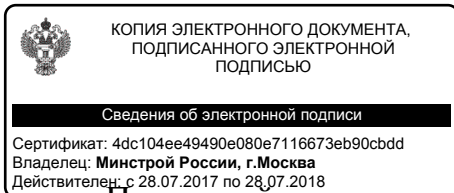
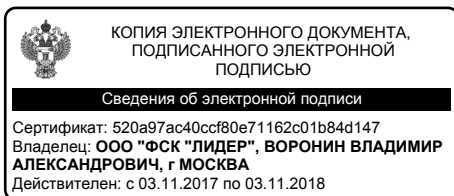


Утверждена  
 приказом Министерства строительства  
 и жилищно-коммунального хозяйства  
 Российской Федерации  
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



## Проектная декларация

18-50-000160-01 от 23.03.2018

**Подземный паркинг постоянного хранения поз.№31-32 по ГП многоэтажной жилой застройки с изменениями от 04.05.2018г.**

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"Финансово-строительная корпорация "Лидер"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"ФСК"Лидер"
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	1.2.1	Индекс	101990
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Мясницкая
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 13 Корпус: Строение: 1
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: 13 Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:30 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:30 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:30 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:30 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:30 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	(495) 742-00-53
	1.4.2	Адрес электронной почты	-

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	<a href="http://skolkovskiy.ru/">http://skolkovskiy.ru/</a>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Воронин
	1.5.2	Имя	Владимир
	1.5.3	Отчество	Александрович
	1.5.4	Наименование должности	Президент
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	ООО "ФСК"Лидер"

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7704569861
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1057748137578
	2.1.3	Год регистрации	2005

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Воронин
	3.3.2	Имя	Владимир
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Александрович
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	70
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Воронина
	3.3.2	Имя	Ирина

	3.3.3	Отчество (при наличии)	Алесандровна
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	30

**Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию**

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Одинцовский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Одинцово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Чистяковой
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 3 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	04.04.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-19-4555-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Одинцовский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Одинцово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Чистякова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 4 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	УР-квартал «Сколковский», жилой комплекс «Сколковский», «Сколковский»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	04.04.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-19-4555-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
---	-------	--	--

проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Ассоциация застройщиков Московской области
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	5047177517

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

6.1. О финансовом результате текущего	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.03.2018
---------------------------------------	-------	-------------------------	------------



года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	-183610,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	1482469,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	7423893,00

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	<b>7.1.6</b>	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	--------------	---	--

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	---	--

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	



	<b>7.2.2</b>	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	<b>7.2.3</b>	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	<b>7.2.4</b>	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя</p>	
--	--------	---	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	<p>Застройщик входит в десятку рейтинга национального объединения застройщиков жилья. Согласно подсчётам РАСК ФСК «Лидер» присвоен статус Б2. Рейтингом класса «Б» характеризуются компании с хорошей информационной открытостью, которая включает в себя раскрытие всех обязательных (согласно закону 214-ФЗ) документов. ФСК «Лидер» является лауреатом VII ежегодной премии «Права потребителей и качество обслуживания», в рейтинге социальной ответственности строительных компаний ФСК «Лидер» занимает третью строчку, также корпорация входит в пятёрку лидеров монолитного строительства. По версии российской редакции Forbes в 2016 году ФСК «Лидер» находится на 123 позиции рейтинга «200 крупнейших</p>
------------------------------------	-------	---

		<p>частных компаний России» и на 3-м месте среди компаний, ведущих свою деятельность в сфере жилой недвижимости. В рейтинге крупнейших компаний «РБК 500» ФСК «Лидер» заняла 178 место и 3-е место среди девелоперских компаний в сфере жилой недвижимости, попавших в рейтинг. Также ФСК «Лидер» в INFOLine Building Russia Top занимает 9-ую строчку рейтинга крупнейших девелоперов России, 8-е место в рейтинге крупнейших девелоперов России, по версии агентства «RAEX» («Эксперт РА»). На премии в области жилой недвижимости RREF Awards ФСК «Лидер» завоевала «Репутацию и доверие», а на премии в области жилой городской недвижимости Urban Awards стала победителем в номинации «Девелопер года»</p>
--	--	--

