

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Вторая очередь строительства комплексной жилой застройки: 5-ти секционный жилой дом №3 с сетями инженерно-технического обеспечения, 4-х секционный жилой дом №5 с сетями инженерно-технического обеспечения, 4-х секционный жилой дом №6 с сетями инженерно-технического обеспечения по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, сельское поселение Развилковское, поселок Развилка. 1-ый пусковой комплекс - Жилой дом №3, сети инженерно-технического обеспечения; 2-ой пусковой комплекс - Жилой дом №5, 6 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, сети инженерно-технического обеспечения с изменениями на 09.08.2019 г**

**№ 50-001299 по состоянию на 09.08.2019**

**Дата подачи декларации: 14.09.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "РАЗВИЛКА"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "РАЗВИЛКА"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>141400</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Химки</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Ленинградская</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>29;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: <b>828;</b>

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:30 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(495)742-00-53</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@anlider.info</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://uprimskiy.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Осипов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Алексей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Валерьевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>ФСК Римский</b>
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5047180936</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165047051861</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2016</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"НЕГА-ЮГ"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2304051152</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>100 %</b>

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Воронин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Владимир</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>96 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>011-693-455 34</b>
	3.4.7	ИНН: <b>770765016216</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>вправе косвенно распоряжаться 96% голосов, приходящихся на голосующие доли составляющие уставный капитал</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Первая очередь строительства комплексной жилой застройки, 17-ти секционный жилой дом №1 с двумя встроено-пристроенными ДОУ на 120 мест каждое с сетями инженерно-технического обеспечения по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, сельское поселение Развилковское, поселок Развилка (Пусковой комплекс № 1)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ленинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>поселение</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Развилка</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проезд</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Римский</b>

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>1;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>УР-квартал «Римский», ЖК «Римский», Жилой квартал «Римский»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.02.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-21-13090-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Первая очередь строительства комплексной жилой застройки, жилой дом № 2 с сетями инженерно-технического обеспечения, сети и сооружения инженерно-технического обеспечения по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, сельское поселение Развилковское, поселок Развилка (Пусковой комплекс № 1)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ленинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>поселок</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Развилка</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проезд</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Римский</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>3;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>УР-квартал «Римский», ЖК «Римский», Жилой квартал «Римский»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.02.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-21-13090-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>(50 431) тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>6 965 609 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>102 967 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>отсутствует</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>3</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>Распоряжение №П11/2818 от 02.09.2016 г. Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, сельское поселение Развилковское, п. Развилка</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>

	9.2.3	Район субъект а Российской Федерации: <b>Ленинский муниципальный район</b>
	9.2.4	Вид населенного пункт а: <b>Сельское поселение</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункт а: <b>Развилковское, пос. Развилка</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункт е:
	9.2.7	Район в населенном пункт е:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: <b>3</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>8</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>14</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>37757,1 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Каркас монолитный железобетонный, ограждающие конструкции стен - газобетонные блоки или монолитный железобетон с эффективным полужестким утеплителем "ROCKWOOL" и декоративной штукатуркой)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффект ивности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмост ойкост ь: <b>5 и менее баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>
	9.2.3	Район субъект а Российской Федерации: <b>Ленинский муниципальный район</b>
	9.2.4	Вид населенного пункт а: <b>Сельское поселение</b>



	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Развилковское, пос. Развилка</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: <b>5</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>14</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>17832,3 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Каркас монолитный железобетонный, ограждающие конструкции стен - газобетонные блоки или монолитный железобетон с эффективным полужестким утеплителем "ROCKWOOL" и декоративной штукатуркой)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ленинский муниципальный район</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Сельское поселение</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Развилковское, пос. Развилка</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:

	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: <b>6</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>14</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>12156,9 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Каркас монолитный железобетонный, ограждающие конструкции стен - газобетонные блоки или монолитный железобетон с эффективным по лужестким утеплителем "ROCKWOOL" и декоративной штукатуркой)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>17777,90 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>740,30 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>18518,20 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11152,00 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>627,80 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>11779,80 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>6803,30 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>781,80 м2</b>

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>7585,10 м2</b>
--	-------	--

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"МП "РУМБ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5024057968</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЦНИИЭП ЖИЛИЩА - ИНСТИТУТ КОМПЛЕКСНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7713028354</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>19.03.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0019-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7706784134</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>14.03.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-1-0014-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7706784134</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>УР-квартал «Римский», ЖК «Римский», Жилой квартал «Римский», Римский квартал</b>
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-21-10474-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.04.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>13.06.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.05.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:21:0050321:1175</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>160243 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Планируется наличие проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>На территории прилегающей к объекту строительства - предусмотрены открытые стоянки временного хранения легковых автомобилей - 330 м/мест</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусмотрено устройство детских и спортивных площадок с установкой игрового оборудования и малых архитектурных форм</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Предусмотрено устройство 2-х увеличенных мусорокамер для временного складирования ТБО и дальнейшего централизованного вывоза, а также 1 площадки на 3 мусорных контейнера на территории</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение газонами и высадкой кустарников и деревьев осуществляется по проектной документации</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Функционально-планировочные элементы территории, зданий и сооружений доступные для МГН - входные группы, пути эвакуации, зоны обслуживания, общественные помещения первых этажей, а также их информационное обустройство запроектированы в соответствии с требованиями и нормативных документов</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение выполняется согласно проектным решениям</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Нет</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Теплосервис-М"</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5001086627</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30/16</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"РАЗВИЛКА"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5047180936</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.09.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09/16</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.09.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"РАЗВИЛКА"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5047180936</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.09.2016</b>



	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09/16</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.09.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Мосводоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21-2061/15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>250847000 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"РАЗВИЛКА"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5047180936</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.09.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.09.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Мособлгаз"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5000001317</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Договор № 00/817-3995-16 ТУ № 3995-65/9</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22965233 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"АСВТ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"АСВТ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"АСВТ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"АСВТ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>353</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>89</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>89</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	71,9	3
2	Жилое помещение	1	1	39,2	1
3	Жилое помещение	1	1	38,9	1
4	Жилое помещение	1	1	64,4	2
5	Жилое помещение	1	1	56,7	2
6	Жилое помещение	2	1	71,3	3
7	Жилое помещение	2	1	38,5	1
8	Жилое помещение	2	1	38,6	1
9	Жилое помещение	2	1	63,5	2
10	Жилое помещение	2	1	55,7	2
11	Жилое помещение	3	1	70,6	3
12	Жилое помещение	3	1	38,5	1

13	Жилое помещение	3	1	37,9	1
14	Жилое помещение	3	1	63,4	2
15	Жилое помещение	3	1	55,7	2
16	Жилое помещение	4	1	70,6	3
17	Жилое помещение	4	1	38,5	1
18	Жилое помещение	4	1	37,9	1
19	Жилое помещение	4	1	63,4	2
20	Жилое помещение	4	1	55,7	2
21	Жилое помещение	5	1	70,6	3
22	Жилое помещение	5	1	38,5	1
23	Жилое помещение	5	1	37,9	1
24	Жилое помещение	5	1	63,4	2
25	Жилое помещение	5	1	55,7	2
26	Жилое помещение	6	1	70,6	3
27	Жилое помещение	6	1	38,5	1
28	Жилое помещение	6	1	37,9	1
29	Жилое помещение	6	1	63,4	2
30	Жилое помещение	6	1	55,7	2
31	Жилое помещение	7	1	70,6	3
32	Жилое помещение	7	1	38,5	1
33	Жилое помещение	7	1	37,9	1
34	Жилое помещение	7	1	63,4	2
35	Жилое помещение	7	1	55,7	2
36	Жилое помещение	8	1	70,6	3
37	Жилое помещение	8	1	38,5	1
38	Жилое помещение	8	1	37,9	1
39	Жилое помещение	8	1	63,4	2
40	Жилое помещение	8	1	55,7	2
41	Жилое помещение	9	1	70,6	3
42	Жилое помещение	9	1	38,5	1
43	Жилое помещение	9	1	37,9	1
44	Жилое помещение	9	1	63,4	2
45	Жилое помещение	9	1	55,7	2
46	Жилое помещение	10	1	70,6	3
47	Жилое помещение	10	1	38,5	1
48	Жилое помещение	10	1	37,9	1
49	Жилое помещение	10	1	63,4	2
50	Жилое помещение	10	1	55,7	2
51	Жилое помещение	11	1	70,6	3
52	Жилое помещение	11	1	38,5	1
53	Жилое помещение	11	1	37,9	1
54	Жилое помещение	11	1	63,4	2
55	Жилое помещение	11	1	55,7	2

56	Жилое помещение	12	1	100,2	3
57	Жилое помещение	12	1	59,1	1
58	Жилое помещение	12	1	56,8	1
59	Жилое помещение	12	1	94,1	2
60	Жилое помещение	12	1	85,5	2
61	Жилое помещение	1	2	55,9	2
62	Жилое помещение	1	2	33,4	1
63	Жилое помещение	1	2	63,4	2
64	Жилое помещение	1	2	60,6	2
65	Жилое помещение	1	2	39,2	1
66	Жилое помещение	1	2	25,9	1
67	Жилое помещение	1	2	26,5	1
68	Жилое помещение	1	2	55,9	2
69	Жилое помещение	1	2	29,3	1
70	Жилое помещение	1	2	27,9	1
71	Жилое помещение	1	2	53,7	2
72	Жилое помещение	2	2	55,5	2
73	Жилое помещение	2	2	32,6	1
74	Жилое помещение	2	2	62,5	2
75	Жилое помещение	2	2	59,6	2
76	Жилое помещение	2	2	38,3	1
77	Жилое помещение	2	2	26,7	1
78	Жилое помещение	2	2	27,3	1
79	Жилое помещение	2	2	54,9	2
80	Жилое помещение	2	2	28,3	1
81	Жилое помещение	2	2	27,1	1
82	Жилое помещение	2	2	53	2
83	Жилое помещение	3	2	55,5	2
84	Жилое помещение	3	2	32,6	1
85	Жилое помещение	3	2	62,5	2
86	Жилое помещение	3	2	59,6	2
87	Жилое помещение	3	2	38,3	1
88	Жилое помещение	3	2	58,3	2
89	Жилое помещение	3	2	58,8	2
90	Жилое помещение	3	2	54,9	2
91	Жилое помещение	3	2	28,3	1
92	Жилое помещение	3	2	27	1
93	Жилое помещение	3	2	52,9	2
94	Жилое помещение	4	2	55,5	2
95	Жилое помещение	4	2	32,6	1
96	Жилое помещение	4	2	62,5	2
97	Жилое помещение	4	2	59,6	2
98	Жилое помещение	4	2	38,3	1

99	Жилое помещение	4	2	58,3	2
100	Жилое помещение	4	2	58,8	2
101	Жилое помещение	4	2	54,9	2
102	Жилое помещение	4	2	28,3	1
103	Жилое помещение	4	2	27	1
104	Жилое помещение	4	2	52,9	2
105	Жилое помещение	5	2	55,5	2
106	Жилое помещение	5	2	32,6	1
107	Жилое помещение	5	2	62,5	2
108	Жилое помещение	5	2	59,6	2
109	Жилое помещение	5	2	38,3	1
110	Жилое помещение	5	2	58,3	2
111	Жилое помещение	5	2	58,8	2
112	Жилое помещение	5	2	54,9	2
113	Жилое помещение	5	2	28,3	1
114	Жилое помещение	5	2	27	1
115	Жилое помещение	5	2	52,9	2
116	Жилое помещение	6	2	55,5	2
117	Жилое помещение	6	2	32,6	1
118	Жилое помещение	6	2	62,5	2
119	Жилое помещение	6	2	59,6	2
120	Жилое помещение	6	2	38,3	1
121	Жилое помещение	6	2	58,3	2
122	Жилое помещение	6	2	58,8	2
123	Жилое помещение	6	2	54,9	2
124	Жилое помещение	6	2	28,3	1
125	Жилое помещение	6	2	27	1
126	Жилое помещение	6	2	52,9	2
127	Жилое помещение	7	2	55,5	2
128	Жилое помещение	7	2	32,6	1
129	Жилое помещение	7	2	62,5	2
130	Жилое помещение	7	2	59,6	2
131	Жилое помещение	7	2	38,3	1
132	Жилое помещение	7	2	58,3	2
133	Жилое помещение	7	2	58,8	2
134	Жилое помещение	7	2	54,9	2
135	Жилое помещение	7	2	28,3	1
136	Жилое помещение	7	2	27	1
137	Жилое помещение	7	2	52,9	2
138	Жилое помещение	8	2	55,5	2
139	Жилое помещение	8	2	32,6	1
140	Жилое помещение	8	2	62,5	2
141	Жилое помещение	8	2	59,6	2

142	Жилое помещение	8	2	38,3	1
143	Жилое помещение	8	2	58,3	2
144	Жилое помещение	8	2	58,8	2
145	Жилое помещение	8	2	54,9	2
146	Жилое помещение	8	2	28,3	1
147	Жилое помещение	8	2	27	1
148	Жилое помещение	8	2	52,9	2
149	Жилое помещение	9	2	55,5	2
150	Жилое помещение	9	2	32,6	1
151	Жилое помещение	9	2	62,5	2
152	Жилое помещение	9	2	59,6	2
153	Жилое помещение	9	2	38,3	1
154	Жилое помещение	9	2	58,3	2
155	Жилое помещение	9	2	58,8	2
156	Жилое помещение	9	2	54,9	2
157	Жилое помещение	9	2	28,3	1
158	Жилое помещение	9	2	27	1
159	Жилое помещение	9	2	52,9	2
160	Жилое помещение	10	2	55,5	2
161	Жилое помещение	10	2	32,6	1
162	Жилое помещение	10	2	62,5	2
163	Жилое помещение	10	2	59,6	2
164	Жилое помещение	10	2	38,3	1
165	Жилое помещение	10	2	58,3	2
166	Жилое помещение	10	2	58,8	2
167	Жилое помещение	10	2	54,9	2
168	Жилое помещение	10	2	28,3	1
169	Жилое помещение	10	2	27	1
170	Жилое помещение	10	2	52,9	2
171	Жилое помещение	11	2	55,5	2
172	Жилое помещение	11	2	32,6	1
173	Жилое помещение	11	2	62,5	2
174	Жилое помещение	11	2	59,6	2
175	Жилое помещение	11	2	38,3	1
176	Жилое помещение	11	2	58,3	2
177	Жилое помещение	11	2	58,8	2
178	Жилое помещение	11	2	54,9	2
179	Жилое помещение	11	2	28,3	1
180	Жилое помещение	11	2	27	1
181	Жилое помещение	11	2	52,9	2
182	Жилое помещение	12	2	55,5	2
183	Жилое помещение	12	2	32,6	1
184	Жилое помещение	12	2	62,5	2

