

*Общество с ограниченной ответственностью
«Экспертно-аналитический центр
в строительстве и энергетике»
г. Москва*



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

Р. С. Зибик

«13» октября 2016 г.

**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ (ОТРИЦАТЕЛЬНОЕ)
ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЭКСПЕРТИЗЫ**
(ненужное зачеркнуть)

№ 77-2-1-2-0060-16

Объект капитального строительства

**«Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями
общественного назначения (№ 31 по ГП)
в микрорайоне «Тайфун» г. Калуга»**

Строительный адрес: Калужская область, Городской округ «Город Калуга»,
г. Калуга (адрес ориентира: Калужская область, г. Калуга, ул. Пригородная, д. 56)

Объект экспертизы

**Проектная документация
Корректировка**

Система менеджмента качества ООО «ЭАЦЭ» сертифицирована
TUV Rheinland Cert GmbH на соответствие ISO 9001:2008.



1 Общие положения

1.1 Основание для проведения экспертизы

Заявление общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Монолит» (далее – ООО СК «Монолит») от 05.09.2016 г. № 360 на проведение повторной негосударственной экспертизы проектной документации без сметы на строительство (корректировки), выполненной применительно к объекта капитального строительства: «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (№ 31 по ГП) в микрорайоне «Тайфун» г. Калуга» по адресу: Калужская область, Городской округ «Город Калуга», г. Калуга (адрес ориентира: Калужская область, г. Калуга, ул. Пригородная, д. 56). Источник финансирования – собственные средства.

Договор от 06.10.2016 г. № 06-10/16-2, заключенный между ООО СК «Монолит» и обществом с ограниченной ответственностью «Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике» (далее – ООО «ЭАЦСЭ») на проведение повторной негосударственной экспертизы проектной документации без сметы на строительство (корректировка), выполненных применительно к объекту капитального строительства: «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (№ 31 по ГП) в микрорайоне «Тайфун» г. Калуга» по адресу: Калужская область, Городской округ «Город Калуга», г. Калуга (адрес ориентира: Калужская область, г. Калуга, ул. Пригородная, д. 56), с выпуском заключения экспертизы.

1.2 Сведения об объекте экспертизы с указанием вида и наименования рассматриваемой документации (материалов), разделов такой документации

Вид рассматриваемой документации

Проектная документация без сметы на строительство (корректировка).

Наименование проектной документации

«Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (№ 31 по ГП) в микрорайоне «Тайфун» г. Калуга».

Состав представленной на рассмотрение проектной документации

Проектная документация, выполненная применительно к объекту капитального строительства: «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (№ 31 по ГП) в микрорайоне «Тайфун» г. Калуга», представлена в составе, соответствующем требованиям Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 (далее – Положение № 87).

Иная документация

Копия свидетельства о допуске общества с ограниченной ответственностью мастерская - архитектора градостроительство «Линия-3» (далее – ООО МАГ «Линия-3»), генпроектировщик, к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № СРО-П-126-4029034401-22012013-138Н.

Копия свидетельства о допуске закрытого акционерного общества с ограниченной ответственностью «АЛГОРИТМ» (далее – ЗАО «АЛГОРИТМ»), к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № СРО-П-126-4027000975-27102011-080Н.

Копия свидетельства о допуске общества с ограниченной ответственностью «НПФ «Атмосфера» (далее – ООО «НПФ «Атмосфера»), к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № СРО-П-083-0003-4027000728-000206-03.

Копия свидетельства о допуске общества с ограниченной ответственностью «ГК «Ультра-К» (далее – ООО «ГК «Ультра-К»), к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № СРО-НП-МАЭ-02-031-04-16.

Копия задания на разработку проектной документации на строительство многоэтажного жилого дома со встроенными помещениями общественного назначения (№ 31 по ГП) в микрорайоне «Тайфун» г. Калуга утвержденного заказчиком ООО СК «Монолит».

Копия задания на корректировку проектной документации на строительство многоэтажного жилого дома со встроенными помещениями общественного назначения (№ 31 по ГП) в микрорайоне «Тайфун» г. Калуга, утвержденного заказчиком ООО СК «Монолит».