### Информация о проекте строительства

#### Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов</b>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Нежилое здание



	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Одинцовский район
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Одинцово
	9.2.6	Округ в населенном пункте	-
	9.2.7	Район в населенном пункте	-
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Чистяковой
	9.2.10	Дом	31-32
	9.2.11	Литера	-
	9.2.12	Корпус	31-32
	9.2.13	Строение	-
	9.2.14	Владение	-
	9.2.15	Блок-секция	-
	9.2.16	Уточнение адреса	Подземный паркинг
	9.2.17	Назначение объекта	Нежилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	2
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	2
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	12 115

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Монолитный железобетонный каркас, ограждающие конструкции – монолитные железобетонные стены, гидроизоляция, асбестоцементный лист
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	Сейсмичность района работ – менее 6 баллов (СП 14.13330.2014 и ОСП-97)

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

<b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</b>	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«РУМБ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5024057968
	<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование
10.3.2		Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Институт «Мосгражданпроект»
10.3.3		Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
10.3.4		Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5000000881
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	24.06.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	4-1-1-0100-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«ЭкспертПроектСервис»

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7721622900
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	24.06.2015
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	4-1-1-0100-15
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	«ЭкспертПроектСервис»
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	7721622900
<b>10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении</b>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	УР-квартал «Сколковский», жилой комплекс «Сколковский», «Сколковский»

**Раздел 11. О разрешении на строительство**

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU50-19-1344-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	14.07.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	20.12.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	16.03.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Министерство строительного комплекса Московской области

**Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Решение о разделе земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	31.01.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	50:20:0010336:33194
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	193 828 кв.м.

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Планируется наличие площадок, тротуаров, внутриворонные проезды
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Нет
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Предусмотрено устройство детских и спортивных площадок с установкой игрового оборудования и малых архитектурных форм



	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Для ТБО предусмотрены урны на поверхности подземного паркинга
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Озеленение решено посадкой кустарников разных пород, посевом газонов, разбивкой цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	В подземном паркинге машиноместа для МГН не предусмотрены. Машиноместа для МГН выделены на открытых автостоянках в составе проекта жилых домов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Согласно проектным решениям по ТУ ПАО «МОЭСК» № И-15-00-973724/125 от 25.02.2016 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	Нет

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение
---	--------	---	-----------------------

<b>сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Управляющая Компания Сервис 24»
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7708725945
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.12.2014
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№107/14
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.12.2020
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
	<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения

<b>сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Управляющая Компания Сервис 24»
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7708725945
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.12.2014
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	107/14
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.12.2020
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
	<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения

<b>сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Одинцовский Водоканал»
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5032199733
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.04.2013
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10/4.13
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	07.08.2018
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
	<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения

<b>сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Водосток»
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5032237033
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	02.06.2016
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	172-л
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	02.06.2021
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
	<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения

<b>сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Московская объединенная Электросетевая компания
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5036065113
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	27.10.2017
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	И-17-00-107795/125
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	27.10.2022
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
	<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	<b>14.2.1</b>	Вид сети связи

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«АСВТ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7710030404

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

<b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b>	15.1.1	Количество жилых помещений	0
	15.1.2	Количество нежилых помещений	371
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	370
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	1

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

--	--	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилое помещение	-1	0	14,9		
2	Нежилое помещение	-1	0	15,1		
3	Нежилое помещение	-1	0	15,2		



4	Нежилое помещение	-1	0	15,2		
5	Нежилое помещение	-1	0	15,1		
6	Нежилое помещение	-1	0	15,2		
7	Нежилое помещение	-1	0	14,3		
8	Нежилое помещение	-1	0	15,1		
9	Нежилое помещение	-1	0	14,3		