185	Жилое помещение	12	2	59,6	2
186	Жилое помещение	12	2	38,3	1
187	Жилое помещение	12	2	58,3	2
188	Жилое помещение	12	2	58,8	2
189	Жилое помещение	12	2	54,9	2
190	Жилое помещение	12	2	28,3	1
191	Жилое помещение	12	2	27	1
192	Жилое помещение	12	2	52,9	2
193	Жилое помещение	В	3	34,8	1
194	Жилое помещение	В	3	40,3	1
195	Жилое помещение	В	3	35,1	1
196	Жилое помещение	В	3	51,3	2
197	Жилое помещение	В	3	62,2	3
198	Жилое помещение	1	3	34	1
199	Жилое помещение	1	3	40,7	1
200	Жилое помещение	1	3	35,5	1
201	Жилое помещение	1	3	50,6	2
202	Жилое помещение	1	3	61,3	3
203	Жилое помещение	1	3	55,6	2
204	Жилое помещение	1	3	36,2	1
205	Жилое помещение	1	3	68	2
206	Жилое помещение	2	3	34	1
207	Жилое помещение	2	3	40,7	1
208	Жилое помещение	2	3	35,5	1
209	Жилое помещение	2	3	50,6	2
210	Жилое помещение	2	3	61,3	3
211	Жилое помещение	2	3	54,5	2
212	Жилое помещение	2	3	35,5	1
213	Жилое помещение	2	3	67,5	2
214	Жилое помещение	3	3	34	1
215	Жилое помещение	3	3	40,7	1
216	Жилое помещение	3	3	35,5	1
217	Жилое помещение	3	3	50,6	2
218	Жилое помещение	3	3	61,3	3
219	Жилое помещение	3	3	54,5	2
220	Жилое помещение	3	3	35,5	1
221	Жилое помещение	3	3	67,5	2
222	Жилое помещение	4	3	34	1
223	Жилое помещение	4	3	40,7	1
224	Жилое помещение	4	3	35,5	1
225	Жилое помещение	4	3	50,6	2
226	Жилое помещение	4	3	61,3	3
227	Жилое помещение	4	3	54,5	2



228	Жилое помещение	4	3	35,5	1
229	Жилое помещение	4	3	67,5	2
230	Жилое помещение	5	3	34	1
231	Жилое помещение	5	3	40,7	1
232	Жилое помещение	5	3	35,5	1
233	Жилое помещение	5	3	50,6	2
234	Жилое помещение	5	3	61,3	3
235	Жилое помещение	5	3	54,5	2
236	Жилое помещение	5	3	35,5	1
237	Жилое помещение	5	3	67,5	2
238	Жилое помещение	6	3	34	1
239	Жилое помещение	6	3	40,7	1
240	Жилое помещение	6	3	35,1	1
241	Жилое помещение	6	3	69,5	2
242	Жилое помещение	6	3	54,5	2
243	Жилое помещение	6	3	35,5	1
244	Жилое помещение	6	3	67,5	2
245	Жилое помещение	7	3	34	1
246	Жилое помещение	7	3	57,1	2
247	Жилое помещение	7	3	34,7	1
248	Жилое помещение	7	3	69,5	2
249	Жилое помещение	7	3	54,5	2
250	Жилое помещение	7	3	35,5	1
251	Жилое помещение	7	3	67,5	2
252	Жилое помещение	8	3	38,9	1
253	Жилое помещение	8	3	80,3	3
254	Жилое помещение	8	3	35,5	1
255	Жилое помещение	8	3	67,5	2
256	Жилое помещение	9	3	38,9	1
257	Жилое помещение	9	3	84	3
258	Жилое помещение	9	3	35,5	1
259	Жилое помещение	9	3	67,5	2
260	Жилое помещение	10	3	38,9	1
261	Жилое помещение	10	3	84	3
262	Жилое помещение	10	3	35,5	1
263	Жилое помещение	10	3	67,5	2
264	Жилое помещение	11	3	38,9	1
265	Жилое помещение	11	3	84	3
266	Жилое помещение	11	3	35,5	1
267	Жилое помещение	11	3	67,5	2
268	Жилое помещение	1	4	63,8	3
269	Жилое помещение	1	4	72,6	3
270	Жилое помещение	1	4	49,4	2

271	Жилое помещение	1	4	34,8	1
272	Жилое помещение	1	4	53,8	2
273	Жилое помещение	1	4	48,1	2
274	Жилое помещение	2	4	63,4	3
275	Жилое помещение	2	4	72,1	3
276	Жилое помещение	2	4	48	2
277	Жилое помещение	2	4	33,7	1
278	Жилое помещение	2	4	52,9	2
279	Жилое помещение	2	4	47,7	2
280	Жилое помещение	3	4	63,4	3
281	Жилое помещение	3	4	72,1	3
282	Жилое помещение	3	4	48	2
283	Жилое помещение	3	4	33,7	1
284	Жилое помещение	3	4	52,9	2
285	Жилое помещение	3	4	47,7	2
286	Жилое помещение	4	4	63,4	3
287	Жилое помещение	4	4	72,1	3
288	Жилое помещение	4	4	48	2
289	Жилое помещение	4	4	33,7	1
290	Жилое помещение	4	4	52,9	2
291	Жилое помещение	4	4	47,7	2
292	Жилое помещение	5	4	63,4	3
293	Жилое помещение	5	4	72,1	3
294	Жилое помещение	5	4	48	2
295	Жилое помещение	5	4	33,7	1
296	Жилое помещение	5	4	52,9	2
297	Жилое помещение	5	4	47,7	2
298	Жилое помещение	6	4	63,4	3
299	Жилое помещение	6	4	72,1	3
300	Жилое помещение	6	4	48	2
301	Жилое помещение	6	4	33,7	1
302	Жилое помещение	6	4	52,9	2
303	Жилое помещение	6	4	47,7	2
304	Жилое помещение	7	4	63,4	3
305	Жилое помещение	7	4	72,1	3
306	Жилое помещение	7	4	48	2
307	Жилое помещение	7	4	33,7	1
308	Жилое помещение	7	4	52,9	2
309	Жилое помещение	7	4	47,7	2
310	Жилое помещение	8	4	63,4	3
311	Жилое помещение	8	4	72,1	3
312	Жилое помещение	8	4	48	2
313	Жилое помещение	8	4	33,7	1

314	Жилое помещение	8	4	52,9	2
315	Жилое помещение	8	4	47,7	2
316	Жилое помещение	9	4	63,4	3
317	Жилое помещение	9	4	72,1	3
318	Жилое помещение	9	4	48	2
319	Жилое помещение	9	4	33,7	1
320	Жилое помещение	9	4	52,9	2
321	Жилое помещение	9	4	47,7	2
322	Жилое помещение	1	5	55,8	2
323	Жилое помещение	1	5	59,5	2
324	Жилое помещение	1	5	37	1
325	Жилое помещение	1	5	35,4	1
326	Жилое помещение	1	5	44,6	2
327	Жилое помещение	1	5	82,9	3
328	Жилое помещение	2	5	55,2	2
329	Жилое помещение	2	5	58,9	2
330	Жилое помещение	2	5	36,4	1
331	Жилое помещение	2	5	35	1
332	Жилое помещение	2	5	44,2	2
333	Жилое помещение	2	5	82	3
334	Жилое помещение	3	5	55,2	2
335	Жилое помещение	3	5	58,9	2
336	Жилое помещение	3	5	36,4	1
337	Жилое помещение	3	5	35	1
338	Жилое помещение	3	5	44,2	2
339	Жилое помещение	3	5	82	3
340	Жилое помещение	4	5	55,2	2
341	Жилое помещение	4	5	58,9	2
342	Жилое помещение	4	5	36,4	1
343	Жилое помещение	4	5	35	1
344	Жилое помещение	4	5	44,2	2
345	Жилое помещение	4	5	82	3
346	Жилое помещение	5	5	36,5	1
347	Жилое помещение	5	5	35	1
348	Жилое помещение	5	5	44,2	2
349	Жилое помещение	5	5	82	3
350	Жилое помещение	6	5	36,5	1
351	Жилое помещение	6	5	35	1
352	Жилое помещение	6	5	44,2	2
353	Жилое помещение	6	5	82	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения

					Наименование	Площадь(м2)
3.5.1	нежилое (без конкретной технологии)	В	5	162.60	С/у	4.90
					Тамбур	5.20
					ПУИ	3.70
					БКТ	148.80
3.5.2	нежилое (без конкретной технологии)	В	5	54.60	С/у	5.20
					Тамбур	5.20
					ПУИ	4.20
					БКТ	40.00
3.5.3	нежилое (без конкретной технологии)	В	5	123.30	С/у	5.00
					Тамбур	4.70
					ПУИ	3.60
					БКТ	110.00
1.1	Кладовая	В	1	4.10		
1.2	Кладовая	В	1	4.10		
1.3	Кладовая	В	1	4.10		
1.4	Кладовая	В	1	4.30		
1.5	Кладовая	В	1	3.60		
1.6	Кладовая	В	1	4.30		
1.7	Кладовая	В	1	3.90		
1.8	Кладовая	В	1	2.90		
1.9	Кладовая	В	1	3.00		
1.10	Кладовая	В	1	3.20		
1.11	Кладовая	В	1	3.10		
1.12	Кладовая	В	1	4.70		
1.13	Кладовая	В	1	6.30		
1.14	Кладовая	В	1	4.30		
1.15	Кладовая	В	1	4.60		
1.16	Кладовая	В	1	4.20		
1.17	Кладовая	В	1	3.80		
1.18	Кладовая	В	1	7.00		
1.19	Кладовая	В	1	7.20		
1.20	Кладовая	В	1	6.20		
1.21	Кладовая	В	1	6.30		
1.22	Кладовая	В	1	6.60		
1.23	Кладовая	В	1	5.40		
2.24	Кладовая	В	2	7.20		
2.25	Кладовая	В	2	7.10		
2.26	Кладовая	В	2	4.00		
2.27	Кладовая	В	2	3.70		
2.28	Кладовая	В	2	3.50		
2.29	Кладовая	В	2	3.90		
2.30	Кладовая	В	2	3.80		

2.31	Кладовая	В	2	4.90		
2.32	Кладовая	В	2	6.30		
2.33	Кладовая	В	2	4.00		
2.34	Кладовая	В	2	3.80		
2.35	Кладовая	В	2	5.70		
2.36	Кладовая	В	2	5.40		
2.37	Кладовая	В	2	5.10		
2.38	Кладовая	В	2	3.10		
2.39	Кладовая	В	2	5.40		
2.40	Кладовая	В	2	3.50		
2.41	Кладовая	В	2	3.60		
2.42	Кладовая	В	2	5.20		
2.43	Кладовая	В	2	6.40		
2.44	Кладовая	В	2	6.00		
2.45	Кладовая	В	2	4.50		
2.46	Кладовая	В	2	5.70		
2.47	Кладовая	В	2	5.30		
2.48	Кладовая	В	2	4.00		
2.49	Кладовая	В	2	4.40		
2.50	Кладовая	В	2	3.30		
2.51	Кладовая	В	2	5.30		
2.52	Кладовая	В	2	3.30		
2.53	Кладовая	В	2	4.90		
2.54	Кладовая	В	2	5.20		
2.55	Кладовая	В	2	5.50		
2.56	Кладовая	В	2	4.30		
2.57	Кладовая	В	2	4.80		
2.58	Кладовая	В	2	4.10		
2.59	Кладовая	В	2	5.10		
2.60	Кладовая	В	2	5.70		
2.61	Кладовая	В	2	5.90		
2.62	Кладовая	В	2	4.10		
2.63	Кладовая	В	2	3.90		
2.64	Кладовая	В	2	3.90		
3.65	Кладовая	В	3	5.70		
3.66	Кладовая	В	3	4.20		
3.67	Кладовая	В	3	4.40		
3.68	Кладовая	В	3	5.10		
3.69	Кладовая	В	3	3.40		
3.70	Кладовая	В	3	5.40		
3.71	Кладовая	В	3	4.20		
3.72	Кладовая	В	3	4.90		
3.73	Кладовая	В	3	5.80		

3.74	Кладовая	В	3	5.30		
3.75	Кладовая	В	3	5.40		
4.76	Кладовая	В	4	3.20		
4.77	Кладовая	В	4	4.10		
4.78	Кладовая	В	4	2.90		
4.79	Кладовая	В	4	2.70		
4.80	Кладовая	В	4	3.80		
4.81	Кладовая	В	4	4.20		
4.82	Кладовая	В	4	5.20		
4.83	Кладовая	В	4	5.30		
4.84	Кладовая	В	4	5.30		
4.85	Кладовая	В	4	4.50		
4.86	Кладовая	В	4	2.80		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лестница	Секция 1, 0 уровень	Общественное	12.1
2	Вестибюль	Секция 1, 0 уровень	Общественное	16.7
3	Тамбур	Секция 1, 0 уровень	Общественное	4.4
4	Тамбур	Секция 1, уровень входных групп	Общественное	4.6
5	Вестибюль	Секция 1, уровень входных групп	Общественное	44.1
6	ПУИ	Секция 1, уровень входных групп	Общественное	4.3
7	Санузел	Секция 1, уровень входных групп	Общественное	2.4
8	Лифтовой холл	Секция 1, уровень входных групп	Общественное	10
9	Лестница	Секция 1, уровень входных групп	Общественное	16.5
10	Мусорокамера	Секция 1, уровень входных групп	Общественное	8.5
11	Колясочная	Секция 1, уровень входных групп	Общественное	24.5
12	Помещение консьержа	Секция 1, уровень входных групп	Общественное	11.5
13	Коридор	Секция 1, уровень входных групп	Общественное	75.5
14	Коридор	Секция 1, уровень входных групп	Общественное	10.6
15	Лестница	Секция 1, 1 этаж	Общественное	16.5
16	Лифтовой холл	Секция 1, 1 этаж	Общественное	8.4
17	Кабина мусоропровода	Секция 1, 1 этаж	Общественное	3.8
18	Коридор	Секция 1, 1 этаж	Общественное	19.9
19	Лестница	Секция 1, 2 этаж	Общественное	16.5
20	Лифтовой холл	Секция 1, 2 этаж	Общественное	8.4
21	Кабина мусоропровода	Секция 1, 2 этаж	Общественное	3.7
22	Коридор	Секция 1, 2 этаж	Общественное	19.9
23	Лестница	Секция 1, 3 этаж	Общественное	16.5