1.3 Идентификационные сведения об объекте капитального строительства, а также иные технико-экономические показатели объекта капитального строительства

Объект капитального строительства: «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (№ 31 по ГП) в микрорайоне «Тайфун» г. Калуга».

Идентификационный признак	Показатель
Назначение.	Здания жилые общего назначения многосекционные: код по ОКОФ – 134527611.
Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность	В соответствии с пунктом 5 статьи 1 Федерального закона от 9 февраля 2007 г. № 16-ФЗ «О транспортной безопасности» – не принадлежит.
Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения	В представленной проектной документации и положительном заключении ООО «ЭАЦСЭ» негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий и проектной документации от 27.09.2013 г. № 40-1-4-0305-13 и от 30.09.2013 г. № 40-1-4-0308-13 – не выявлено.
Принадлежность к опасным производственным объектам.	В соответствии с приложением 1 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» – не относится.

Пожарная и взрывопожарная опасность	В соответствии с подпунктом «в» пункта 1 части 1 статьи 32 Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в ред. Федеральных законов от 10.07.2012 г. № 117-ФЗ, от 02.07.2013 г. № 185-ФЗ, от 23.06.2014 г. № 160-ФЗ) (далее - Федеральный закон № 123-ФЗ) класс по функциональной пожарной опасности принят: - Ф1.3 – многоквартирные жилые дома; Класс конструктивной пожарной опасности здания – С0. Степень огнестойкости здания – I.
Наличие помещений с постоянным пребыванием людей	Имеются
Уровень ответственности	Нормальный – в силу части 9 статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (далее – Федеральный закон № 384-ФЗ)

Технико-экономические характеристики объекта капитального строительства с учетом его вида, функционального назначения и характерных особенностей

**«Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (№ 31 по ГП) в микрорайоне «Тайфун» г. Калуги.
I и II этапы строительства.**

№	Наименование	I этап	II этап	Всего
1	Площадь квартир	9800,43 м ²	5320,32 м ²	15120,75 м ²
2	Общая площадь квартир	10361,85 м ²	5636,51 м ²	15998,74 м ²
3	Площадь жилого дома	16153,66 м ²	8527,14 м ²	24680,8 м ²
4	Объем ж/здания	62456,88 м ³	33513,94 м ³	95970,82 м ³
5	В т. ч. Выше 0.000	58906,8 м ³	30879,54 м ³	89786,34 м ³
6	Ниже 0.000	3550,08 м ³	2634,40 м ³	6184,48 м ³
7	Общая нежилая площадь	231,66 м ²		231,66 м ²

1.4 Вид, функциональное назначение и характерные особенности объекта капитального строительства

Вид объекта капитального строительства: объект непроизводственного назначения – часть «б» пункта 2 Положения № 87.

Функциональное назначение и характерные особенности объекта капитального строительства: здания жилищного фонда – часть «б» пункта 2 Положения № 87.

1.5 Идентификационные сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации и выполнивших инженерные изыскания

1.5.1 Исполнители проектной документации и корректировки проектной документации.

Генеральный проектировщик

Проектная документация и корректировка проектной документации разработана ООО МАГ «Линия-3», ОГРН 1064029021990, ИНН 4029034401.

Договор от 06.10.2016 г. № 06-10/16-2

Место нахождения: 248000, Калужская область, г. Калуга, ул. Георгиевская, д. 4, кв. 27.

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 09.09.2013 г. № СРО-П-126-4029034401-09092013-186Н, выданного саморегулируемой организацией Некоммерческое партнерство «Лига проектировщиков Калужской области» (далее – СРО НП «Лига проектировщиков Калужской области»). Протокол от 09.09.2013 г. № 95.

Регистрационный номер СРО НП «Лига проектировщиков Калужской области» в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-126-26012010.

Место нахождения: 248000, г. Калуга, пер. Старообрядческий, д. 23.

Закрытое акционерные общество «АЛГОРИТМ» (далее – ЗАО «АЛГОРИТМ»).

