202 | Жилое | 22 | 1 | 40.90 | 1 |
| 203 | Жилое | 22 | 1 | 40.60 | 1 |
| 204 | Жилое | 22 | 1 | 43.30 | 2 |
| 205 | Жилое | 22 | 1 | 41.90 | 1 |
| 206 | Жилое | 22 | 1 | 41.90 | 1 |
| 207 | Жилое | 22 | 1 | 43.30 | 2 |
| 208 | Жилое | 22 | 1 | 40.60 | 1 |
| 209 | Жилое | 22 | 1 | 40.90 | 1 |
| 210 | Жилое | 22 | 1 | 79.00 | 3 |

| | | |
|---|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|---|--------|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|-----|-------------------------------------|------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1.1 | нежилое (без конкретной технологии) | 0 | 1 | 125.90 | Уборная №1 | 3.80 |
| | | | | | Тамбур№1 | 4.60 |
| | | | | | ПУИ | 2.70 |
| | | | | | БКТ | 114.80 |
| 1.2 | нежилое (без конкретной технологии) | 0 | 1 | 122.40 | Уборная №1 | 3.80 |
| | | | | | Тамбур№1 | 7.40 |
| | | | | | ПУИ | 2.70 |
| | | | | | БКТ | 108.50 |

| | | | | | | |
|------|-------------------------------------|---|---|--------|------------|--------|
| 1.3 | нежилое (без конкретной технологии) | 0 | 1 | 123.30 | Уборная №1 | 3.80 |
| | | | | | Тамбур№1 | 7.40 |
| | | | | | ПУИ | 2.70 |
| | | | | | БКТ | 109.40 |
| 1.4 | нежилое (без конкретной технологии) | 0 | 1 | 124.30 | Уборная №1 | 3.80 |
| | | | | | Тамбур№1 | 4.20 |
| | | | | | ПУИ | 2.70 |
| | | | | | БКТ | 113.60 |
| 1.5 | нежилое (без конкретной технологии) | 1 | 1 | 152.10 | Уборная №1 | 3.30 |
| | | | | | Тамбур№1 | 3.20 |
| | | | | | Тамбур№2 | 4.50 |
| | | | | | ПУИ | 3.40 |
| | | | | | БКТ | 137.70 |
| 1.6 | нежилое (без конкретной технологии) | 1 | 1 | 128.40 | Уборная №1 | 6.60 |
| | | | | | Тамбур№1 | 4.80 |
| | | | | | ПУИ | 1.40 |
| | | | | | БКТ | 115.60 |
| 1.7 | нежилое (без конкретной технологии) | 1 | 1 | 125.30 | Уборная №1 | 6.60 |
| | | | | | Тамбур №1 | 6.00 |
| | | | | | ПУИ | 1.40 |
| | | | | | БКТ | 111.30 |
| 1.8 | нежилое (без конкретной технологии) | 1 | 1 | 199.30 | Уборная №1 | 5.70 |
| | | | | | Уборная №2 | 6.60 |
| | | | | | Тамбур №1 | 4.80 |
| | | | | | ПУИ | 4.60 |
| | | | | | БКТ | 177.60 |
| 1.9 | нежилое (без конкретной технологии) | 1 | 1 | 169.80 | Уборная №1 | 3.60 |
| | | | | | Тамбур№1 | 5.80 |
| | | | | | ПУИ | 2.60 |
| | | | | | БКТ | 157.80 |
| 1.10 | нежилое (без конкретной технологии) | 1 | 1 | 327.40 | Уборная №1 | 4.00 |
| | | | | | ПУИ | 3.70 |
| | | | | | БКТ | 319.70 |
| 1.11 | нежилое (без конкретной технологии) | 2 | 1 | 325.50 | Уборная №1 | 4.00 |
| | | | | | ПУИ | 3.80 |
| | | | | | БКТ | 317.70 |
| 1.12 | нежилое (без конкретной технологии) | 3 | 1 | 325.50 | Уборная №1 | 4.00 |
| | | | | | ПУИ | 3.80 |
| | | | | | БКТ | 317.70 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | | |
|--|--------------------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