24	Лифтовой холл	Секция 1, 3 этаж	Общественное	8.4
25	Кабина мусоропровода	Секция 1, 3 этаж	Общественное	3.8
26	Коридор	Секция 1, 3 этаж	Общественное	19.9
27	Лестница	Секция 1, 4 этаж	Общественное	16.5
28	Лифтовой холл	Секция 1, 4 этаж	Общественное	8.4
29	Кабина мусоропровода	Секция 1, 4 этаж	Общественное	3.8
30	Коридор	Секция 1, 4 этаж	Общественное	19.9
31	Лестница	Секция 1, 5 этаж	Общественное	16.5
32	Лифтовой холл	Секция 1, 5 этаж	Общественное	8.4
33	Кабина мусоропровода	Секция 1, 5 этаж	Общественное	3.8
34	Коридор	Секция 1, 5 этаж	Общественное	19.9
35	Лестница	Секция 1, 6 этаж	Общественное	16.5
36	Лифтовой холл	Секция 1, 6 этаж	Общественное	8.4
37	Кабина мусоропровода	Секция 1, 6 этаж	Общественное	3.8
38	Коридор	Секция 1, 6 этаж	Общественное	19.9
39	Лестница	Секция 1, 7 этаж	Общественное	16.5
40	Лифтовой холл	Секция 1, 7 этаж	Общественное	8.4
41	Кабина мусоропровода	Секция 1, 7 этаж	Общественное	3.8
42	Коридор	Секция 1, 7 этаж	Общественное	19.9
43	Лестница	Секция 1, 8 этаж	Общественное	16.5
44	Лифтовой холл	Секция 1, 8 этаж	Общественное	8.4
45	Кабина мусоропровода	Секция 1, 8 этаж	Общественное	3.8
46	Коридор	Секция 1, 8 этаж	Общественное	19.9
47	Лестница	Секция 1, 9 этаж	Общественное	16.5
48	Лифтовой холл	Секция 1, 9 этаж	Общественное	8.4
49	Кабина мусоропровода	Секция 1, 9 этаж	Общественное	3.8
50	Коридор	Секция 1, 9 этаж	Общественное	19.9
51	Лестница	Секция 1, 10 этаж	Общественное	16.5
52	Лифтовой холл	Секция 1, 10 этаж	Общественное	8.4
53	Кабина мусоропровода	Секция 1, 10 этаж	Общественное	3.8
54	Коридор	Секция 1, 10 этаж	Общественное	19.9
55	Лестница	Секция 1, 11 этаж	Общественное	16.5
56	Лифтовой холл	Секция 1, 11 этаж	Общественное	8.4
57	Кабина мусоропровода	Секция 1, 11 этаж	Общественное	3.8
58	Коридор	Секция 1, 11 этаж	Общественное	19.9
59	Лестница	Секция 1, 12 этаж	Общественное	16.5
60	Лифтовой холл	Секция 1, 12 этаж	Общественное	8.4
61	Кабина мусоропровода	Секция 1, 12 этаж	Общественное	3.8
62	Коридор	Секция 1, 12 этаж	Общественное	19.9
63	Кабина мусоропровода	Секция 1, 13 этаж	Общественное	2.6
64	Тех чердак	Секция 1, 13 этаж	Общественное	28.6
65	Лестница	Секция 2, 0 уровень	Общественное	15.2
66	Вестибюль	Секция 2, 0 уровень	Общественное	40.7

67	Тамбур	Секция 2, 0 уровень	Общественное	7.9
68	Лестница	Секция 2, 0 уровень	Общественное	15.5
69	Вестибюль	Секция 2, 0 уровень	Общественное	36.6
70	Тамбур	Секция 2, 0 уровень	Общественное	7.9
71	Тамбур	Секция 2, уровень входных групп	Общественное	4.1
72	Вестибюль	Секция 2, уровень входных групп	Общественное	55.8
73	Помещение консьержа	Секция 2, уровень входных групп	Общественное	7.6
74	Санузел	Секция 2, уровень входных групп	Общественное	2.8
75	Лифтовой холл	Секция 2, уровень входных групп	Общественное	7.9
76	Мусорокамера	Секция 2, уровень входных групп	Общественное	1.8
77	ПУИ	Секция 2, уровень входных групп	Общественное	4.4
78	Лестница	Секция 2, уровень входных групп	Общественное	18.7
79	Колясочная	Секция 2, уровень входных групп	Общественное	12.9
80	Коридор	Секция 2, уровень входных групп	Общественное	90.2
81	Тамбур	Секция 2, уровень входных групп	Общественное	4.1
82	Вестибюль	Секция 2, уровень входных групп	Общественное	53.1
83	Помещение консьержа	Секция 2, уровень входных групп	Общественное	7.6
84	Санузел	Секция 2, уровень входных групп	Общественное	2.8
85	Лифтовой холл	Секция 2, уровень входных групп	Общественное	7.8
86	Мусорокамера	Секция 2, уровень входных групп	Общественное	1.8
87	ПУИ	Секция 2, уровень входных групп	Общественное	4.2
88	Лестница	Секция 2, уровень входных групп	Общественное	18.7
89	Колясочная	Секция 2, уровень входных групп	Общественное	13.3
90	Коридор	Секция 2, уровень входных групп	Общественное	51.3
91	Лестница	Секция 2, 1 этаж	Общественное	18.7
92	Мусоропровод	Секция 2, 1 этаж	Общественное	1.8
93	Лифтовой холл	Секция 2, 1 этаж	Общественное	7.8
94	Коридор	Секция 2, 1 этаж	Общественное	32.2
95	Лестница	Секция 2, 1 этаж	Общественное	18.7
96	Мусоропровод	Секция 2, 1 этаж	Общественное	1.8
97	Лифтовой холл	Секция 2, 1 этаж	Общественное	7.8
98	Коридор	Секция 2, 1 этаж	Общественное	25.4
99	Лестница	Секция 2, 2 этаж	Общественное	18.7
100	Мусоропровод	Секция 2, 2 этаж	Общественное	1.8
101	Лифтовой холл	Секция 2, 2 этаж	Общественное	7.8
102	Коридор	Секция 2, 2 этаж	Общественное	26.7
103	Лестница	Секция 2, 2 этаж	Общественное	18.7
104	Мусоропровод	Секция 2, 2 этаж	Общественное	1.8
105	Лифтовой холл	Секция 2, 2 этаж	Общественное	7.8
106	Коридор	Секция 2, 2 этаж	Общественное	19.9
107	Лестница	Секция 2, 2 этаж	Общественное	61.5
108	Лестница	Секция 2, 3 этаж	Общественное	43
109	Мусоропровод	Секция 2, 3 этаж	Общественное	1.8



110	Лифтовой холл	Секция 2, 3 этаж	Общественное	7.8
111	Коридор	Секция 2, 3 этаж	Общественное	26.7
112	Мусоропровод	Секция 2, 3 этаж	Общественное	1.8
113	Лифтовой холл	Секция 2, 3 этаж	Общественное	7.8
114	Коридор	Секция 2, 3 этаж	Общественное	19.9
115	Лестница	Секция 2, 4 этаж	Общественное	43
116	Мусоропровод	Секция 2, 4 этаж	Общественное	1.8
117	Лифтовой холл	Секция 2, 4 этаж	Общественное	7.8
118	Коридор	Секция 2, 4 этаж	Общественное	26.7
119	Мусоропровод	Секция 2, 4 этаж	Общественное	1.8
120	Лифтовой холл	Секция 2, 4 этаж	Общественное	7.8
121	Коридор	Секция 2, 4 этаж	Общественное	19.9
122	Лестница	Секция 2, 5 этаж	Общественное	43
123	Мусоропровод	Секция 2, 5 этаж	Общественное	1.8
124	Лифтовой холл	Секция 2, 5 этаж	Общественное	7.8
125	Коридор	Секция 2, 5 этаж	Общественное	26.7
126	Мусоропровод	Секция 2, 5 этаж	Общественное	1.8
127	Лифтовой холл	Секция 2, 5 этаж	Общественное	7.8
128	Коридор	Секция 2, 5 этаж	Общественное	19.9
129	Лестница	Секция 2, 6 этаж	Общественное	43
130	Мусоропровод	Секция 2, 6 этаж	Общественное	1.8
131	Лифтовой холл	Секция 2, 6 этаж	Общественное	7.8
132	Коридор	Секция 2, 6 этаж	Общественное	26.7
133	Мусоропровод	Секция 2, 6 этаж	Общественное	1.8
134	Лифтовой холл	Секция 2, 6 этаж	Общественное	7.8
135	Коридор	Секция 2, 6 этаж	Общественное	19.9
136	Лестница	Секция 2, 7 этаж	Общественное	43
137	Мусоропровод	Секция 2, 7 этаж	Общественное	1.8
138	Лифтовой холл	Секция 2, 7 этаж	Общественное	7.8
139	Коридор	Секция 2, 7 этаж	Общественное	26.7
140	Мусоропровод	Секция 2, 7 этаж	Общественное	1.8
141	Лифтовой холл	Секция 2, 7 этаж	Общественное	7.8
142	Коридор	Секция 2, 7 этаж	Общественное	19.9
143	Лестница	Секция 2, 8 этаж	Общественное	43
144	Мусоропровод	Секция 2, 8 этаж	Общественное	1.8
145	Лифтовой холл	Секция 2, 8 этаж	Общественное	7.8
146	Коридор	Секция 2, 8 этаж	Общественное	26.7
147	Мусоропровод	Секция 2, 8 этаж	Общественное	1.8
148	Лифтовой холл	Секция 2, 8 этаж	Общественное	7.8
149	Коридор	Секция 2, 8 этаж	Общественное	19.9
150	Лестница	Секция 2, 9 этаж	Общественное	43
151	Мусоропровод	Секция 2, 9 этаж	Общественное	1.8
152	Лифтовой холл	Секция 2, 9 этаж	Общественное	7.8

153	Коридор	Секция 2, 9 этаж	Общественное	26.7
154	Мусоропровод	Секция 2, 9 этаж	Общественное	1.8
155	Лифтовой холл	Секция 2, 9 этаж	Общественное	7.8
156	Коридор	Секция 2, 9 этаж	Общественное	19.9
157	Лестница	Секция 2, 10 этаж	Общественное	43
158	Мусоропровод	Секция 2, 10 этаж	Общественное	1.8
159	Лифтовой холл	Секция 2, 10 этаж	Общественное	7.8
160	Коридор	Секция 2, 10 этаж	Общественное	26.7
161	Мусоропровод	Секция 2, 10 этаж	Общественное	1.8
162	Лифтовой холл	Секция 2, 10 этаж	Общественное	7.8
163	Коридор	Секция 2, 10 этаж	Общественное	19.9
164	Лестница	Секция 2, 11 этаж	Общественное	43
165	Мусоропровод	Секция 2, 11 этаж	Общественное	1.8
166	Лифтовой холл	Секция 2, 11 этаж	Общественное	7.8
167	Коридор	Секция 2, 11 этаж	Общественное	26.7
168	Мусоропровод	Секция 2, 11 этаж	Общественное	1.8
169	Лифтовой холл	Секция 2, 11 этаж	Общественное	7.8
170	Коридор	Секция 2, 11 этаж	Общественное	19.9
171	Лестница	Секция 2, 12 этаж	Общественное	43
172	Мусоропровод	Секция 2, 12 этаж	Общественное	1.8
173	Лифтовой холл	Секция 2, 12 этаж	Общественное	7.8
174	Коридор	Секция 2, 12 этаж	Общественное	26.7
175	Мусоропровод	Секция 2, 12 этаж	Общественное	1.8
176	Лифтовой холл	Секция 2, 12 этаж	Общественное	7.8
177	Коридор	Секция 2, 12 этаж	Общественное	19.9
178	Лестница	Секция 3, 0 уровень	Общественное	9.2
179	Вестибюль	Секция 3, 0 уровень	Общественное	37.5
180	Тамбур	Секция 3, 0 уровень	Общественное	4.5
181	Тамбур	Секция 3, уровень входных групп	Общественное	6
182	Вестибюль	Секция 3, уровень входных групп	Общественное	46.6
183	Помещение консьержа	Секция 3, уровень входных групп	Общественное	9.2
184	ПУИ	Секция 3, уровень входных групп	Общественное	3.3
185	Санузел	Секция 3, уровень входных групп	Общественное	2.4
186	Колясочная	Секция 3, уровень входных групп	Общественное	8.8
187	Лифтовой холл	Секция 3, уровень входных групп	Общественное	6.9
188	Мусорокамера	Секция 3, уровень входных групп	Общественное	3.5
189	Лестница	Секция 3, уровень входных групп	Общественное	12.7
190	Коридор	Секция 3, уровень входных групп	Общественное	33
191	Коридор	Секция 3, уровень входных групп	Общественное	37.3
192	Лестница	Секция 3, 1 этаж	Общественное	12.7
193	Кабина мусоропровода	Секция 3, 1 этаж	Общественное	3.5
194	Лифтовой холл	Секция 3, 1 этаж	Общественное	9.3
195	Коридор	Секция 3, 1 этаж	Общественное	45.7

196	Лестница	Секция 3, 2 этаж	Общественное	12.7
197	Кабина мусоропровода	Секция 3, 2 этаж	Общественное	3.5
198	Лифтовой холл	Секция 3, 2 этаж	Общественное	9.3
199	Коридор	Секция 3, 2 этаж	Общественное	45.7
200	Лестница	Секция 3, 3 этаж	Общественное	12.7
201	Кабина мусоропровода	Секция 3, 3 этаж	Общественное	3.5
202	Лифтовой холл	Секция 3, 3 этаж	Общественное	9.3
203	Коридор	Секция 3, 3 этаж	Общественное	45.7
204	Лестница	Секция 3, 4 этаж	Общественное	12.7
205	Кабина мусоропровода	Секция 3, 4 этаж	Общественное	3.5
206	Лифтовой холл	Секция 3, 4 этаж	Общественное	9.3
207	Коридор	Секция 3, 4 этаж	Общественное	45.7
208	Лестница	Секция 3, 5 этаж	Общественное	12.7
209	Кабина мусоропровода	Секция 3, 5 этаж	Общественное	3.5
210	Лифтовой холл	Секция 3, 5 этаж	Общественное	9.3
211	Коридор	Секция 3, 5 этаж	Общественное	45.7
212	Лестница	Секция 3, 6 этаж	Общественное	12.7
213	Кабина мусоропровода	Секция 3, 6 этаж	Общественное	3.5
214	Лифтовой холл	Секция 3, 6 этаж	Общественное	9.3
215	Коридор	Секция 3, 6 этаж	Общественное	41.9
216	Лестница	Секция 3, 7 этаж	Общественное	12.7
217	Кабина мусоропровода	Секция 3, 7 этаж	Общественное	3.5
218	Лифтовой холл	Секция 3, 7 этаж	Общественное	9.3
219	Коридор	Секция 3, 7 этаж	Общественное	41.9
220	Лестница	Секция 3, 8 этаж	Общественное	12.7
221	Кабина мусоропровода	Секция 3, 8 этаж	Общественное	3.5
222	Лифтовой холл	Секция 3, 8 этаж	Общественное	9.3
223	Коридор	Секция 3, 8 этаж	Общественное	32.7
224	Лестница	Секция 3, 9 этаж	Общественное	12.7
225	Кабина мусоропровода	Секция 3, 9 этаж	Общественное	3.5
226	Лифтовой холл	Секция 3, 9 этаж	Общественное	9.3
227	Коридор	Секция 3, 9 этаж	Общественное	27
228	Лестница	Секция 3, 10 этаж	Общественное	12.7
229	Кабина мусоропровода	Секция 3, 10 этаж	Общественное	3.5
230	Лифтовой холл	Секция 3, 10 этаж	Общественное	9.3
231	Коридор	Секция 3, 10 этаж	Общественное	27
232	Лестница	Секция 3, 11 этаж	Общественное	12.7
233	Кабина мусоропровода	Секция 3, 11 этаж	Общественное	3.5
234	Лифтовой холл	Секция 3, 11 этаж	Общественное	9.3
235	Коридор	Секция 3, 11 этаж	Общественное	27
236	Лестница	Секция 4, 0 уровень	Общественное	12.5
237	Вестибюль	Секция 4, 0 уровень	Общественное	20.3
238	Тамбур	Секция 4, 0 уровень	Общественное	4.8