Место расположения: 248600, г. Калуга, ул. Тульская, д. 13а.

Свидетельство о допуске к видам работ по разработке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства номер № СРО-П-126-4027000975-27102011-080Н, выдано СРО НП «Лига проектировщиков Калужской области» (Протокол № 56 от 27.11.2011 г.).

Общество с ограниченной ответственностью «НПФ «Атмосфера» (далее – ООО «НПФ «Атмосфера»).

Место расположения: 248033, г. Калуга, ул. Генерала Попова, д. 16.

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства номер № СРО- П-083-0003-4027000728-000206-03, выдано СРО НП «Межрегиональная ассоциация архитекторов и проектировщиков» (Протокол №39 от 07.07.2010 г.).

Общество с ограниченной ответственностью «Группа компаний «Ульттра-К» (далее – ООО «ГК «Ульттра-К»). ОГРН 1154029001994. ИНН 4029053475.

Место расположения: 248025, г. Калуга, ул. Зерновая, д. 15Г, оф. 22.

Свидетельство о допуске к работам от саморегулируемой организации НП «Межрегиональный Альянс Энергооператоров» по организации приборного учета регулирования энергоресурсов, созданию информационных систем в отношении объектов, не требующих выдачи разрешения на строительство, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства номер № СРО-НП-МАЭ-02-031-04-16, решения заседания правления НП «Межрегиональный Альянс Энергооператоров», протокол № 3 от 01.03.2016 г.

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций 1097800002651.

Место расположения: 190121, г. Санкт-Петербург, ул. Мастерская, д. 9.

1.5.2 Исполнители инженерных изысканий

Инженерно-геодезические, инженерно-геологические изыскания выполнены открытым акционерным обществом «Технические и инженерно-строительные изыскания» (далее – ОАО «КалугаГИСИЗ»).

ОГРН 1024001346368, ИНН 4028013960.

Место нахождения: 248030, г. Калуга, ул. Плеханова, д. 31.

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 03.04.2013 г. № 0730.04-2009-4028013960-И-003, выданное саморегулируемой организацией Некоммерческое партнерство Центральное объединение организаций по инженерным изысканиям для строительства «Центризыскания» (далее – НП «Центризыскания») на основании решения Правления НП «Центризыскания» от 03.04.2013 г. № 99.

Регистрационный номер НП «Центризыскания» в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-И-003-14092009.

Место нахождения: 129090, г. Москва, Большой Балканский пер., д. 20, стр. 1.

Инженерно-экологические изыскания выполнены обществом с ограниченной ответственностью «ГеоСтройПроект» (далее – ООО «ГеоСтройПроект»). ОГРН 1087746170016, ИНН 7701769037.

Место нахождения: 107066, г. Москва, ул. Спартаковская, д.16, стр. 1.

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 14.02.2013 г. № 01-И-№1550-4, выданное саморегулируемой организацией Некоммерческое партнерство содействия развитию инженерно-изыскательской отрасли «Ассоциация Инженерные изыскания в строительстве» (далее – СРО «АИИС») на основании решения Координационного совета СРО «АИИС» (Протокол от 14.02.2013 г. № 138).

Регистрационный номер СРО «АИИС» в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-И-001-28042009.

1.6 Идентификационные сведения о заявителе, застройщике, техническом заказчике

Заявитель, застройщик, технический заказчик: ООО СК «Монолит». ИНН 4029017117.

Адрес: Калужская область, г. Калуга, ул. Прирельсовая, д. 2.

Место нахождения: Калужская область, г. Калуга, ул. Георгиевская, д. 6, к. 1.

1.7 Сведения о документах, подтверждающих полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика (если заявитель не является застройщиком, техническим заказчиком)

Не требуется – заявитель является застройщиком, технически заказчиком.

1.8 Реквизиты (номер, дата выдачи) заключения государственной экологической экспертизы в отношении объектов капитального строительства, для которых предусмотрено проведение такой экспертизы

В соответствии с частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации заключение государственной экологической экспертизы в отношении рассматриваемой документации не требуется.