| 1 | Тамбур | 1 секция , 1 этаж | МОП | 5.2 |
| 2 | Тамбур | 1 секция , 1 этаж | МОП | 8.9 |
| 3 | Вестибюль | 1 секция , 1 этаж | МОП | 23.2 |
| 4 | Лифтовой холл | 1 секция , 1 этаж | МОП | 22.4 |
| 5 | Колясочная | 1 секция , 1 этаж | МОП | 16.6 |
| 6 | Помещение консьержа | 1 секция , 1 этаж | МОП | 10.6 |
| 7 | Сан. узел | 1 секция , 1 этаж | МОП | 4.6 |
| 8 | Помещение уборочного инвентаря | 1 секция , 1 этаж | МОП | 3.9 |
| 9 | Тамбур | 1 секция , 1 этаж | МОП | 3.3 |
| 10 | Лестничная клетка | 1 секция , 1 этаж | МОП | 15.2 |
| 11 | Тамбур входной | 1 секция , 1 этаж | МОП | 8.2 |
| 12 | Лестничная клетка | 1 секция , 1 этаж | МОП | 16.5 |
| 13 | Тамбур входной | 1 секция , 1 этаж | МОП | 6.0 |
| 14 | Лестничная клетка | 1 секция , 1 этаж | МОП | 18.5 |
| 15 | Коридор | 1 секция , 2 этаж | МОП | 77.5 |
| 16 | Коридор | 1 секция , 2 этаж | МОП | 7.7 |
| 17 | Тамбур | 1 секция , 2 этаж | МОП | 1.4 |
| 18 | Переходная лоджия | 1 секция , 2 этаж | МОП | 7.8 |
| 19 | Тамбур | 1 секция , 2 этаж | МОП | 2.4 |
| 20 | Лестница | 1 секция , 2 этаж | МОП | 12.1 |
| 21 | Лифтовой холл | 1 секция , 2 этаж | МОП | 10.4 |
| 22 | Лестничная клетка | 1 секция , 2 этаж | МОП | 26.0 |
| 23 | Лестничная клетка | 1 секция , 2 этаж | МОП | 25.0 |
| 24 | Коридор | 1 секция , 3 этаж | МОП | 76.6 |
| 25 | Коридор | 1 секция , 3 этаж | МОП | 7.7 |
| 26 | Тамбур | 1 секция , 3 этаж | МОП | 1.4 |
| 27 | Переходная лоджия | 1 секция , 3 этаж | МОП | 7.5 |
| 28 | Тамбур | 1 секция , 3 этаж | МОП | 2.4 |
| 29 | Лестница | 1 секция , 3 этаж | МОП | 12.1 |
| 30 | Лифтовой холл | 1 секция , 3 этаж | МОП | 10.4 |
| 31 | Лестничная клетка | 1 секция , 3 этаж | МОП | 26.0 |
| 32 | Лестничная клетка | 1 секция , 3 этаж | МОП | 25.0 |
| 33 | Коридор | 1 секция , 4 этаж | МОП | 76.6 |
| 34 | Коридор | 1 секция , 4 этаж | МОП | 7.7 |
| 35 | Тамбур | 1 секция , 4 этаж | МОП | 1.4 |
| 36 | Переходная лоджия | 1 секция , 4 этаж | МОП | 7.5 |
| 37 | Тамбур | 1 секция , 4 этаж | МОП | 2.4 |
| 38 | Лестница | 1 секция , 4 этаж | МОП | 12.1 |
| 39 | Лифтовой холл | 1 секция , 4 этаж | МОП | 10.4 |

| | | | | |
|----|-------------------|--------------------|-----|------|
| 40 | Коридор | 1 секция , 5 этаж | МОП | 76.6 |
| 41 | Коридор | 1 секция , 5 этаж | МОП | 7.7 |
| 42 | Тамбур | 1 секция , 5 этаж | МОП | 1.4 |
| 43 | Переходная лоджия | 1 секция , 5 этаж | МОП | 7.5 |
| 44 | Тамбур | 1 секция , 5 этаж | МОП | 2.4 |
| 45 | Лестница | 1 секция , 5 этаж | МОП | 12.1 |
| 46 | Лифтовой холл | 1 секция , 5 этаж | МОП | 10.4 |
| 47 | Коридор | 1 секция , 6 этаж | МОП | 76.6 |
| 48 | Коридор | 1 секция , 6 этаж | МОП | 7.7 |
| 49 | Тамбур | 1 секция , 6 этаж | МОП | 1.4 |
| 50 | Переходная лоджия | 1 секция , 6 этаж | МОП | 7.5 |
| 51 | Тамбур | 1 секция , 6 этаж | МОП | 2.4 |