10	Нежилое помещение	-1	0	16,5		
11	Нежилое помещение	-1	0	16,6		
12	Нежилое помещение	-1	0	16		
13	Нежилое помещение	-1	0	16,2		
14	Нежилое помещение	-1	0	15,6		
15	Нежилое помещение	-1	0	15,3		

16	Нежилое помещение	-1	0	18,2		
17	Нежилое помещение	-1	0	18,6		
18	Нежилое помещение	-1	0	13,5		
19	Нежилое помещение	-1	0	14,3		
20	Нежилое помещение	-1	0	14,6		
21	Нежилое помещение	-1	0	14,6		

22	Нежилое помещение	-1	0	14,6		
23	Нежилое помещение	-1	0	14,6		
24	Нежилое помещение	-1	0	14,6		
25	Нежилое помещение	-1	0	14,6		
26	Нежилое помещение	-1	0	14,6		
27	Нежилое помещение	-1	0	14,6		

28	Нежилое помещение	-1	0	14,6		
29	Нежилое помещение	-1	0	14,6		
30	Нежилое помещение	-1	0	14,6		
31	Нежилое помещение	-1	0	14,6		
32	Нежилое помещение	-1	0	14,6		
33	Нежилое помещение	-1	0	14,6		

34	Нежилое помещение	-1	0	14,6		
35	Нежилое помещение	-1	0	14,6		
36	Нежилое помещение	-1	0	14,6		
37	Нежилое помещение	-1	0	14,6		
38	Нежилое помещение	-1	0	14,3		
39	Нежилое помещение	-1	0	13,5		

40	Нежилое помещение	-1	0	15,7		
41	Нежилое помещение	-1	0	15,9		
42	Нежилое помещение	-1	0	16,6		
43	Нежилое помещение	-1	0	15,5		
44	Нежилое помещение	-1	0	15,2		
45	Нежилое помещение	-1	0	15,1		

46	Нежилое помещение	-1	0	15,2		
47	Нежилое помещение	-1	0	15,2		
48	Нежилое помещение	-1	0	15,1		
49	Нежилое помещение	-1	0	15,2		
50	Нежилое помещение	-1	0	15,2		
51	Нежилое помещение	-1	0	15,1		



52	Нежилое помещение	-1	0	15,2		
53	Нежилое помещение	-1	0	15,2		
54	Нежилое помещение	-1	0	15,1		
55	Нежилое помещение	-1	0	15,2		
56	Нежилое помещение	-1	0	15,1		
57	Нежилое помещение	-1	0	15,2		

58	Нежилое помещение	-1	0	15,8		
59	Нежилое помещение	-1	0	18		
60	Нежилое помещение	-1	0	18		
61	Нежилое помещение	-1	0	18		
62	Нежилое помещение	-1	0	18		
63	Нежилое помещение	-1	0	17,9		

64	Нежилое помещение	-1	0	15,5		
65	Нежилое помещение	-1	0	15,4		
66	Нежилое помещение	-1	0	17,4		
67	Нежилое помещение	-1	0	17,4		
68	Нежилое помещение	-1	0	17,4		
69	Нежилое помещение	-1	0	17,9		

70	Нежилое помещение	-1	0	15,4		
71	Нежилое помещение	-1	0	16,4		
72	Нежилое помещение	-1	0	16,4		
73	Нежилое помещение	-1	0	15,4		
74	Нежилое помещение	-1	0	17,9		
75	Нежилое помещение	-1	0	20,4		

76	Нежилое помещение	-1	0	22,4		
77	Нежилое помещение	-1	0	15,4		
78	Нежилое помещение	-1	0	15,5		
79	Нежилое помещение	-1	0	18,4		
80	Нежилое помещение	-1	0	14,3		
81	Нежилое помещение	-1	0	17,7		

82	Нежилое помещение	-1	0	17,4		
83	Нежилое помещение	-1	0	17,4		
84	Нежилое помещение	-1	0	18,4		
85	Нежилое помещение	-1	0	17,4		
86	Нежилое помещение	-1	0	17,4		
87	Нежилое помещение	-1	0	16,9		