239	Тамбур	Секция 4, уровень входных групп	Общественное	4.6
240	Вестибюль	Секция 4, уровень входных групп	Общественное	45.7
241	Помещение консьержа	Секция 4, уровень входных групп	Общественное	5.6
242	Санузел	Секция 4, уровень входных групп	Общественное	2.7
243	Колясочная	Секция 4, уровень входных групп	Общественное	13.5
244	ПУИ	Секция 4, уровень входных групп	Общественное	3.9
245	Лифтовой холл	Секция 4, уровень входных групп	Общественное	9.1
246	Лестница	Секция 4, уровень входных групп	Общественное	16.8
247	Мусорокамера	Секция 4, уровень входных групп	Общественное	1.5
248	Коридор	Секция 4, уровень входных групп	Общественное	38.7
249	Лестница	Секция 4, 1 этаж	Общественное	16.8
250	Кабина мусоропровода	Секция 4, 1 этаж	Общественное	1.5
251	Лифтовой холл	Секция 4, 1 этаж	Общественное	9.6
252	Коридор	Секция 4, 1 этаж	Общественное	28.7
253	Лестница	Секция 4, 2 этаж	Общественное	16.8
254	Кабина мусоропровода	Секция 4, 2 этаж	Общественное	1.5
255	Лифтовой холл	Секция 4, 2 этаж	Общественное	9.6
256	Коридор	Секция 4, 2 этаж	Общественное	28.7
257	Лестница	Секция 4, 3 этаж	Общественное	16.8
258	Кабина мусоропровода	Секция 4, 3 этаж	Общественное	1.5
259	Лифтовой холл	Секция 4, 3 этаж	Общественное	9.6
260	Коридор	Секция 4, 3 этаж	Общественное	28.7
261	Лестница	Секция 4, 4 этаж	Общественное	16.8
262	Кабина мусоропровода	Секция 4, 4 этаж	Общественное	1.5
263	Лифтовой холл	Секция 4, 4 этаж	Общественное	9.6
264	Коридор	Секция 4, 4 этаж	Общественное	28.7
265	Лестница	Секция 4, 5 этаж	Общественное	16.8
266	Кабина мусоропровода	Секция 4, 5 этаж	Общественное	1.5
267	Лифтовой холл	Секция 4, 5 этаж	Общественное	9.6
268	Коридор	Секция 4, 5 этаж	Общественное	28.7
269	Лестница	Секция 4, 6 этаж	Общественное	16.8
270	Кабина мусоропровода	Секция 4, 6 этаж	Общественное	1.5
271	Лифтовой холл	Секция 4, 6 этаж	Общественное	9.6
272	Коридор	Секция 4, 6 этаж	Общественное	28.7
273	Лестница	Секция 4, 7 этаж	Общественное	16.8
274	Кабина мусоропровода	Секция 4, 7 этаж	Общественное	1.5
275	Лифтовой холл	Секция 4, 7 этаж	Общественное	9.6
276	Коридор	Секция 4, 7 этаж	Общественное	28.7
277	Лестница	Секция 4, 8 этаж	Общественное	16.8
278	Кабина мусоропровода	Секция 4, 8 этаж	Общественное	1.5
279	Лифтовой холл	Секция 4, 8 этаж	Общественное	9.6
280	Коридор	Секция 4, 8 этаж	Общественное	28.7
281	Лестница	Секция 4, 9 этаж	Общественное	16.8

282	Кабина мусоропровода	Секция 4, 9 этаж	Общественное	1.5
283	Лифтовой холл	Секция 4, 9 этаж	Общественное	9.6
284	Коридор	Секция 4, 9 этаж	Общественное	28.7
285	Лестница	Секция 5, 0 уровень	Общественное	12.2
286	Вестибюль	Секция 5, 0 уровень	Общественное	7.6
287	Тамбур	Секция 5, 0 уровень	Общественное	8
288	Тамбур	Секция 5, уровень входных групп	Общественное	5.4
289	Вестибюль	Секция 5, уровень входных групп	Общественное	34.8
290	Помещение консьержа	Секция 5, уровень входных групп	Общественное	8.8
291	Уборная	Секция 5, уровень входных групп	Общественное	1.7
292	Колясочная	Секция 5, уровень входных групп	Общественное	16.8
293	Мусорокамера	Секция 5, уровень входных групп	Общественное	1.4
294	Лифтовой холл	Секция 5, уровень входных групп	Общественное	7.3
295	ПУИ	Секция 5, уровень входных групп	Общественное	3
296	Лестница	Секция 5, уровень входных групп	Общественное	16.8
297	Лестница	Секция 5, 1 этаж	Общественное	16.8
298	Лифтовой холл	Секция 5, 1 этаж	Общественное	7.3
299	Коридор	Секция 5, 1 этаж	Общественное	24
300	Кабина мусоропровода	Секция 5, 1 этаж	Общественное	1.4
301	Лестница	Секция 5, 2 этаж	Общественное	16.8
302	Лифтовой холл	Секция 5, 2 этаж	Общественное	7.3
303	Коридор	Секция 5, 2 этаж	Общественное	24
304	Кабина мусоропровода	Секция 5, 2 этаж	Общественное	1.4
305	Лестница	Секция 5, 3 этаж	Общественное	16.8
306	Лифтовой холл	Секция 5, 3 этаж	Общественное	7.3
307	Коридор	Секция 5, 3 этаж	Общественное	24
308	Кабина мусоропровода	Секция 5, 3 этаж	Общественное	1.4
309	Лестница	Секция 5, 4 этаж	Общественное	16.8
310	Лифтовой холл	Секция 5, 4 этаж	Общественное	7.3
311	Коридор	Секция 5, 4 этаж	Общественное	24
312	Кабина мусоропровода	Секция 5, 4 этаж	Общественное	1.4
313	Лестница	Секция 5, 5 этаж	Общественное	16.8
314	Лифтовой холл	Секция 5, 5 этаж	Общественное	7.3
315	Коридор	Секция 5, 5 этаж	Общественное	19.9
316	Кабина мусоропровода	Секция 5, 5 этаж	Общественное	1.4
317	Лестница	Секция 5, 6 этаж	Общественное	16.8
318	Лифтовой холл	Секция 5, 6 этаж	Общественное	7.3
319	Коридор	Секция 5, 6 этаж	Общественное	19.9
320	Кабина мусоропровода	Секция 5, 6 этаж	Общественное	1.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения		Вид оборудования	Назначения
1	Помещения (кабины) мусоропроводов в надземной части секций 1,2,3,4,5		Шахты мусоропроводов, загрузочные клапаны	Мусороудаление
2	Мусорокамеры в секциях 1,2,3,4,5 в 0 уровне		Мусорокамеры	Мусороудаление
3	Электрощитовые в секциях 1,2,5 в 0 уровне		Электротехническое	Обеспечение электропотребителей электроэнергией
4	Помещение СС в секциях 1,2,3,4,5 в уровне входных групп и в секции 2 в 0 уровне		Инженерные коммуникации СС (за исключением Сетей связи)	Прокладка и разводка инженерных коммуникаций здания (за исключением Сетей связи)
5	Помещение водомерного узла, расположенное в секции 3 в 0 уровне		Измерительное	Учет забора воды
6	Техническое помещение ВК в секции 4 в 0 уровне		Инженерные коммуникации ВК	Прокладка и разводка инженерных коммуникаций здания
7	Технические помещения в секции 2 на 1 и 2 этажах, в секции 4 в уровне входных групп		Инженерные коммуникации ОВ и ВК	Прокладка и разводка инженерных коммуникаций здания
8	Центральный тепловой пункт в секции 3 в 0 уровне		Теплотехническое	Обеспечение ГВС, отопление здания
9	Узлы управления отоплением в секциях 1,2,4,5 в уровне входных групп		Теплотехническое	Учет тепла потребителей
10	Венткамеры в секциях 1,4 в 0 уровне		Вентиляционное	Обеспечение общеобменной и противодымной вентиляции здания
11	Помещение хранения уборочной техники в секции 3 в 0 уровне		Уборочное	Обеспечение хранения инвентаря и уборочной техники
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018</b>		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019</b>		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019</b>		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019</b>		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020</b>		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 902 644 331 р.</b>		

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:21:0050321:1175</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>РФ АО "РОССЕЛЬХОЗБАНК" -"ЦКБ"</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810079000000847</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810645250000720</b>
		БИК: <b>044525720</b>
		ИНН: <b>5047180936</b>
		КПП: <b>504701001</b>
		ОГРН: <b>1165047051861</b>
		ОКПО: <b>00057448</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>150000000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>1.Объект планируется подключить к сетям связи: передачи данных и доступа в сеть Интернет; проводной телефонной связи, проводному радиовещанию и проводному телевизионному вещанию. Указанные сети связи строятся Инвестором ОАО "АСБТ" на основании Договора соинвестирования строительства сетей связи №158 от 01 июня 2016 г., заключенного между ОАО "АСБТ" и Застройщиком ООО "РАЗВИЛКА". Имущество, построенное ОАО "АСБТ" (оборудование связи (активное и пассивное); кабели связи (медные, оптические, коаксиальные), коммутационные устройства (патч-панели, разветвители кабельного телевидения); линейно-кабельные сооружения), не входит в общее имущество многоквартирного дома .</b>



## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"МП "РУМБ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5024057968</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЦНИИЭП ЖИЛИЩА - ИНСТИТУТ КОМПЛЕКСНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7713028354</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>19.03.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0019-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7706784134</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>14.03.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-1-0014-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7706784134</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>УР-квартал «Римский», ЖК «Римский», Жилой квартал «Римский», Римский квартал</b>
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-21-10474-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.04.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>13.06.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.05.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:21:0050321:1175</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>160243 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Планируется наличие проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>На территории прилегающей к объекту строительства - предусмотрены открытые стоянки временного хранения легковых автомобилей - 330 м/мест</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусмотрено устройство детских и спортивных площадок с установкой игрового оборудования и малых архитектурных форм</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Предусмотрено устройство 2-х увеличенных мусорокамер для временного складирования ТБО и дальнейшего централизованного вывоза, а также 1 площадки на 3 мусорных контейнера на территории</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение газонами и высадкой кустарников и деревьев осуществляется по проектной документации</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Функционально-планировочные элементы территории, зданий и сооружений доступные для МГН - входные группы, пути эвакуации, зоны обслуживания, общественные помещения первых этажей, а также их информационное обустройство запроектированы в соответствии с требованиями и нормативных документов</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение выполняется согласно проектным решениям</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Нет</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Теплосервис-М"</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5001086627</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30/16</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"РАЗВИЛКА"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5047180936</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.09.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09/16</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.09.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"РАЗВИЛКА"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5047180936</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.09.2016</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09/16</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.09.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Мосводоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21-2061/15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>250847000 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"РАЗВИЛКА"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5047180936</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.09.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.09.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Мособлгаз"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5000001317</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Договор № 00/817-3995-16 ТУ № 3995-65/9</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22965233 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"АСВТ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"АСВТ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"АСВТ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"АСВТ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>204</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>85</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>85</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	102,3	4
2	Жилое помещение	1	1	39,1	1
3	Жилое помещение	1	1	67,9	2
4	Жилое помещение	1	1	63,8	2
5	Жилое помещение	1	1	67,2	2
6	Жилое помещение	2	1	101,8	4
7	Жилое помещение	2	1	39	1
8	Жилое помещение	2	1	67,3	2
9	Жилое помещение	2	1	63,4	2
10	Жилое помещение	2	1	66,6	2
11	Жилое помещение	3	1	101,8	4
12	Жилое помещение	3	1	39	1



13	Жилое помещение	3	1	96	2
14	Жилое помещение	3	1	63,4	2
15	Жилое помещение	3	1	66,6	2
16	Жилое помещение	4	1	63,4	2
17	Жилое помещение	4	1	66,6	2
18	Жилое помещение	1	2	60,2	2
19	Жилое помещение	1	2	42,1	1
20	Жилое помещение	1	2	86,1	3
21	Жилое помещение	1	2	57,8	2
22	Жилое помещение	1	2	85,7	3
23	Жилое помещение	2	2	59,6	2
24	Жилое помещение	2	2	41,8	1
25	Жилое помещение	2	2	85,7	3
26	Жилое помещение	2	2	57,4	2
27	Жилое помещение	2	2	85,3	3
28	Жилое помещение	3	2	59,6	2
29	Жилое помещение	3	2	41,8	1
30	Жилое помещение	3	2	85,7	3
31	Жилое помещение	3	2	57,4	2
32	Жилое помещение	3	2	85,3	3
33	Жилое помещение	4	2	59,6	2
34	Жилое помещение	4	2	41,8	1
35	Жилое помещение	4	2	85,7	3
36	Жилое помещение	4	2	57,4	2
37	Жилое помещение	4	2	85,3	3
38	Жилое помещение	5	2	59,6	2
39	Жилое помещение	5	2	41,8	1
40	Жилое помещение	5	2	85,7	3
41	Жилое помещение	5	2	57,4	2
42	Жилое помещение	5	2	85,3	3
43	Жилое помещение	6	2	80,7	3
44	Жилое помещение	7	2	80,7	3
45	Жилое помещение	8	2	80,7	3
46	Жилое помещение	1	3	43,5	1
47	Жилое помещение	1	3	30,5	1
48	Жилое помещение	1	3	62,4	2
49	Жилое помещение	1	3	48,5	2
50	Жилое помещение	1	3	56,6	2
51	Жилое помещение	1	3	56,7	2
52	Жилое помещение	1	3	54,2	2
53	Жилое помещение	1	3	36,6	1
54	Жилое помещение	1	3	28,9	1
55	Жилое помещение	2	3	43	1