| 52 | Лестница | 1 секция , 6 этаж | МОП | 12.1 |
| 53 | Лифтовой холл | 1 секция , 6 этаж | МОП | 10.4 |
| 54 | Коридор | 1 секция , 7 этаж | МОП | 76.6 |
| 55 | Коридор | 1 секция , 7 этаж | МОП | 7.7 |
| 56 | Тамбур | 1 секция , 7 этаж | МОП | 1.4 |
| 57 | Переходная лоджия | 1 секция , 7 этаж | МОП | 7.5 |
| 58 | Тамбур | 1 секция , 7 этаж | МОП | 2.4 |
| 59 | Лестница | 1 секция , 7 этаж | МОП | 12.1 |
| 60 | Лифтовой холл | 1 секция , 7 этаж | МОП | 10.4 |
| 61 | Коридор | 1 секция , 8 этаж | МОП | 76.6 |
| 62 | Коридор | 1 секция , 8 этаж | МОП | 7.7 |
| 63 | Тамбур | 1 секция , 8 этаж | МОП | 1.4 |
| 64 | Переходная лоджия | 1 секция , 8 этаж | МОП | 7.5 |
| 65 | Тамбур | 1 секция , 8 этаж | МОП | 2.4 |
| 66 | Лестница | 1 секция , 8 этаж | МОП | 12.1 |
| 67 | Лифтовой холл | 1 секция , 8 этаж | МОП | 10.4 |
| 68 | Коридор | 1 секция , 9 этаж | МОП | 76.6 |
| 69 | Коридор | 1 секция , 9 этаж | МОП | 7.7 |
| 70 | Тамбур | 1 секция , 9 этаж | МОП | 1.4 |
| 71 | Переходная лоджия | 1 секция , 9 этаж | МОП | 7.5 |
| 72 | Тамбур | 1 секция , 9 этаж | МОП | 2.4 |
| 73 | Лестница | 1 секция , 9 этаж | МОП | 12.1 |
| 74 | Лифтовой холл | 1 секция , 9 этаж | МОП | 10.4 |
| 75 | Коридор | 1 секция , 10 этаж | МОП | 76.6 |
| 76 | Коридор | 1 секция , 10 этаж | МОП | 7.7 |
| 77 | Тамбур | 1 секция , 10 этаж | МОП | 1.4 |
| 78 | Переходная лоджия | 1 секция , 10 этаж | МОП | 7.5 |
| 79 | Тамбур | 1 секция , 10 этаж | МОП | 2.4 |
| 80 | Лестница | 1 секция , 10 этаж | МОП | 12.1 |
| 81 | Лифтовой холл | 1 секция , 10 этаж | МОП | 10.4 |
| 82 | Коридор | 1 секция , 11 этаж | МОП | 76.6 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|-----|------|
| 83 | Коридор | 1 секция , 11 этаж | МОП | 7.7 |
| 84 | Тамбур | 1 секция , 11 этаж | МОП | 1.4 |
| 85 | Переходная лоджия | 1 секция , 11 этаж | МОП | 7.5 |
| 86 | Тамбур | 1 секция , 11 этаж | МОП | 2.4 |
| 87 | Лестница | 1 секция , 11 этаж | МОП | 12.1 |
| 88 | Лифт овой холл | 1 секция , 11 этаж | МОП | 10.4 |
| 89 | Коридор | 1 секция , 12 этаж | МОП | 76.6 |
| 90 | Коридор | 1 секция , 12 этаж | МОП | 7.7 |
| 91 | Тамбур | 1 секция , 12 этаж | МОП | 1.4 |
| 92 | Переходная лоджия | 1 секция , 12 этаж | МОП | 7.5 |
| 93 | Тамбур | 1 секция , 12 этаж | МОП | 2.4 |
| 94 | Лестница | 1 секция , 12 этаж | МОП | 12.1 |
| 95 | Лифт овой холл | 1 секция , 12 этаж | МОП | 10.4 |
| 96 | Коридор | 1 секция , 13 этаж | МОП | 76.6 |
| 97 | Коридор | 1 секция , 13 этаж | МОП | 7.7 |
| 98 | Тамбур | 1 секция , 13 этаж | МОП | 1.4 |
| 99 | Переходная лоджия | 1 секция , 13 этаж | МОП | 7.5 |
| 100 | Тамбур | 1 секция , 13 этаж | МОП | 2.4 |
| 101 | Лестница | 1 секция , 13 этаж | МОП | 12.1 |
| 102 | Лифт овой холл | 1 секция , 13 этаж | МОП | 10.4 |