88	Нежилое помещение	-1	0	14,9		
89	Нежилое помещение	-1	0	17,2		
90	Нежилое помещение	-1	0	16,2		
91	Нежилое помещение	-1	0	17,9		
92	Нежилое помещение	-1	0	20,3		
93	Нежилое помещение	-1	0	16,4		

94	Нежилое помещение	-1	0	15,4		
95	Нежилое помещение	-1	0	17,9		
96	Нежилое помещение	-1	0	17,4		
97	Нежилое помещение	-1	0	17,4		
98	Нежилое помещение	-1	0	17,4		
99	Нежилое помещение	-1	0	14,5		



100	Нежилое помещение	-1	0	15,3		
101	Нежилое помещение	-1	0	15,2		
102	Нежилое помещение	-1	0	15,1		
103	Нежилое помещение	-1	0	15,2		
104	Нежилое помещение	-1	0	15,2		
105	Нежилое помещение	-1	0	15,1		

106	Нежилое помещение	-1	0	15,2		
107	Нежилое помещение	-1	0	15,2		
108	Нежилое помещение	-1	0	15,1		
109	Нежилое помещение	-1	0	15,2		
110	Нежилое помещение	-1	0	15,2		
111	Нежилое помещение	-1	0	16,4		

112	Нежилое помещение	-1	0	13,5		
113	Нежилое помещение	-1	0	14		
114	Нежилое помещение	-1	0	13,3		
115	Нежилое помещение	-1	0	14,6		
116	Нежилое помещение	-1	0	14,6		
117	Нежилое помещение	-1	0	14,6		

118	Нежилое помещение	-1	0	14,6		
119	Нежилое помещение	-1	0	14,6		
120	Нежилое помещение	-1	0	14,6		
121	Нежилое помещение	-1	0	14,6		
122	Нежилое помещение	-1	0	14,6		
123	Нежилое помещение	-1	0	14,6		

124	Нежилое помещение	-1	0	14,6		
125	Нежилое помещение	-1	0	14,6		
126	Нежилое помещение	-1	0	14,6		
127	Нежилое помещение	-1	0	14,6		
128	Нежилое помещение	-1	0	14,6		
129	Нежилое помещение	-1	0	14,6		

130	Нежилое помещение	-1	0	14,6		
131	Нежилое помещение	-1	0	14,6		
132	Нежилое помещение	-1	0	14,6		
133	Нежилое помещение	-1	0	13,3		
134	Нежилое помещение	-1	0	14		
135	Нежилое помещение	-1	0	13,5		

136	Нежилое помещение	-1	0	13,4		
137	Нежилое помещение	-1	0	14,3		
138	Нежилое помещение	-1	0	14,6		
139	Нежилое помещение	-1	0	14,6		
140	Нежилое помещение	-1	0	14,6		
141	Нежилое помещение	-1	0	14,6		

142	Нежилое помещение	-1	0	14,6		
143	Нежилое помещение	-1	0	14,6		
144	Нежилое помещение	-1	0	14,6		
145	Нежилое помещение	-1	0	14,6		
146	Нежилое помещение	-1	0	14,6		
147	Нежилое помещение	-1	0	14,6		



148	Нежилое помещение	-1	0	14,6		
149	Нежилое помещение	-1	0	14,6		
150	Нежилое помещение	-1	0	14,6		
151	Нежилое помещение	-1	0	14,6		
152	Нежилое помещение	-1	0	14,6		
153	Нежилое помещение	-1	0	14,6		

154	Нежилое помещение	-1	0	14,6		
155	Нежилое помещение	-1	0	14,6		
156	Нежилое помещение	-1	0	14,3		
157	Нежилое помещение	-1	0	13,4		
158	Нежилое помещение	-1	0	6,5		
159	Нежилое помещение	-1	0	15,4		