56	Жилое помещение	2	3	29,8	1
57	Жилое помещение	2	3	61,6	2
58	Жилое помещение	2	3	47,4	2
59	Жилое помещение	2	3	57,1	2
60	Жилое помещение	2	3	57,1	2
61	Жилое помещение	2	3	53,3	2
62	Жилое помещение	2	3	35,5	1
63	Жилое помещение	2	3	28,4	1
64	Жилое помещение	3	3	59,1	2
65	Жилое помещение	3	3	29,8	1
66	Жилое помещение	3	3	61,6	2
67	Жилое помещение	3	3	47,4	2
68	Жилое помещение	3	3	56,8	2
69	Жилое помещение	3	3	56,6	2
70	Жилое помещение	3	3	53,3	2
71	Жилое помещение	3	3	35,1	1
72	Жилое помещение	3	3	40,6	1
73	Жилое помещение	4	3	59,1	2
74	Жилое помещение	4	3	29,8	1
75	Жилое помещение	4	3	61,6	2
76	Жилое помещение	4	3	47,4	2
77	Жилое помещение	4	3	56,8	2
78	Жилое помещение	4	3	56,6	2
79	Жилое помещение	4	3	53,3	2
80	Жилое помещение	4	3	35,1	1
81	Жилое помещение	4	3	40,6	1
82	Жилое помещение	5	3	59,1	2
83	Жилое помещение	5	3	29,8	1
84	Жилое помещение	5	3	61,6	2
85	Жилое помещение	5	3	47,4	2
86	Жилое помещение	5	3	56,8	2
87	Жилое помещение	5	3	56,6	2
88	Жилое помещение	5	3	53,3	2
89	Жилое помещение	5	3	35,1	1
90	Жилое помещение	5	3	40,6	1
91	Жилое помещение	6	3	59,1	2
92	Жилое помещение	6	3	29,8	1
93	Жилое помещение	6	3	61,6	2
94	Жилое помещение	6	3	47,4	2
95	Жилое помещение	6	3	56,8	2
96	Жилое помещение	6	3	56,6	2
97	Жилое помещение	6	3	53,3	2
98	Жилое помещение	6	3	35,1	1

99	Жилое помещение	6	3	40,6	1
100	Жилое помещение	7	3	59,1	2
101	Жилое помещение	7	3	29,8	1
102	Жилое помещение	7	3	61,6	2
103	Жилое помещение	7	3	47,4	2
104	Жилое помещение	7	3	56,8	2
105	Жилое помещение	7	3	56,6	2
106	Жилое помещение	7	3	53,3	2
107	Жилое помещение	7	3	35,1	1
108	Жилое помещение	7	3	40,6	1
109	Жилое помещение	8	3	59,1	2
110	Жилое помещение	8	3	29,8	1
111	Жилое помещение	8	3	61,6	2
112	Жилое помещение	8	3	47,4	2
113	Жилое помещение	8	3	56,8	2
114	Жилое помещение	8	3	56,6	2
115	Жилое помещение	8	3	53,3	2
116	Жилое помещение	8	3	35,1	1
117	Жилое помещение	8	3	40,6	1
118	Жилое помещение	9	3	59,1	2
119	Жилое помещение	9	3	29,8	1
120	Жилое помещение	9	3	61,6	2
121	Жилое помещение	9	3	47,4	2
122	Жилое помещение	9	3	56,8	2
123	Жилое помещение	9	3	56,6	2
124	Жилое помещение	9	3	53,3	2
125	Жилое помещение	9	3	35,1	1
126	Жилое помещение	9	3	40,6	1
127	Жилое помещение	10	3	59,1	2
128	Жилое помещение	10	3	29,8	1
129	Жилое помещение	10	3	61,6	2
130	Жилое помещение	10	3	47,4	2
131	Жилое помещение	10	3	56,8	2
132	Жилое помещение	10	3	56,6	2
133	Жилое помещение	10	3	53,3	2
134	Жилое помещение	10	3	35,1	1
135	Жилое помещение	10	3	40,6	1
136	Жилое помещение	11	3	59,1	2
137	Жилое помещение	11	3	29,8	1
138	Жилое помещение	11	3	61,6	2
139	Жилое помещение	11	3	47,4	2
140	Жилое помещение	11	3	56,8	2
141	Жилое помещение	11	3	56,6	2

142	Жилое помещение	11	3	53,3	2
143	Жилое помещение	11	3	35,1	1
144	Жилое помещение	11	3	40,6	1
145	Жилое помещение	1	4	79,9	3
146	Жилое помещение	1	4	37,3	1
147	Жилое помещение	1	4	33,4	1
148	Жилое помещение	1	4	46,5	1
149	Жилое помещение	1	4	82,1	3
150	Жилое помещение	2	4	79,3	3
151	Жилое помещение	2	4	36,7	1
152	Жилое помещение	2	4	32,5	1
153	Жилое помещение	2	4	45,5	1
154	Жилое помещение	2	4	81,1	3
155	Жилое помещение	3	4	79,3	3
156	Жилое помещение	3	4	36,7	1
157	Жилое помещение	3	4	32,5	1
158	Жилое помещение	3	4	45,5	1
159	Жилое помещение	3	4	81,1	3
160	Жилое помещение	4	4	79,3	3
161	Жилое помещение	4	4	36,7	1
162	Жилое помещение	4	4	32,5	1
163	Жилое помещение	4	4	45,5	1
164	Жилое помещение	4	4	81,1	3
165	Жилое помещение	5	4	79,3	3
166	Жилое помещение	5	4	36,7	1
167	Жилое помещение	5	4	32,5	1
168	Жилое помещение	5	4	45,5	1
169	Жилое помещение	5	4	81,1	3
170	Жилое помещение	6	4	79,3	3
171	Жилое помещение	6	4	36,7	1
172	Жилое помещение	6	4	32,5	1
173	Жилое помещение	6	4	45,5	1
174	Жилое помещение	6	4	81,1	3
175	Жилое помещение	7	4	79,3	3
176	Жилое помещение	7	4	36,7	1
177	Жилое помещение	7	4	32,5	1
178	Жилое помещение	7	4	45,5	1
179	Жилое помещение	7	4	81,1	3
180	Жилое помещение	8	4	79,3	3
181	Жилое помещение	8	4	36,7	1
182	Жилое помещение	8	4	32,5	1
183	Жилое помещение	8	4	45,5	1
184	Жилое помещение	8	4	81,1	3

185	Жилое помещение	9	4	79,3	3
186	Жилое помещение	9	4	36,7	1
187	Жилое помещение	9	4	32,5	1
188	Жилое помещение	9	4	45,5	1
189	Жилое помещение	9	4	81,1	3
190	Жилое помещение	10	4	79,3	3
191	Жилое помещение	10	4	36,7	1
192	Жилое помещение	10	4	32,5	1
193	Жилое помещение	10	4	45,5	1
194	Жилое помещение	10	4	81,1	3
195	Жилое помещение	11	4	79,3	3
196	Жилое помещение	11	4	36,7	1
197	Жилое помещение	11	4	32,5	1
198	Жилое помещение	11	4	45,5	1
199	Жилое помещение	11	4	81,1	3
200	Жилое помещение	12	4	79,3	3
201	Жилое помещение	12	4	36,7	1
202	Жилое помещение	12	4	32,5	1
203	Жилое помещение	12	4	33,7	1
204	Жилое помещение	12	4	77,4	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
5.1.1	нежилое (без конкретной технологии)	А	1	72.70	С/У	4.60
					ТАМБУР	6.00
					ПУИ	2.30
					БКТ	59.80
5.1.2	нежилое (без конкретной технологии)	А	1	40.10	С/У	5.50
					ТАМБУР	4.50
					ПУИ	2.30
					БКТ	27.80
5.1.3	нежилое (без конкретной технологии)	А	1	166.70	С/У	4.90
					ТАМБУР	5.20
					ПУИ	2.90
					БКТ	153.70
1.1	Кладовая	А	1	3.50		
1.2	Кладовая	А	1	2.50		
1.3	Кладовая	А	1	3.70		
1.4	Кладовая	А	1	3.40		
2.5	Кладовая	В	2	3.10		
2.6	Кладовая	В	2	3.40		
2.7	Кладовая	В	2	3.50		

2.8	Кладовая	В	2	6.00		
2.9	Кладовая	В	2	6.00		
2.10	Кладовая	В	2	3.90		
2.11	Кладовая	В	2	4.00		
2.12	Кладовая	В	2	5.40		
2.13	Кладовая	В	2	5.50		
2.14	Кладовая	В	2	5.00		
2.15	Кладовая	В	2	5.60		
2.16	Кладовая	В	2	5.50		
2.17	Кладовая	В	2	6.70		
2.18	Кладовая	В	2	3.30		
2.19	Кладовая	В	2	3.80		
2.20	Кладовая	В	2	3.40		
2.21	Кладовая	В	2	5.10		
2.22	Кладовая	В	2	5.30		
2.23	Кладовая	В	2	5.30		
2.24	Кладовая	В	2	5.60		
2.25	Кладовая	В	2	6.10		
2.26	Кладовая	В	2	5.40		
2.27	Кладовая	В	2	5.20		
2.28	Кладовая	В	2	7.60		
2.29	Кладовая	В	2	6.10		
2.30	Кладовая	В	2	5.80		
2.31	Кладовая	В	2	5.50		
2.32	Кладовая	В	2	4.90		
3.33	Кладовая	В	3	3.80		
3.34	Кладовая	В	3	3.50		
3.35	Кладовая	В	3	3.50		
3.36	Кладовая	В	3	3.40		
3.37	Кладовая	В	3	3.50		
3.38	Кладовая	В	3	4.30		
3.39	Кладовая	В	3	5.30		
3.40	Кладовая	В	3	3.30		
3.41	Кладовая	В	3	3.30		
3.42	Кладовая	В	3	3.70		
3.43	Кладовая	В	3	3.30		
3.44	Кладовая	В	3	2.90		
3.45	Кладовая	В	3	2.40		
3.46	Кладовая	В	3	4.60		
3.47	Кладовая	В	3	5.10		
3.48	Кладовая	В	3	3.10		
3.49	Кладовая	В	3	3.10		
3.50	Кладовая	В	3	3.10		

3.51	Кладовая	В	3	4.60		
3.52	Кладовая	В	3	3.60		
3.53	Кладовая	В	3	3.70		
3.54	Кладовая	В	3	5.00		
3.55	Кладовая	В	3	4.80		
3.56	Кладовая	В	3	4.40		
3.57	Кладовая	В	3	4.20		
3.58	Кладовая	В	3	3.20		
3.59	Кладовая	В	3	4.40		
3.60	Кладовая	В	3	4.20		
4.61	Кладовая	В	4	3.70		
4.62	Кладовая	В	4	4.70		
4.63	Кладовая	В	4	2.70		
4.64	Кладовая	В	4	2.70		
4.65	Кладовая	В	4	3.80		
4.66	Кладовая	В	4	2.90		
4.67	Кладовая	В	4	2.50		
4.68	Кладовая	В	4	4.00		
4.69	Кладовая	В	4	4.30		
4.70	Кладовая	В	4	4.10		
4.71	Кладовая	В	4	5.40		
4.72	Кладовая	В	4	5.30		
4.73	Кладовая	В	4	4.00		
4.74	Кладовая	В	4	3.50		
4.75	Кладовая	В	4	3.40		
4.76	Кладовая	В	4	3.70		
4.77	Кладовая	В	4	3.40		
4.78	Кладовая	В	4	3.90		
4.79	Кладовая	В	4	3.80		
4.80	Кладовая	В	4	3.80		
4.81	Кладовая	В	4	6.50		
4.82	Кладовая	В	4	3.80		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лестница	Секция 1, 0 уровень			Общественное	11.8
2	Вестибюль	Секция 1, 0 уровень			Общественное	31.9
3	Тамбур	Секция 1, 0 уровень			Общественное	6.8
4	Лестница	Секция 1, антресольный уровень			Общественное	16

5	Лифт овой холл	Секция 1, ант ресольный уровень	Общест венное	8.8
6	Мусорокамера	Секция 1, ант ресольный уровень	Общест венное	2.1
7	Коридор	Секция 1, ант ресольный уровень	Общест венное	19.6
8	Коридор	Секция 1, ант ресольный уровень	Общест венное	6.8
9	Лест ница	Секция 1, уровень входных групп	Общест венное	16
10	Мусорокамера	Секция 1, уровень входных групп	Общест венное	2.1
11	Лифт овой холл	Секция 1, уровень входных групп	Общест венное	8.8
12	Вест ибюль	Секция 1, уровень входных групп	Общест венное	50.7
13	Колясочная	Секция 1, уровень входных групп	Общест венное	7.9
14	Помещение коньержа	Секция 1, уровень входных групп	Общест венное	8.4
15	Тумбур	Секция 1, уровень входных групп	Общест венное	4.9
16	Санузел	Секция 1, уровень входных групп	Общест венное	2.1
17	ПУИ	Секция 1, уровень входных групп	Общест венное	2.6
18	Лест ница	Секция 1, этаж 1	Общест венное	16
19	Лифт овой холл	Секция 1, этаж 1	Общест венное	8.8
20	Кабина мусоропровода	Секция 1, этаж 1	Общест венное	2.1
21	Коридор	Секция 1, этаж 1	Общест венное	30.2
22	Лест ница	Секция 1, этаж 2	Общест венное	16
23	Лифт овой холл	Секция 1, этаж 2	Общест венное	8.8
24	Кабина мусоропровода	Секция 1, этаж 2	Общест венное	2.1
25	Коридор	Секция 1, этаж 2	Общест венное	29.7
26	Лест ница	Секция 1, этаж 3	Общест венное	16
27	Лифт овой холл	Секция 1, этаж 3	Общест венное	8.8
28	Кабина мусоропровода	Секция 1, этаж 3	Общест венное	2.1
29	Коридор	Секция 1, этаж 3	Общест венное	29.7
30	Лест ница	Секция 1, этаж 4	Общест венное	16
31	Лифт овой холл	Секция 1, этаж 4	Общест венное	8.8
32	Кабина мусоропровода	Секция 1, этаж 4	Общест венное	2.1
33	Коридор	Секция 1, этаж 4	Общест венное	29.7
34	Лест ница	Секция 2, 0 уровень	Общест венное	11.8
35	Вест ибюль	Секция 2, 0 уровень	Общест венное	22
36	Тамбур	Секция 2, 0 уровень	Общест венное	4.9
37	Лест ница	Секция 2, уровень входных групп	Общест венное	15.6
38	Кабина мусоропровода	Секция 2, уровень входных групп	Общест венное	1.6
39	Лифт овой холл	Секция 2, уровень входных групп	Общест венное	9
40	Вест ибюль	Секция 2, уровень входных групп	Общест венное	56.9
41	Помещение консьержа	Секция 2, уровень входных групп	Общест венное	8.2
42	Тамбур	Секция 2, уровень входных групп	Общест венное	6
43	Санузел	Секция 2, уровень входных групп	Общест венное	2.9
44	ПУИ	Секция 2, уровень входных групп	Общест венное	3.5
45	Колясочная	Секция 2, уровень входных групп	Общест венное	18.3
46	Коридор	Секция 2, уровень входных групп	Общест венное	87.5
47	Лест ница	Секция 2, этаж 1	Общест венное	16.7