| 103 | Коридор | 1 секция , 14 этаж | МОП | 76.6 |
| 104 | Коридор | 1 секция , 14 этаж | МОП | 7.7 |
| 105 | Тамбур | 1 секция , 14 этаж | МОП | 1.4 |
| 106 | Переходная лоджия | 1 секция , 14 этаж | МОП | 7.5 |
| 107 | Тамбур | 1 секция , 14 этаж | МОП | 2.4 |
| 108 | Лестница | 1 секция , 14 этаж | МОП | 12.1 |
| 109 | Лифт овой холл | 1 секция , 14 этаж | МОП | 10.4 |
| 110 | Коридор | 1 секция , 15 этаж | МОП | 76.6 |
| 111 | Коридор | 1 секция , 15 этаж | МОП | 7.7 |
| 112 | Тамбур | 1 секция , 15 этаж | МОП | 1.4 |
| 113 | Переходная лоджия | 1 секция , 15 этаж | МОП | 7.5 |
| 114 | Тамбур | 1 секция , 15 этаж | МОП | 2.4 |
| 115 | Лестница | 1 секция , 15 этаж | МОП | 12.1 |
| 116 | Лифт овой холл | 1 секция , 15 этаж | МОП | 10.4 |
| 117 | Коридор | 1 секция , 16 этаж | МОП | 76.6 |
| 118 | Коридор | 1 секция , 16 этаж | МОП | 7.7 |
| 119 | Тамбур | 1 секция , 16 этаж | МОП | 1.4 |
| 120 | Переходная лоджия | 1 секция , 16 этаж | МОП | 7.5 |
| 121 | Тамбур | 1 секция , 16 этаж | МОП | 2.4 |
| 122 | Лестница | 1 секция , 16 этаж | МОП | 12.1 |
| 123 | Лифт овой холл | 1 секция , 16 этаж | МОП | 10.4 |
| 124 | Коридор | 1 секция , 17 этаж | МОП | 76.6 |
| 125 | Коридор | 1 секция , 17 этаж | МОП | 7.7 |

| | | | | |
|-----|-------------------|---------------------|-----|------|
| 126 | Тамбур | 1 секция , 17 этаж | МОП | 1.4 |
| 127 | Переходная лоджия | 1 секция , 17 этаж | МОП | 7.5 |
| 128 | Тамбур | 1 секция , 17 этаж | МОП | 2.4 |
| 129 | Лестница | 1 секция , 17 этаж | МОП | 12.1 |
| 130 | Лифтовой холл | 1 секция , 17 этаж | МОП | 10.4 |
| 131 | Коридор | 1 секция , 18 этаж | МОП | 76.6 |
| 132 | Коридор | 1 секция , 18 этаж | МОП | 7.7 |
| 133 | Тамбур | 1 секция , 18 этаж | МОП | 1.4 |
| 134 | Переходная лоджия | 1 секция , 18 этаж | МОП | 7.5 |
| 135 | Тамбур | 1 секция , 18 этаж | МОП | 2.4 |
| 136 | Лестница | 1 секция , 18 этаж | МОП | 12.1 |
| 137 | Лифтовой холл | 1 секция , 18 этаж | МОП | 10.4 |
| 138 | Коридор | 1 секция , 19 этаж | МОП | 76.6 |
| 139 | Коридор | 1 секция , 19 этаж | МОП | 7.7 |
| 140 | Тамбур | 1 секция , 19 этаж | МОП | 1.4 |
| 141 | Переходная лоджия | 1 секция , 19 этаж | МОП | 7.5 |
| 142 | Тамбур | 1 секция , 19 этаж | МОП | 2.4 |
| 143 | Лестница | 1 секция , 19 этаж | МОП | 12.1 |
| 144 | Лифтовой холл | 1 секция , 19 этаж | МОП | 10.4 |
| 145 | Коридор | 1 секция , 20 этаж | МОП | 76.6 |
| 146 | Коридор | 1 секция , 20 этаж | МОП | 7.7 |
| 147 | Тамбур | 1 секция , 20 этаж | МОП | 1.4 |
| 148 | Переходная лоджия | 1 секция , 20 этаж | МОП | 7.5 |
| 149 | Тамбур | 1 секция , 20 этаж | МОП | 2.4 |
| 150 | Лестница | 1 секция , 20 этаж | МОП | 12.1 |
| 151 | Лифтовой холл | 1 секция , 20 этаж | МОП | 10.4 |
| 152 | Коридор | 1 секция , 21 этаж | МОП | 76.6 |
| 153 | Коридор | 1 секция , 21 этаж | МОП | 7.7 |