160	Нежилое помещение	-1	0	15,1		
161	Нежилое помещение	-1	0	15,2		
162	Нежилое помещение	-1	0	15,2		
163	Нежилое помещение	-1	0	15,1		
164	Нежилое помещение	-1	0	15,2		
165	Нежилое помещение	-1	0	15,2		

166	Нежилое помещение	-1	0	15,1		
167	Нежилое помещение	-1	0	15,2		
168	Нежилое помещение	-1	0	15,2		
169	Нежилое помещение	-1	0	15,1		
170	Нежилое помещение	-1	0	15,2		
171	Нежилое помещение	-1	0	18		

172	Нежилое помещение	-1	0	18,3		
173	Нежилое помещение	-1	0	18,2		
174	Нежилое помещение	-1	0	17,9		
175	Нежилое помещение	-1	0	15,4		
176	Нежилое помещение	-1	0	16,4		
177	Нежилое помещение	-2	0	16,5		

178	Нежилое помещение	-2	0	16,6		
179	Нежилое помещение	-2	0	16		
180	Нежилое помещение	-2	0	16,2		
181	Нежилое помещение	-2	0	15,6		
182	Нежилое помещение	-2	0	15,3		
183	Нежилое помещение	-2	0	18,2		

184	Нежилое помещение	-2	0	18,6		
185	Нежилое помещение	-2	0	13,5		
186	Нежилое помещение	-2	0	14,3		
187	Нежилое помещение	-2	0	14,6		
188	Нежилое помещение	-2	0	14,6		
189	Нежилое помещение	-2	0	14,6		

190	Нежилое помещение	-2	0	14,6		
191	Нежилое помещение	-2	0	14,6		
192	Нежилое помещение	-2	0	14,6		
193	Нежилое помещение	-2	0	14,6		
194	Нежилое помещение	-2	0	14,6		
195	Нежилое помещение	-2	0	14,6		



196	Нежилое помещение	-2	0	14,6		
197	Нежилое помещение	-2	0	14,6		
198	Нежилое помещение	-2	0	14,6		
199	Нежилое помещение	-2	0	14,6		
200	Нежилое помещение	-2	0	14,6		
201	Нежилое помещение	-2	0	14,6		

202	Нежилое помещение	-2	0	14,6		
203	Нежилое помещение	-2	0	14,6		
204	Нежилое помещение	-2	0	14,6		
205	Нежилое помещение	-2	0	14,3		
206	Нежилое помещение	-2	0	13,5		
207	Нежилое помещение	-2	0	15,7		

208	Нежилое помещение	-2	0	15,9		
209	Нежилое помещение	-2	0	16,6		
210	Нежилое помещение	-2	0	11,8		
211	Нежилое помещение	-2	0	17		
212	Нежилое помещение	-2	0	15,4		
213	Нежилое помещение	-2	0	15,2		

214	Нежилое помещение	-2	0	15,1		
215	Нежилое помещение	-2	0	15,2		
216	Нежилое помещение	-2	0	15,2		
217	Нежилое помещение	-2	0	15,1		
218	Нежилое помещение	-2	0	15,2		
219	Нежилое помещение	-2	0	15,2		

220	Нежилое помещение	-2	0	15,1		
221	Нежилое помещение	-2	0	15,2		
222	Нежилое помещение	-2	0	15,2		
223	Нежилое помещение	-2	0	15,1		
224	Нежилое помещение	-2	0	15,2		
225	Нежилое помещение	-2	0	15,6		

226	Нежилое помещение	-2	0	14,7		
227	Нежилое помещение	-2	0	15,8		
228	Нежилое помещение	-2	0	17,9		
229	Нежилое помещение	-2	0	18		
230	Нежилое помещение	-2	0	18		
231	Нежилое помещение	-2	0	17,9		

232	Нежилое помещение	-2	0	15,1		
233	Нежилое помещение	-2	0	15,2		
234	Нежилое помещение	-2	0	15,2		
235	Нежилое помещение	-2	0	15,1		
236	Нежилое помещение	-2	0	15,2		
237	Нежилое помещение	-2	0	15,2		