48	Кабина мусоропровода	Секция 2, этаж 1	Общественное	1.6
49	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 1	Общественное	8.5
50	Коридор	Секция 2, этаж 1	Общественное	32.2
51	Лестница	Секция 2, этаж 2	Общественное	16.7
52	Кабина мусоропровода	Секция 2, этаж 2	Общественное	1.6
53	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 2	Общественное	8.5
54	Коридор	Секция 2, этаж 2	Общественное	32.2
55	Лестница	Секция 2, этаж 3	Общественное	16.7
56	Кабина мусоропровода	Секция 2, этаж 3	Общественное	1.6
57	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 3	Общественное	8.5
58	Коридор	Секция 2, этаж 3	Общественное	32.2
59	Лестница	Секция 2, этаж 4	Общественное	16.7
60	Кабина мусоропровода	Секция 2, этаж 4	Общественное	1.6
61	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 4	Общественное	8.5
62	Коридор	Секция 2, этаж 4	Общественное	32.2
63	Лестница	Секция 2, этаж 5	Общественное	16.7
64	Кабина мусоропровода	Секция 2, этаж 5	Общественное	1.6
65	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 5	Общественное	8.5
66	Коридор	Секция 2, этаж 5	Общественное	32.2
67	Лестница	Секция 2, этаж 6	Общественное	14.4
68	Кабина мусоропровода	Секция 2, этаж 6	Общественное	1.6
69	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 6	Общественное	8.5
70	Коридор	Секция 2, этаж 6	Общественное	8
71	Лестница	Секция 2, этаж 7	Общественное	14.4
72	Кабина мусоропровода	Секция 2, этаж 7	Общественное	1.6
73	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 7	Общественное	8.5
74	Коридор	Секция 2, этаж 7	Общественное	8.1
75	Лестница	Секция 2, этаж 8	Общественное	14.4
76	Кабина мусоропровода	Секция 2, этаж 8	Общественное	1.6
77	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 8	Общественное	8.5
78	Коридор	Секция 2, этаж 8	Общественное	8.1
79	Лестница	Секция 3, 0 уровень	Общественное	16
80	Вестибюль	Секция 3, 0 уровень	Общественное	9.9
81	Тамбур	Секция 3, 0 уровень	Общественное	7
82	Лестница	Секция 3, 0 уровень	Общественное	16
83	Вестибюль	Секция 3, 0 уровень	Общественное	9.9
84	Тамбур	Секция 3, 0 уровень	Общественное	6.7
85	Тамбур	Секция 3, уровень входных групп	Общественное	4.8
86	Помещение консьержа	Секция 3, уровень входных групп	Общественное	7.1
87	Санузел	Секция 3, уровень входных групп	Общественное	1.9
88	Душевая	Секция 3, уровень входных групп	Общественное	1.6
89	Кабина мусоропровода	Секция 3, уровень входных групп	Общественное	1.7
90	Вестибюль	Секция 3, уровень входных групп	Общественное	66.1

91	ПУИ	Секция 3, уровень входных групп	Общественное	2.8
92	Колясочная	Секция 3, уровень входных групп	Общественное	18.2
93	Лестница	Секция 3, уровень входных групп	Общественное	19.7
94	Коридор	Секция 3, уровень входных групп	Общественное	39.3
95	Коридор	Секция 3, уровень входных групп	Общественное	13.2
96	Тамбур	Секция 3, уровень входных групп	Общественное	3.9
97	Помещение консьержа	Секция 3, уровень входных групп	Общественное	7.2
98	Санузел	Секция 3, уровень входных групп	Общественное	1.8
99	Лифтовой холл	Секция 3, уровень входных групп	Общественное	6.7
100	Лестница	Секция 3, уровень входных групп	Общественное	20.2
101	Кабина мусоропровода	Секция 3, уровень входных групп	Общественное	1.9
102	Вестибюль	Секция 3, уровень входных групп	Общественное	49.7
103	Колясочная	Секция 3, уровень входных групп	Общественное	17.9
104	ПУИ	Секция 3, уровень входных групп	Общественное	2.8
105	Коридор	Секция 3, уровень входных групп	Общественное	29
106	Лестница	Секция 3, этаж 1	Общественное	17.2
107	Лифтовой холл №1	Секция 3, этаж 1	Общественное	9.8
108	Кабина мусоропровода №1	Секция 3, этаж 1	Общественное	1.7
109	Коридор	Секция 3, этаж 1	Общественное	19.1
110	Лестница	Секция 3, этаж 1	Общественное	17.2
111	Лифтовой холл №2	Секция 3, этаж 1	Общественное	9.2
112	Кабина мусоропровода №2	Секция 3, этаж 1	Общественное	1.8
113	Коридор №2	Секция 3, этаж 1	Общественное	13.7
114	Лестница	Секция 3, этаж 2	Общественное	41
115	Лифтовой холл №1	Секция 3, этаж 2	Общественное	6.6
116	Кабина мусоропровода №1	Секция 3, этаж 2	Общественное	1.7
117	Коридор №1	Секция 3, этаж 2	Общественное	19.1
118	Лестница	Секция 3, этаж 2	Общественное	42
119	Лифтовой холл №2	Секция 3, этаж 2	Общественное	6.1
120	Кабина мусоропровода №2	Секция 3, этаж 2	Общественное	1.8
121	Коридор №2	Секция 3, этаж 2	Общественное	13.7
122	Лестница	Секция 3, этаж 3	Общественное	28.4
123	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 3	Общественное	6.6
124	Кабина мусоропровода №1	Секция 3, этаж 3	Общественное	1.7
125	Коридор	Секция 3, этаж 3	Общественное	19.1
126	Лестница	Секция 3, этаж 3	Общественное	28.4
127	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 3	Общественное	6.1
128	Кабина мусоропровода №2	Секция 3, этаж 3	Общественное	1.8
129	Коридор №2	Секция 3, этаж 3	Общественное	13.7
130	Лестница	Секция 3, этаж 4	Общественное	28.4
131	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 4	Общественное	6.6
132	Кабина мусоропровода №1	Секция 3, этаж 4	Общественное	1.7
133	Коридор	Секция 3, этаж 4	Общественное	19.1

134	Лестница	Секция 3, этаж 4	Общественное	28.4
135	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 4	Общественное	6.1
136	Кабина мусоропровода №2	Секция 3, этаж 4	Общественное	1.8
137	Коридор №2	Секция 3, этаж 4	Общественное	13.7
138	Лестница	Секция 3, этаж 5	Общественное	28.4
139	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 5	Общественное	6.6
140	Кабина мусоропровода №1	Секция 3, этаж 5	Общественное	1.7
141	Коридор	Секция 3, этаж 5	Общественное	19.1
142	Лестница	Секция 3, этаж 5	Общественное	28.4
143	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 5	Общественное	6.1
144	Кабина мусоропровода №2	Секция 3, этаж 5	Общественное	1.8
145	Коридор №2	Секция 3, этаж 5	Общественное	13.7
146	Лестница	Секция 3, этаж 6	Общественное	28.4
147	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 6	Общественное	6.6
148	Кабина мусоропровода №1	Секция 3, этаж 6	Общественное	1.7
149	Коридор	Секция 3, этаж 6	Общественное	19.1
150	Лестница	Секция 3, этаж 6	Общественное	28.4
151	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 6	Общественное	6.1
152	Кабина мусоропровода №2	Секция 3, этаж 6	Общественное	1.8
153	Коридор №2	Секция 3, этаж 6	Общественное	13.7
154	Лестница	Секция 3, этаж 7	Общественное	28.4
155	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 7	Общественное	6.6
156	Кабина мусоропровода №1	Секция 3, этаж 7	Общественное	1.7
157	Коридор	Секция 3, этаж 7	Общественное	19.1
158	Лестница	Секция 3, этаж 7	Общественное	28.4
159	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 7	Общественное	6.1
160	Кабина мусоропровода №2	Секция 3, этаж 7	Общественное	1.8
161	Коридор №2	Секция 3, этаж 7	Общественное	13.7
162	Лестница	Секция 3, этаж 8	Общественное	28.4
163	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 8	Общественное	6.6
164	Кабина мусоропровода №1	Секция 3, этаж 8	Общественное	1.7
165	Коридор	Секция 3, этаж 8	Общественное	19.1
166	Лестница	Секция 3, этаж 8	Общественное	28.4
167	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 8	Общественное	6.1
168	Кабина мусоропровода №2	Секция 3, этаж 8	Общественное	1.8
169	Коридор №2	Секция 3, этаж 8	Общественное	13.7
170	Лестница	Секция 3, этаж 9	Общественное	28.4
171	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 9	Общественное	6.6
172	Кабина мусоропровода №1	Секция 3, этаж 9	Общественное	1.7
173	Коридор	Секция 3, этаж 9	Общественное	19.1
174	Лестница	Секция 3, этаж 9	Общественное	28.4
175	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 9	Общественное	6.1
176	Кабина мусоропровода №2	Секция 3, этаж 9	Общественное	1.8

177	Коридор №2	Секция 3, этаж 9	Общественное	13.7
178	Лестница	Секция 3, этаж 10	Общественное	28.4
179	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 10	Общественное	6.6
180	Кабина мусоропровода №1	Секция 3, этаж 10	Общественное	1.7
181	Коридор	Секция 3, этаж 10	Общественное	19.1
182	Лестница	Секция 3, этаж 10	Общественное	28.4
183	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 10	Общественное	6.1
184	Кабина мусоропровода №2	Секция 3, этаж 10	Общественное	1.8
185	Коридор №2	Секция 3, этаж 10	Общественное	13.7
186	Лестница	Секция 3, этаж 11	Общественное	28.4
187	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 11	Общественное	6.6
188	Кабина мусоропровода №1	Секция 3, этаж 11	Общественное	1.7
189	Коридор	Секция 3, этаж 11	Общественное	19.1
190	Лестница	Секция 3, этаж 11	Общественное	28.4
191	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 11	Общественное	6.1
192	Кабина мусоропровода №2	Секция 3, этаж 11	Общественное	1.8
193	Коридор №2	Секция 3, этаж 11	Общественное	13.7
194	Лестница	Секция 4, 0 уровень	Общественное	13
195	Вестибюль	Секция 4, 0 уровень	Общественное	21.7
196	Тамбур	Секция 4, 0 уровень	Общественное	4.1
197	Санузел	Секция 4, 0 уровень	Общественное	5.3
198	Тамбур	Секция 4, уровень входных групп	Общественное	5.5
199	Помещение консьержа	Секция 4, уровень входных групп	Общественное	8.7
200	Санузел	Секция 4, уровень входных групп	Общественное	2.1
201	Лестница	Секция 4, уровень входных групп	Общественное	18.1
202	Лифтовой холл	Секция 4, уровень входных групп	Общественное	14.3
203	Кабина мусоропровода	Секция 4, уровень входных групп	Общественное	1.8
204	Вестибюль	Секция 4, уровень входных групп	Общественное	55.9
205	ПУИ	Секция 4, уровень входных групп	Общественное	4.9
206	Колясочная	Секция 4, уровень входных групп	Общественное	16.9
207	Коридор	Секция 4, уровень входных групп	Общественное	19.2
208	Коридор	Секция 4, уровень входных групп	Общественное	52.9
209	Лестница	Секция 4, этаж 1	Общественное	18.1
210	Кабина мусоропровода	Секция 4, этаж 1	Общественное	1.7
211	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 1	Общественное	16
212	Коридор	Секция 4, этаж 1	Общественное	21.4
213	Лестница	Секция 4, этаж 2	Общественное	18.1
214	Кабина мусоропровода	Секция 4, этаж 2	Общественное	1.7
215	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 2	Общественное	16
216	Коридор	Секция 4, этаж 2	Общественное	21.4
217	Лестница	Секция 4, этаж 3	Общественное	18.1
218	Кабина мусоропровода	Секция 4, этаж 3	Общественное	1.7
219	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 3	Общественное	16

220	Коридор	Секция 4, этаж 3	Общественное	21.4
221	Лестница	Секция 4, этаж 4	Общественное	18.1
222	Кабина мусоропровода	Секция 4, этаж 4	Общественное	1.7
223	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 4	Общественное	16
224	Коридор	Секция 4, этаж 4	Общественное	21.4
225	Лестница	Секция 4, этаж 5	Общественное	18.1
226	Кабина мусоропровода	Секция 4, этаж 5	Общественное	1.7
227	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 5	Общественное	16
228	Коридор	Секция 4, этаж 5	Общественное	21.4
229	Лестница	Секция 4, этаж 6	Общественное	18.1
230	Кабина мусоропровода	Секция 4, этаж 6	Общественное	1.7
231	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 6	Общественное	16
232	Коридор	Секция 4, этаж 6	Общественное	21.4
233	Лестница	Секция 4, этаж 7	Общественное	18.1
234	Кабина мусоропровода	Секция 4, этаж 7	Общественное	1.7
235	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 7	Общественное	16
236	Коридор	Секция 4, этаж 7	Общественное	21.4
237	Лестница	Секция 4, этаж 8	Общественное	18.1
238	Кабина мусоропровода	Секция 4, этаж 8	Общественное	1.7
239	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 8	Общественное	16
240	Коридор	Секция 4, этаж 8	Общественное	21.4
241	Лестница	Секция 4, этаж 9	Общественное	18.1
242	Кабина мусоропровода	Секция 4, этаж 9	Общественное	1.7
243	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 9	Общественное	16
244	Коридор	Секция 4, этаж 9	Общественное	21.4
245	Лестница	Секция 4, этаж 10	Общественное	18.1
246	Кабина мусоропровода	Секция 4, этаж 10	Общественное	1.7
247	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 10	Общественное	16
248	Коридор	Секция 4, этаж 10	Общественное	21.4
249	Лестница	Секция 4, этаж 11	Общественное	18.1
250	Кабина мусоропровода	Секция 4, этаж 11	Общественное	1.7
251	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 11	Общественное	16
252	Коридор	Секция 4, этаж 11	Общественное	21.4
253	Лестница	Секция 4, этаж 12	Общественное	18.1
254	Кабина мусоропровода	Секция 4, этаж 12	Общественное	1.7
255	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 12	Общественное	16
256	Коридор	Секция 4, этаж 12	Общественное	21.4
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения		Вид оборудования	Назначения

