



ЭКСПЕРТНО-АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР  
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И ЭНЕРГЕТИКЕ

ООО «Экспертно-аналитический центр  
в строительстве и энергетике»

Регистрационный номер свидетельства об аккредитации  
РОСС RU 0001 610099, РОСС RU 0001 610561  
Головной офис: 119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, дом 12, стр. 16  
тел./факс: +7 (495) 215-14-54, www.eacse.ru, info@eacse.ru  
ИНН 7706784134, КПП 770401001, ОКПО 13293958, ОГРН 1127747110270

Исх. № 0307-2-02 от «07» марта 2018 г.

И.о. генерального директора  
ООО «Лидер Девелопмент»

М.Ю. Хохлову

### Уважаемый Михаил Юрьевич!

Общество с ограниченной ответственностью «Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике» (далее – ООО «ЭАЦСЭ»), рассмотрело обращение Общества с ограниченной ответственностью «Лидер Девелопмент» (далее – ООО «Лидер Девелопмент») от 07.03.2017 г. № 1447 о возможности внесения изменений в положительное заключение негосударственной экспертизы от 07.02.2018 г. № 77-2-1-2-0010-18 (далее – Заключение № 77-2-1-2-0010-18) по объекту капитального строительства: «22-этажный односекционный жилой дом (поз.24в), расположенный по адресу: Московская область, Раменский муниципальный район, городское поселение Раменское, город Раменское, Северное шоссе» (далее – Объект) и настоящим сообщает.

В связи с выявленной технической ошибкой в Заключение № 77-2-1-2-0010-18 в п. 1.3 «Идентификационные сведения об объекте капитального строительства, а также иные технико-экономические показатели объекта капитального строительства»; «Технико-экономические характеристики объекта с учетом его вида, функционального назначения и характерных особенностей», на листе 4 Заключения № 77-2-1-2-0010-18:

- в п/п № 3 читать **«Общая площадь здания (сумма площадей помещений)»**  
**– 14354,6 кв.м;**

- в п/п № 3.2 читать **«Встроенно-пристроенные общественные помещения (БКТ) – 4/274.7 шт./кв.м.**

Настоящее письмо считать неотъемлемой частью Заключения № 77-2-1-2-0010-18.

Применительно к части 3.5 статьи 49 Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации» (в редакции от 07.03.2017 г.) ООО «ЭАЦСЭ» подтверждает, что изменения, внесенные Заключением № 77-2-1-2-0010-18, не затрагивают конструктивные и другие характеристики безопасности Объекта и не требуется проведение повторной экспертизы проектной документации в связи с внесенными изменениями.

**Генеральный директор**



**Р.С. Зибик**

С.О. Чеховский

Тел.: +7 (495) 215-14-54 доб. 121