238	Нежилое помещение	-2	0	15,1		
239	Нежилое помещение	-2	0	15,2		
240	Нежилое помещение	-2	0	12,3		
241	Нежилое помещение	-2	0	12,4		
242	Нежилое помещение	-2	0	12,4		
243	Нежилое помещение	-2	0	15,4		



244	Нежилое помещение	-2	0	17,4		
245	Нежилое помещение	-2	0	17,4		
246	Нежилое помещение	-2	0	17,4		
247	Нежилое помещение	-2	0	17,9		
248	Нежилое помещение	-2	0	15,4		
249	Нежилое помещение	-2	0	16,4		

250	Нежилое помещение	-2	0	16,4		
251	Нежилое помещение	-2	0	15,4		
252	Нежилое помещение	-2	0	17,9		
253	Нежилое помещение	-2	0	20,4		
254	Нежилое помещение	-2	0	22,4		
255	Нежилое помещение	-2	0	15,4		

256	Нежилое помещение	-2	0	15,5		
257	Нежилое помещение	-2	0	18,4		
258	Нежилое помещение	-2	0	16,9		
259	Нежилое помещение	-2	0	17,7		
260	Нежилое помещение	-2	0	17,4		
261	Нежилое помещение	-2	0	17,4		

262	Нежилое помещение	-2	0	18,4		
263	Нежилое помещение	-2	0	17,4		
264	Нежилое помещение	-2	0	14,3		
265	Нежилое помещение	-2	0	17,7		
266	Нежилое помещение	-2	0	15,2		
267	Нежилое помещение	-2	0	17,7		

268	Нежилое помещение	-2	0	14,9		
269	Нежилое помещение	-2	0	17,7		
270	Нежилое помещение	-2	0	15,2		
271	Нежилое помещение	-2	0	19,2		
272	Нежилое помещение	-2	0	16,5		
273	Нежилое помещение	-2	0	19		

274	Нежилое помещение	-2	0	16,3		
275	Нежилое помещение	-2	0	20,1		
276	Нежилое помещение	-2	0	17,4		
277	Нежилое помещение	-2	0	20,5		
278	Нежилое помещение	-2	0	17,4		
279	Нежилое помещение	-2	0	18,6		

280	Нежилое помещение	-2	0	15,8		
281	Нежилое помещение	-2	0	18,6		
282	Нежилое помещение	-2	0	15,8		
283	Нежилое помещение	-2	0	5,6		
284	Нежилое помещение	-2	0	6,2		
285	Нежилое помещение	-2	0	5		

286	Нежилое помещение	-2	0	16,4		
287	Нежилое помещение	-2	0	15,4		
288	Нежилое помещение	-2	0	17,9		
289	Нежилое помещение	-2	0	17,4		
290	Нежилое помещение	-2	0	17,4		
291	Нежилое помещение	-2	0	17,4		



292	Нежилое помещение	-2	0	14,5		
293	Нежилое помещение	-2	0	15,3		
294	Нежилое помещение	-2	0	15,2		
295	Нежилое помещение	-2	0	15,1		
296	Нежилое помещение	-2	0	15,2		
297	Нежилое помещение	-2	0	15,2		

298	Нежилое помещение	-2	0	15,1		
299	Нежилое помещение	-2	0	15,2		
300	Нежилое помещение	-2	0	15,2		
301	Нежилое помещение	-2	0	15,1		
302	Нежилое помещение	-2	0	15,2		
303	Нежилое помещение	-2	0	15,2		

304	Нежилое помещение	-2	0	15,1		
305	Нежилое помещение	-2	0	15,4		
306	Нежилое помещение	-2	0	13,5		
307	Нежилое помещение	-2	0	14		
308	Нежилое помещение	-2	0	13,3		
309	Нежилое помещение	-2	0	14,6		