1	Помещения (кабины) мусоропроводов в надземной части секций 1,2,3,4	Шахты мусоропроводов, загрузочные клапаны	Мусороудаление
2	Мусорокамеры в секциях 1,2,3,4 в 0 уровне	Мусорокамеры	Мусороудаление
3	Трансформаторная подстанция в секции 2 в 0 уровне	Электротехническое	Установка трансформаторов, прокладка и разводка инженерных коммуникаций, обеспечение электроснабжения потребителей электроэнергией
4	Электропроводные в секциях 1,3 в 0 уровне, в секции 1 в антресольном уровне	Электротехническое	Обеспечение электроснабжения потребителей электроэнергией
5	Помещение СС в секциях 1,2,3,4 в уровне входных групп и в секции 4 в 0 уровне	Инженерные коммуникации СС (за исключением Сетей связи)	Прокладка и разводка инженерных коммуникаций здания (за исключением Сетей связи)
6	Помещение водомерного узла, расположенное в секции 3 в 0 уровне	Измерительное	Учет забора воды
7	Технические помещения в секции 1 в антресольном уровне и в секции 2 на 6 этаже	Инженерные коммуникации ОВ и ВК	Прокладка и разводка инженерных коммуникаций здания
8	Узлы управления отоплением в секции 1 в антресольном уровне и в секциях 2,3,4 в уровне входных групп	Теплотехническое	Учет тепла потребителей
9	Венткамеры в секциях 3,4 в 0 уровне	Вентиляционное	Обеспечение общеобменной и противодымной вентиляции здания
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 210 301 374 р.</b>	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:21:0050321:1175</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>РФ АО "РОССЕЛЬХОЗБАНК" -"ЦКБ"</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810079000000847</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810645250000720</b>
		БИК: <b>044525720</b>
		ИНН: <b>5047180936</b>
		КПП: <b>504701001</b>
		ОГРН: <b>1165047051861</b>
		ОКПО: <b>00057448</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>150000000 р.</b>

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и нфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>1.Объект планируется подключить к сетям связи: передачи данных и доступа в сеть Интернет; проводной телефонной связи, проводному радиовещанию и проводному телевизионному вещанию. Указанные сети связи строятся Инвестором ОАО "АСВТ" на основании Договора соинвестирования строительства сетей связи №158 от 01 июня 2016 г., заключенного между ОАО "АСВТ" и Застройщиком ООО "РАЗВИЛКА". Имущество, построенное ОАО "АСВТ" (оборудование связи (активное и пассивное); кабели связи (медные, оптические, коаксиальные), коммутационные устройства (патч-панели, разветвители кабельного телевидения); линейно-кабельные сооружения), не входит в общее имущество многоквартирного дома .</b>



## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"МП "РУМБ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5024057968</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЦНИИЭП ЖИЛИЩА - ИНСТИТУТ КОМПЛЕКСНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7713028354</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>19.03.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0019-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7706784134</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>14.03.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-1-0014-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7706784134</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>УР-квартал «Римский», ЖК «Римский», Жилой квартал «Римский», Римский квартал</b>
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-21-10474-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.04.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>13.06.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.05.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:21:0050321:1175</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>160243 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Планируется наличие проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>На территории прилегающей к объекту строительства - предусмотрены открытые стоянки временного хранения легковых автомобилей - 330 м/мест</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусмотрено устройство детских и спортивных площадок с установкой игрового оборудования и малых архитектурных форм</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Предусмотрено устройство 2-х увеличенных мусорокамер для временного складирования ТБО и дальнейшего централизованного вывоза, а также 1 площадки на 3 мусорных контейнера на территории</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение газонами и высадкой кустарников и деревьев осуществляется по проектной документации</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Функционально-планировочные элементы территории, зданий и сооружений доступные для МГН - входные группы, пути эвакуации, зоны обслуживания, общественные помещения первых этажей, а также их информационное обустройство запроектированы в соответствии с требованиями и нормативных документов</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение выполняется согласно проектным решениям</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Нет</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Теплосервис-М"</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5001086627</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30/16</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"РАЗВИЛКА"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5047180936</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.09.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09/16</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.09.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"РАЗВИЛКА"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5047180936</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.09.2016</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09/16</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.09.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Мосводоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21-2061/15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>250847000 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"РАЗВИЛКА"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5047180936</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.09.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.09.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Мособлгаз"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5000001317</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Договор № 00/817-3995-16 ТУ № 3995-65/9</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22965233 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"АСВТ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"АСВТ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"АСВТ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"АСВТ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>148</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>35</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>35</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	46,4	2
2	Жилое помещение	1	1	31,7	1
3	Жилое помещение	1	1	29,1	1
4	Жилое помещение	1	1	39	1
5	Жилое помещение	1	1	38,3	1
6	Жилое помещение	1	1	64	2
7	Жилое помещение	1	1	35	1
8	Жилое помещение	2	1	45,5	2
9	Жилое помещение	2	1	30,9	1
10	Жилое помещение	2	1	28,2	1
11	Жилое помещение	2	1	38,2	1
12	Жилое помещение	2	1	37,6	1



13	Жилое помещение	2	1	63,4	2
14	Жилое помещение	2	1	34,2	1
15	Жилое помещение	3	1	45,5	2
16	Жилое помещение	3	1	30,9	1
17	Жилое помещение	3	1	28,2	1
18	Жилое помещение	3	1	38,2	1
19	Жилое помещение	3	1	37,6	1
20	Жилое помещение	3	1	63,4	2
21	Жилое помещение	3	1	34,2	1
22	Жилое помещение	4	1	45,5	2
23	Жилое помещение	4	1	30,9	1
24	Жилое помещение	4	1	28,2	1
25	Жилое помещение	4	1	38,2	1
26	Жилое помещение	4	1	37,6	1
27	Жилое помещение	4	1	63,4	2
28	Жилое помещение	4	1	34,2	1
29	Жилое помещение	5	1	45,5	2
30	Жилое помещение	5	1	30,9	1
31	Жилое помещение	5	1	28,2	1
32	Жилое помещение	5	1	38,2	1
33	Жилое помещение	5	1	37,6	1
34	Жилое помещение	5	1	63,4	2
35	Жилое помещение	5	1	34,2	1
36	Жилое помещение	6	1	45,5	2
37	Жилое помещение	6	1	30,9	1
38	Жилое помещение	6	1	28,2	1
39	Жилое помещение	6	1	38,2	1
40	Жилое помещение	6	1	37,6	1
41	Жилое помещение	6	1	63,4	2
42	Жилое помещение	6	1	34,2	1
43	Жилое помещение	7	1	45,5	2
44	Жилое помещение	7	1	30,9	1
45	Жилое помещение	7	1	28,2	1
46	Жилое помещение	7	1	38,2	1
47	Жилое помещение	7	1	37,6	1
48	Жилое помещение	7	1	63,4	2
49	Жилое помещение	7	1	34,2	1
50	Жилое помещение	8	1	45,5	2
51	Жилое помещение	8	1	30,9	1
52	Жилое помещение	8	1	28,2	1
53	Жилое помещение	8	1	38,2	1
54	Жилое помещение	8	1	37,6	1
55	Жилое помещение	8	1	63,4	2

56	Жилое помещение	8	1	34,2	1
57	Жилое помещение	9	1	45,5	2
58	Жилое помещение	9	1	30,9	1
59	Жилое помещение	9	1	28,2	1
60	Жилое помещение	9	1	38,2	1
61	Жилое помещение	9	1	37,6	1
62	Жилое помещение	9	1	63,4	2
63	Жилое помещение	9	1	34,2	1
64	Жилое помещение	10	1	45,5	2
65	Жилое помещение	10	1	30,9	1
66	Жилое помещение	10	1	28,2	1
67	Жилое помещение	10	1	38,2	1
68	Жилое помещение	10	1	41,1	1
69	Жилое помещение	10	1	45,7	1
70	Жилое помещение	10	1	34,2	1
71	Жилое помещение	11	1	45,5	2
72	Жилое помещение	11	1	30,9	1
73	Жилое помещение	11	1	28,2	1
74	Жилое помещение	11	1	38,2	1
75	Жилое помещение	11	1	41,1	1
76	Жилое помещение	11	1	45,7	1
77	Жилое помещение	11	1	34,2	1
78	Жилое помещение	1	2	40,1	1
79	Жилое помещение	1	2	36,2	1
80	Жилое помещение	1	2	43,4	2
81	Жилое помещение	1	2	36,8	1
82	Жилое помещение	1	2	63,9	2
83	Жилое помещение	2	2	39,5	1
84	Жилое помещение	2	2	35,3	1
85	Жилое помещение	2	2	42,6	2
86	Жилое помещение	2	2	36,6	1
87	Жилое помещение	2	2	63,5	2
88	Жилое помещение	3	2	39,5	1
89	Жилое помещение	3	2	35,3	1
90	Жилое помещение	3	2	42,6	2
91	Жилое помещение	3	2	36,6	1
92	Жилое помещение	3	2	63,5	2
93	Жилое помещение	4	2	39,5	1
94	Жилое помещение	4	2	35,3	1
95	Жилое помещение	4	2	42,6	2
96	Жилое помещение	4	2	36,6	1
97	Жилое помещение	4	2	63,5	2
98	Жилое помещение	5	2	39,5	1

99	Жилое помещение	5	2	35,3	1
100	Жилое помещение	5	2	42,6	2
101	Жилое помещение	5	2	36,6	1
102	Жилое помещение	5	2	63,5	2
103	Жилое помещение	6	2	39,5	1
104	Жилое помещение	6	2	35,3	1
105	Жилое помещение	6	2	42,6	2
106	Жилое помещение	6	2	36,6	1
107	Жилое помещение	6	2	63,5	2
108	Жилое помещение	7	2	39,5	1
109	Жилое помещение	7	2	35,3	1
110	Жилое помещение	7	2	42,6	2
111	Жилое помещение	7	2	36,6	1
112	Жилое помещение	7	2	63,5	2
113	Жилое помещение	8	2	77,5	3
114	Жилое помещение	8	2	68,1	2
115	Жилое помещение	8	2	85,9	3
116	Жилое помещение	8	2	36,6	1
117	Жилое помещение	8	2	63,5	2
118	Жилое помещение	1	3	58,4	2
119	Жилое помещение	1	3	28	1
120	Жилое помещение	1	3	28,4	1
121	Жилое помещение	1	3	47,5	1
122	Жилое помещение	2	3	58,1	2
123	Жилое помещение	2	3	27,5	1
124	Жилое помещение	2	3	48,6	2
125	Жилое помещение	2	3	65,3	2
126	Жилое помещение	3	3	58,1	2
127	Жилое помещение	3	3	27,5	1
128	Жилое помещение	3	3	48,6	2
129	Жилое помещение	3	3	65	2
130	Жилое помещение	4	3	58,1	2
131	Жилое помещение	4	3	27,5	1
132	Жилое помещение	4	3	48,6	2
133	Жилое помещение	4	3	65	2
134	Жилое помещение	5	3	116,3	4
135	Жилое помещение	1	4	46,8	1
136	Жилое помещение	1	4	43,9	1
137	Жилое помещение	1	4	41,7	1
138	Жилое помещение	1	4	100,5	4
139	Жилое помещение	2	4	104,1	4
140	Жилое помещение	2	4	62,2	2
141	Жилое помещение	2	4	41,1	1

142	Жилое помещение	2	4	99,5	4
143	Жилое помещение	3	4	104,1	4
144	Жилое помещение	3	4	62,2	2
145	Жилое помещение	3	4	63,1	2
146	Жилое помещение	3	4	99,7	4
147	Жилое помещение	4	4	104,1	4
148	Жилое помещение	4	4	61,7	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей не жилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
6.1.1	нежилое (без конкретной технологии)	А	1	225.50	С/у	5.30
					Тамбур	5.50
					ПУИ	2.50
					БКТ	212.20
6.2.2	нежилое (без конкретной технологии)	А	2	118.50	С/у	4.90
					Тамбур	5.50
					ПУИ	6.10
					БКТ	102.00
6.3.3	нежилое (без конкретной технологии)	А	3	163.60	С/у	5.40
					Тамбур	4.40
					ПУИ	2.60
					БКТ	151.20
6.4.4	нежилое (без конкретной технологии)	А	4	130.50	С/у	6.10
					Тамбур	6.50
					ПУИ	4.10
					БКТ	113.80
1.1	Кладовая	А	1	3.90		
1.2	Кладовая	А	1	3.80		
1.3	Кладовая	А	1	5.10		
1.4	Кладовая	А	1	5.10		
1.5	Кладовая	А	1	4.20		
1.6	Кладовая	А	1	4.50		
1.7	Кладовая	А	1	4.80		
1.8	Кладовая	А	1	3.50		
2.9	Кладовая	А	2	5.70		
2.10	Кладовая	А	2	6.20		
2.11	Кладовая	А	2	6.40		
2.12	Кладовая	А	2	7.50		
2.13	Кладовая	А	2	3.80		
2.14	Кладовая	А	2	3.40		
3.15	Кладовая	А	3	4.80		
3.16	Кладовая	А	3	5.20		

3.17	Кладовая	А	3	6.30		
3.18	Кладовая	А	3	3.20		
3.19	Кладовая	А	3	3.60		
3.20	Кладовая	А	3	3.40		
3.21	Кладовая	А	3	3.10		
4.22	Кладовая	А	4	3.40		
4.23	Кладовая	А	4	3.70		
4.24	Кладовая	А	4	4.00		
4.25	Кладовая	А	4	4.10		
4.26	Кладовая	А	4	4.10		
4.27	Кладовая	А	4	5.80		
4.28	Кладовая	А	4	5.10		
4.29	Кладовая	А	4	5.10		
4.30	Кладовая	А	4	5.10		
4.31	Кладовая	А	4	5.80		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Кабина мусоропровода	Секция 2, уровень входных групп	Общественное	2.1
2	Тамбур	Секция 2, уровень входных групп	Общественное	6.2
3	Помещение консьержа	Секция 2, уровень входных групп	Общественное	16.2
4	Санузел	Секция 2, уровень входных групп	Общественное	2
5	ПУИ	Секция 2, уровень входных групп	Общественное	3.3
6	Лестница	Секция 2, этаж 1	Общественное	17.6
7	Кабина мусоропровода	Секция 2, этаж 1	Общественное	1.8
8	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 1	Общественное	7.5
9	Коридор	Секция 2, этаж 1	Общественное	18.8
10	Лестница	Секция 2, этаж 2	Общественное	17.6
11	Кабина мусоропровода	Секция 2, этаж 2	Общественное	1.8
12	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 2	Общественное	7.5
13	Коридор	Секция 2, этаж 2	Общественное	18.8
14	Лестница	Секция 2, этаж 3	Общественное	17.6
15	Кабина мусоропровода	Секция 2, этаж 3	Общественное	1.8
16	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 3	Общественное	7.5
17	Коридор	Секция 2, этаж 3	Общественное	18.8
18	Лестница	Секция 2, этаж 4	Общественное	17.6
19	Кабина мусоропровода	Секция 2, этаж 4	Общественное	1.8
20	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 4	Общественное	7.5
21	Коридор	Секция 2, этаж 4	Общественное	18.8