| 154 | Тамбур | 1 секция , 21 этаж | МОП | 1.4 |
| 155 | Переходная лоджия | 1 секция , 21 этаж | МОП | 7.5 |
| 156 | Тамбур | 1 секция , 21 этаж | МОП | 2.4 |
| 157 | Лестница | 1 секция , 21 этаж | МОП | 12.1 |
| 158 | Лифтовой холл | 1 секция , 21 этаж | МОП | 10.4 |
| 159 | Коридор | 1 секция , 22 этаж | МОП | 76.6 |
| 160 | Коридор | 1 секция , 22 этаж | МОП | 7.7 |
| 161 | Тамбур | 1 секция , 22 этаж | МОП | 1.4 |
| 162 | Переходная лоджия | 1 секция , 22 этаж | МОП | 7.5 |
| 163 | Тамбур | 1 секция , 22 этаж | МОП | 2.4 |
| 164 | Лестница | 1 секция , 22 этаж | МОП | 12.1 |
| 165 | Лифтовой холл | 1 секция , 22 этаж | МОП | 10.4 |
| 166 | Коридор | 1 секция , 23Т этаж | МОП | 76.6 |
| 167 | Коридор | 1 секция , 23Т этаж | МОП | 7.7 |
| 168 | Тамбур | 1 секция , 23Т этаж | МОП | 1.4 |

| | | | | |
|--|---------------------------------------|---|---|------|
| 169 | Переходная лоджия | 1 секция, 23Т этаж | МОП | 7.5 |
| 170 | Гамбур | 1 секция, 23Т этаж | МОП | 2.4 |
| 171 | Лестница | 1 секция, 23Т этаж | МОП | 12.1 |
| 172 | Лифтовой холл | 1 секция, 23Т этаж | МОП | 10.4 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | | | |
| 16.2.1 | | | | |
| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения | |
| 1 | Водомерный узел, насосная, 0 этаж | Измерительное, насосное | ХВС, пожаротушение | |
| 2 | ИТП, 0 этаж | оборудование ИТП | Обеспечение корпуса теплоснабжением, вентилиацией; учет тепла | |
| 3 | Электрощитовая, 0 этажа | Электротехническое | Обеспечение электроснабжением | |
| 4 | 1 секция, 0 этаж | Электротехническое | - | |
| 5 | Помещение СС, 0 этажа | Главное оборудование СВН, Радио, СКТВ, Интернет, Телефон, СКУД | Обеспечение корпуса связью | |
| 6 | Машинное помещение лифтов, 24Т этаж | Электромеханическое | Управление лифтовым оборудованием | |
| 7 | Кровля | вентиляционное | Противодымная защита | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г. | | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. | | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. | | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. | | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 450 877 500 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:23:0110146:289,50:23:0110146:134 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: |

| | | |
|--|--------|---|
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: В соответствии с ч. 4.1, ст. 19, 214-ФЗ информация, предусмотренная пунктом 11.2, части 1, статьи 21, 214-ФЗ, размещена в «прочих документах» к проектной декларации, по состоянию на 31.08.2019 |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E692

Владелец: **ООО ГАРАНТИЯСТРОЙИНВЕСТ, КУЗИН РОДИОН
ВИКТОРОВИЧ, ГОРОД РАМЕНСКОЕ**

Действителен: с 10.06.2019 по 10.06.2020