310	Нежилое помещение	-2	0	14,6		
311	Нежилое помещение	-2	0	14,6		
312	Нежилое помещение	-2	0	14,6		
313	Нежилое помещение	-2	0	14,6		
314	Нежилое помещение	-2	0	14,6		
315	Нежилое помещение	-2	0	14,6		

316	Нежилое помещение	-2	0	14,6		
317	Нежилое помещение	-2	0	14,6		
318	Нежилое помещение	-2	0	14,6		
319	Нежилое помещение	-2	0	14,6		
320	Нежилое помещение	-2	0	14,6		
321	Нежилое помещение	-2	0	14,6		

322	Нежилое помещение	-2	0	14,6		
323	Нежилое помещение	-2	0	14,6		
324	Нежилое помещение	-2	0	14,6		
325	Нежилое помещение	-2	0	14,6		
326	Нежилое помещение	-2	0	14,6		
327	Нежилое помещение	-2	0	13,3		

328	Нежилое помещение	-2	0	14		
329	Нежилое помещение	-2	0	13,5		
330	Нежилое помещение	-2	0	13,5		
331	Нежилое помещение	-2	0	14,3		
332	Нежилое помещение	-2	0	14,6		
333	Нежилое помещение	-2	0	14,6		

334	Нежилое помещение	-2	0	14,6		
335	Нежилое помещение	-2	0	14,6		
336	Нежилое помещение	-2	0	14,6		
337	Нежилое помещение	-2	0	14,6		
338	Нежилое помещение	-2	0	14,6		
339	Нежилое помещение	-2	0	14,6		



340	Нежилое помещение	-2	0	14,6		
341	Нежилое помещение	-2	0	14,6		
342	Нежилое помещение	-2	0	14,6		
343	Нежилое помещение	-2	0	14,6		
344	Нежилое помещение	-2	0	14,6		
345	Нежилое помещение	-2	0	14,6		

346	Нежилое помещение	-2	0	14,6		
347	Нежилое помещение	-2	0	14,6		
348	Нежилое помещение	-2	0	14,6		
349	Нежилое помещение	-2	0	14,6		
350	Нежилое помещение	-2	0	14,3		
351	Нежилое помещение	-2	0	13,5		

352	Нежилое помещение	-2	0	6,5		
353	Нежилое помещение	-2	0	15,4		
354	Нежилое помещение	-2	0	15,1		
355	Нежилое помещение	-2	0	15,2		
356	Нежилое помещение	-2	0	15,2		
357	Нежилое помещение	-2	0	15,1		

358	Нежилое помещение	-2	0	15,2		
359	Нежилое помещение	-2	0	15,2		
360	Нежилое помещение	-2	0	15,1		
361	Нежилое помещение	-2	0	15,2		
362	Нежилое помещение	-2	0	15,2		
363	Нежилое помещение	-2	0	15,1		

364	Нежилое помещение	-2	0	15,2		
365	Нежилое помещение	-2	0	18		
366	Нежилое помещение	-2	0	18,3		
367	Нежилое помещение	-2	0	18,2		
368	Нежилое помещение	-2	0	17,9		
369	Нежилое помещение	-2	0	15,4		

370	Нежилое помещение	-2	0	16,4		
371	Нежилое помещение	-1, -2	0	287,3		

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Лестница №1	Уровень -1	лестница	11,5
2	Тамбур	Уровень -1	Входная зона	2,8
3	Выездная зона	Уровень -1	Выезд автотранспорта	211,2
4	Охрана и узел связи	Уровень -1	Комната охраны паркинга	10,6
5	Санитарный узел	Уровень -1	С/У	1,8