22	Лестница	Секция 2, этаж 5	Общественное	17.6
23	Кабина мусоропровода	Секция 2, этаж 5	Общественное	1.8
24	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 5	Общественное	7.5
25	Коридор	Секция 2, этаж 5	Общественное	18.8
26	Лестница	Секция 2, этаж 6	Общественное	17.6
27	Кабина мусоропровода	Секция 2, этаж 6	Общественное	1.8
28	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 6	Общественное	7.5
29	Коридор	Секция 2, этаж 6	Общественное	18.8
30	Лестница	Секция 2, этаж 6	Общественное	17.6
31	Кабина мусоропровода	Секция 2, этаж 6	Общественное	1.8
32	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 6	Общественное	7.5
33	Коридор	Секция 2, этаж 6	Общественное	18.8
34	Лестница	Секция 2, этаж 7	Общественное	17.6
35	Кабина мусоропровода	Секция 2, этаж 7	Общественное	1.8
36	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 7	Общественное	7.5
37	Коридор	Секция 2, этаж 7	Общественное	18.8
38	Лестница	Секция 2, этаж 8	Общественное	17.6
39	Кабина мусоропровода	Секция 2, этаж 8	Общественное	1.8
40	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 8	Общественное	7.5
41	Коридор	Секция 2, этаж 8	Общественное	17.8
42	Лестница	Секция 2, этаж 9	Общественное	17.6
43	Кабина мусоропровода	Секция 2, этаж 9	Общественное	1.8
44	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 9	Общественное	7.5
45	Коридор	Секция 2, этаж 9	Общественное	15.2
46	Лестница	Секция 3, 0 уровень	Общественное	13.1
47	Вестибюль	Секция 3, 0 уровень	Общественное	19.7
48	Тамбур	Секция 3, 0 уровень	Общественное	6.4
49	Лестница	Секция 3, антресольный уровень	Общественное	17.4
50	Лифтовой холл	Секция 3, антресольный уровень	Общественное	8.5
51	Кабина мусоропровода	Секция 3, антресольный уровень	Общественное	1.5
52	Коридор	Секция 3, антресольный уровень	Общественное	11
53	Коридор	Секция 3, антресольный уровень	Общественное	10.2
54	Лестница	Секция 3, уровень входных групп	Общественное	17.4
55	Вестибюль	Секция 3, уровень входных групп	Общественное	69.1
56	Кабина мусоропровода	Секция 3, уровень входных групп	Общественное	1.5
57	Колясочная	Секция 3, уровень входных групп	Общественное	14.8
58	Лифтовой холл	Секция 3, уровень входных групп	Общественное	7.9
59	Лестница	Секция 3, этаж 1	Общественное	17.4
60	Кабина мусоропровода	Секция 3, этаж 1	Общественное	1.4
61	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 1	Общественное	7.7
62	Коридор	Секция 3, этаж 1	Общественное	13.4
63	Лестница	Секция 3, этаж 2	Общественное	17.4
64	Кабина мусоропровода	Секция 3, этаж 2	Общественное	1.4

65	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 2	Общественное	7.7
66	Коридор	Секция 3, этаж 2	Общественное	12.6
67	Лестница	Секция 3, этаж 3	Общественное	17.4
68	Кабина мусоропровода	Секция 3, этаж 3	Общественное	1.4
69	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 3	Общественное	7.7
70	Коридор	Секция 3, этаж 3	Общественное	12.6
71	Лестница	Секция 3, этаж 4	Общественное	17.4
72	Кабина мусоропровода	Секция 3, этаж 4	Общественное	1.4
73	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 4	Общественное	7.7
74	Коридор	Секция 3, этаж 4	Общественное	12.6
75	Лестница	Секция 3, этаж 5	Общественное	17.4
76	Кабина мусоропровода	Секция 3, этаж 5	Общественное	1.4
77	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 5	Общественное	7.7
78	Коридор	Секция 3, этаж 5	Общественное	13.7
79	Лестница	Секция 4, 0 уровень	Общественное	12.2
80	Вестибюль	Секция 4, 0 уровень	Общественное	15.3
81	Тамбур	Секция 4, 0 уровень	Общественное	5.5
82	Лестница	Секция 4, антресольный уровень	Общественное	16.4
83	Лифтовой холл	Секция 4, антресольный уровень	Общественное	9.8
84	Кабина мусоропровода	Секция 4, антресольный уровень	Общественное	2.1
85	Коридор	Секция 4, антресольный уровень	Общественное	8
86	Коридор	Секция 4, антресольный уровень	Общественное	30.8
87	Лестница	Секция 4, уровень входных групп	Общественное	16.4
88	Лифтовой холл	Секция 4, уровень входных групп	Общественное	9.8
89	Кабина мусоропровода	Секция 4, уровень входных групп	Общественное	1.9
90	Вестибюль	Секция 4, уровень входных групп	Общественное	39.5
91	Тамбур	Секция 4, уровень входных групп	Общественное	4.8
92	ПУИ	Секция 4, уровень входных групп	Общественное	3.1
93	Санузел	Секция 4, уровень входных групп	Общественное	1.7
94	Помещение консьержа	Секция 4, уровень входных групп	Общественное	9.2
95	Колясочная	Секция 4, уровень входных групп	Общественное	15.6
96	Лестница	Секция 4, этаж 1	Общественное	16.4
97	Кабина мусоропровода	Секция 4, этаж 1	Общественное	2
98	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 1	Общественное	9.6
99	Коридор	Секция 4, этаж 1	Общественное	15.9
100	Лестница	Секция 4, этаж 2	Общественное	16.4
101	Кабина мусоропровода	Секция 4, этаж 2	Общественное	2
102	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 2	Общественное	9.6
103	Коридор	Секция 4, этаж 2	Общественное	15.9
104	Лестница	Секция 4, этаж 3	Общественное	16.4
105	Кабина мусоропровода	Секция 4, этаж 3	Общественное	2
106	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 3	Общественное	9.6
107	Коридор	Секция 4, этаж 3	Общественное	15.9

108	Лестница	Секция 4, этаж 4	Общественное	16.4
109	Кабина мусоропровода	Секция 4, этаж 4	Общественное	2
110	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 4	Общественное	9.6
111	Коридор	Секция 4, этаж 4	Общественное	15.9
112	Лестница	Секция 1, 0 уровень	Общественное	11.7
113	Вестибюль	Секция 1, 0 уровень	Общественное	16.7
114	Тамбур	Секция 1, 0 уровень	Общественное	7.5
115	Лестница	Секция 1, антресольный уровень	Общественное	15.9
116	Лифтовой холл	Секция 1, антресольный уровень	Общественное	8.1
117	Мусорокамера	Секция 1, антресольный уровень	Общественное	2.5
118	Коридор	Секция 1, антресольный уровень	Общественное	17.9
119	Коридор	Секция 1, антресольный уровень	Общественное	38.8
120	Тамбур	Секция 1, уровень входных групп	Общественное	4.7
121	Вестибюль	Секция 1, уровень входных групп	Общественное	56.6
122	Помещение консьержа	Секция 1, уровень входных групп	Общественное	10.4
123	Санузел	Секция 1, уровень входных групп	Общественное	2
124	ПУИ	Секция 1, уровень входных групп	Общественное	3.6
125	Колясочная	Секция 1, уровень входных групп	Общественное	11.3
126	Кабина мусоропровода	Секция 1, уровень входных групп	Общественное	2.5
127	Лестница	Секция 1, уровень входных групп	Общественное	16
128	Лифтовой холл	Секция 1, уровень входных групп	Общественное	7.9
129	Лестница	Секция 1, 1 этаж	Общественное	16
130	Лифтовой холл	Секция 1, 1 этаж	Общественное	7.9
131	Коридор	Секция 1, 1 этаж	Общественное	26.8
132	Кабина мусоропровода	Секция 1, 1 этаж	Общественное	2.2
133	Лестница	Секция 1, 2 этаж	Общественное	16
134	Лифтовой холл	Секция 1, 2 этаж	Общественное	7.9
135	Коридор	Секция 1, 2 этаж	Общественное	26.8
136	Кабина мусоропровода	Секция 1, 2 этаж	Общественное	2.2
137	Лестница	Секция 1, 3 этаж	Общественное	16
138	Лифтовой холл	Секция 1, 3 этаж	Общественное	7.9
139	Коридор	Секция 1, 3 этаж	Общественное	26.8
140	Кабина мусоропровода	Секция 1, 3 этаж	Общественное	2.2
141	Лестница	Секция 1, 4 этаж	Общественное	16
142	Лифтовой холл	Секция 1, 4 этаж	Общественное	7.9
143	Коридор	Секция 1, 4 этаж	Общественное	26.8
144	Кабина мусоропровода	Секция 1, 4 этаж	Общественное	2.2
145	Лестница	Секция 1, 5 этаж	Общественное	16
146	Лифтовой холл	Секция 1, 5 этаж	Общественное	7.9
147	Коридор	Секция 1, 5 этаж	Общественное	26.8
148	Кабина мусоропровода	Секция 1, 5 этаж	Общественное	2.2
149	Лестница	Секция 1, 6 этаж	Общественное	16
150	Лифтовой холл	Секция 1, 6 этаж	Общественное	7.9



151	Коридор	Секция 1, 6 этаж	Общественное	26.8
152	Кабина мусоропровода	Секция 1, 6 этаж	Общественное	2.2
153	Лестница	Секция 1, 7 этаж	Общественное	16
154	Лифтовой холл	Секция 1, 7 этаж	Общественное	7.9
155	Коридор	Секция 1, 7 этаж	Общественное	26.8
156	Кабина мусоропровода	Секция 1, 7 этаж	Общественное	2.2
157	Лестница	Секция 1, 8 этаж	Общественное	16
158	Лифтовой холл	Секция 1, 8 этаж	Общественное	7.9
159	Коридор	Секция 1, 8 этаж	Общественное	26.8
160	Кабина мусоропровода	Секция 1, 8 этаж	Общественное	2.2
161	Лестница	Секция 1, 9 этаж	Общественное	16
162	Лифтовой холл	Секция 1, 9 этаж	Общественное	7.9
163	Коридор	Секция 1, 9 этаж	Общественное	26.8
164	Кабина мусоропровода	Секция 1, 9 этаж	Общественное	2.2
165	Лестница	Секция 1, 10 этаж	Общественное	16
166	Лифтовой холл	Секция 1, 10 этаж	Общественное	7.9
167	Коридор	Секция 1, 10 этаж	Общественное	26.8
168	Кабина мусоропровода	Секция 1, 10 этаж	Общественное	2.2
169	Лестница	Секция 1, 11 этаж	Общественное	16
170	Лифтовой холл	Секция 1, 11 этаж	Общественное	7.9
171	Коридор	Секция 1, 11 этаж	Общественное	26.8
172	Кабина мусоропровода	Секция 1, 11 этаж	Общественное	2.2
173	Лестница	Секция 2, 0 уровень	Общественное	10.6
174	Вестибюль	Секция 2, 0 уровень	Общественное	6.4
175	Тамбур	Секция 2, 0 уровень	Общественное	6.8
176	Лестница	Секция 2, антресольный уровень	Общественное	14.7
177	Лифтовой холл	Секция 2, антресольный уровень	Общественное	18.9
178	Кабина мусоропровода	Секция 2, антресольный уровень	Общественное	1.9
179	Коридор	Секция 2, антресольный уровень	Общественное	6.9
180	Коридор	Секция 2, антресольный уровень	Общественное	17.9
181	Лестница	Секция 2, уровень входных групп	Общественное	17.6
182	Лифтовой холл	Секция 2, уровень входных групп	Общественное	18

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещения (кабины) мусоропроводов в надземной части секций 1,2,3,4	Шахты мусоропроводов, загрузочные клапаны	Мусороудаление
2	Мусорокамеры в секциях 1,2,3,4 в 0 уровне	Мусорокамеры	Мусороудаление
4	Электрощитовые в секции 3 в 0 уровне	Электротехническое	Обеспечение электропотребителей электроэнергией
5	Помещение СС в секциях 1,2,3,4 в уровне входных групп и в секции 4 в 0 уровне	Инженерные коммуникации СС (за исключением Сетей связи)	Прокладка и разводка инженерных коммуникаций здания (за исключением Сетей связи)

6	Помещение водомерного узла, расположенное в секции 1 в 0 уровне	Измерительное	Учет забора воды
7	Технические помещения в секциях 1,2,3,4 в уровне входных групп и в секции 2 на 9 этаже	Инженерные коммуникации ОВ и ВК	Прокладка и разводка инженерных коммуникаций здания
8	Узлы управления отоплением в секции 4 в антресольном уровне	Теплотехническое	Учет тепла потребителей
9	Венткамеры в секциях 1,4 в 0 уровне	Вентиляционное	Обеспечение общеобменной и противодымной вентиляции здания

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>779 319 846 р.</b>
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:21:0050321:1175</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>РФ АО "РОССЕЛЬХОЗБАНК" -"ЦКБ"</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810079000000847</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810645250000720</b>
		БИК: <b>044525720</b>
		ИНН: <b>5047180936</b>
		КПП: <b>504701001</b>
		ОГРН: <b>1165047051861</b>
		ОКПО: <b>00057448</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>150000000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и нфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>1.Объект планируется подключить к сетям связи: передачи данных и доступа в сеть Интернет; проводной телефонной связи, проводному радиовещанию и проводному телевизионному вещанию. Указанные сети связи строятся Инвестором ОАО "АСВТ" на основании Договора соинвестирования строительства сетей связи №158 от 01 июня 2016 г., заключенного между ОАО "АСВТ" и Застройщиком ООО "РАЗВИЛКА". Имущество, построенное ОАО "АСВТ" (оборудование связи (активное и пассивное); кабели связи (медные, оптические, коаксиальные), коммутационные устройства (патч-панели, разветвители кабельного телевидения); линейно-кабельные сооружения), не входит в общее имущество многоквартирного дома .</b>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 1648

Владелец: **ООО Специализированный застройщик  
РАЗВИЛКА, Осипов Алексей Валерьевич, Химки**

Действителен: с 15.08.2018 по 16.08.2019