6	Тамбур	Уровень -1	Входная зона	2,8
7	Пандус между отсеками 1 и 2	Уровень -1	Пандус	45,4
8	Пандус между отсеками 2 и 3	Уровень - 1	Пандус	82
9	Лестница №2	Уровень -1	лестница	12,7
10	Тамбур	Уровень -1	Входная зона	2,8
11	Лестница №3	Уровень -1	лестница	12,7
12	Тамбур	Уровень -1	Входная зона	2,8
13	Лестница №4	Уровень -1	лестница	12,7
14	Двухпутная въездная рампа на 1-й уровень	Уровень -1	Въездная рампа	210
15	Лестница №1	Уровень -2	лестница	11,5
16	Тамбур	Уровень -2	Входная зона	2,8
17	Зона въезда	Уровень -2	Выезд автотранспорта	43,5
18	Двухпутная въездная рампа на 2-й уровень	Уровень -2	Въездная рампа	199,5
19	Уборочный инвентарь	Уровень -2	КУИ	22,4
20	Пандус между отсеками 1 и 2	Уровень – 2	Пандус	45,4
21	Пандус между отсеками 2 и 3	Уровень - 2	Пандус	82
22	Тамбур	Уровень -2	Входная зона	2
23	Лестница №2	Уровень -2	лестница	13,7
24	Тамбур	Уровень -2	Входная зона	2,7
25	Тамбур	Уровень -2	Входная зона	2

26	Тамбур	Уровень -2	Входная зона	2,7
27	Лестница №3	Уровень -2	лестница	12,7
28	Тамбур	Уровень -2	Входная зона	2,8
29	Лестница №4	Уровень -2	лестница	11,5
30	Лестница №1	Уровень 0	лестница	11,5
31	Лестница №2	Уровень 0	лестница	12,7
32	Лестница №3	Уровень 0	лестница	12,7
33	Лестница №4	Уровень 0	лестница	11,5

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Электрощитовая , помещение расположена на -1-ом уровне	Электротехническое	Вводные устройства , распределительные щиты и шкафы на каждом уровне , магистральные и распределительные сети , освещение , заземление.	Обеспечение электропотребителей электроэнергией и защитой.
2	Насосная пожаротушения на -1 уровне.	Повысительные насосы	Насосная группа , счетчик	Пожаротушение.
3	Приточные венткамеры+форкамеры на -1 уровне	Вентиляционное.	Приточная система с механическим побуждением и со 100% резервированием.	Подача воздуха в верхнюю зону паркинга( без подогрева).



4	Вытяжная венткамера на -1 уровне.	Вентиляционное.	Вытяжная система.	Удаление воздуха из верхней и нижней зон-поровну.
5	Ввод водопровода.	Сан-техническое.	Трубы , счетчик , фильтра , клапаны.	Подача воды в паркинг и учет расхода.
6	Приточные венткамеры+форкамеры на -2 уровне	Вентиляционное.	Приточная система с механическим побуждением и со 100% резервированием.	Подача воздуха в верхнюю зону паркинга( без подогрева).
7	Вытяжная венткамера на – 2 уровне.	Вентиляционное.	Вытяжная система.	Удаление воздуха из верхней и нижней зон-поровну.

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5
1	Земельный участок	Земельный участок, который расположен под Многоквартирным домом	Земельный участок расположен по адресу: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Чистяковой

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2016 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	481 806 000
---	--------	--	-------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу**

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам	
--	--------	--	--

договорам участия в долевом строительстве		участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	50:20:0010336:33194
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	

<b>(или) иного объекта недвижимости</b>	<b>20.1.3</b>	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	<b>20.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	<b>20.1.5</b>	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	<b>20.1.6</b>	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	<b>20.1.7</b>	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц**

<b>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов,</b>	<b>21.1.1</b>	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
---	---------------	---	--

уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	
--	--------	--	--

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
--	---------------	---	--

<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
---	--------	---	--

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	



<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

**Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

--	--	--

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 520a97ac40ccf80e71162c01b84d147  
Владелец: **ООО "ФСК "ЛИДЕР", ВОРОНИН ВЛАДИМИР  
АЛЕКСАНДРОВИЧ, г МОСКВА**  
Действителен: с 03.11.2017 по 03.11.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018