1.9 Сведения об источниках финансирования объекта капитального строительства

В соответствии с заявлением ООО СК «Монолит») от 05.09.2016 г. № 360 на проведение экспертизы корректировки проектной документации, выполненной применительно к объекту капитального строительства: «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (№ 31 по ГП) в микрорайоне «Тайфун» г. Калуга», источник финансирования – собственные средства.

1.10 Иные сведения, необходимые для идентификации объекта капитального строительства, исполнителей работ по подготовке документации, заявителя, застройщика, заказчика

Стадия проектирования	– проектная документация.
Вид строительства	– новое строительство.
Год разработки проектной документации	– 2013 г.
Год корректировки проектной документации	– 2016 г.
Предъявление	– повторное.

2.1 Основания для выполнения инженерных изысканий

Инженерные изыскания не являются предметом настоящей негосударственной экспертизы.

2.2 Основания для разработки проектной документации

2.2.1 Сведения о задании застройщика или заказчика на разработку проектной документации

Задание на разработку проектной документации в отношении объекта: «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (№ 31 по ГП) в микрорайоне «Тайфун» г. Калуга. I и II этапы строительства», утвержденные заказчиком.

Задание на корректировку проектной документации, выполненной применительно к объекту: «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (№ 31 по ГП) в микрорайоне «Тайфун» г. Калуга», утвержденное заказчиком.

2.2.2 Сведения о градостроительном плане земельного участка

Градостроительный план земельного участка № RU403010004076, утвержден постановлением Городской Управы города Калуги от 29.10.2014 г. № 14635-пи.

Местоположение земельного участка: местоположение установлено относительно расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., г. Калуга, ул. Пригородная, д. 56.

Кадастровый номер земельного участка: 40:26:000207:1212.

Площадь земельного участка – 0,6517 га.

Градостроительный план земельного участка № RU403010004077, утвержден постановлением Городской Управы города Калуги от 29.10.2014 г. № 14633-пи.

Местоположение земельного участка: местоположение установлено

относительно расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., г. Калуга, ул. Пригородная, д. 56.

Кадастровый номер земельного участка: 40:26:000207:1346.

Площадь земельного участка – 0,099 га.

Градостроительный план земельного участка № RU403010004077, утвержден постановлением Городской Управы города Калуги от 10.11.2014 г. № 15072-пи.

Местоположение земельного участка: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 22 м от ориентира по направлению на восток, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., г. Калуга, ул. Пригородная, д. 56.

Кадастровый номер земельного участка: 40:26:000000:1214.

Площадь земельного участка – 0,7636 га.

2.2.3 Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

Технические условия ООО СК «Монолит» от 19.10.12 г. № 576.

Технические условия МУП «Калугаспецавтодор» г. Калуги от 05.07.2012 г. № 29; ООО СК «Монолит» № 575 от 19.10.12 г. На отвод поверхностных и дренажных стоков.

Письмо ОАО «МРСК Центра и Приволжья» от 16.09.2012 г. № 401-2372. На вынос кабельной линии и ТП 462.

Технические условия ООО «Калужский областной водоканал» от 09.04.2013 г. № 188 – ТУ ООО СК «Монолит» № 577.

Технические условия ООО «Калужский областной водоканал» от 20.07.10 г. № 188 – ТУ (На вынос водопровода диаметром 300 мм); ООО СК «Монолит» № 50 от 01.02.2013 г.

Технические условия на присоединение к электрическим сетям. ОАО «МРСК Центра и Приволжья» № 14/4075-кэ от 11.07.2012; доп. согл. № 2 от 21.02.13 г.

Технические условия на присоединение к электрическим сетям. ОАО «МРСК Центра и Приволжья» № 12/4061-кэ от 14.04.2014; доп. согл. № 2 от 22.01.15 г.

Технические условия Калужского филиала ОАО «РОСТЕЛЕКОМ» № 2357 от 02.05.2012 г. на радиофикацию.

Технические условия Калужского филиала ОАО «РОСТЕЛЕКОМ» № 2417 от 05.05.12 г. на телефонизацию.

Технические условия МУП «КАЛУГАЛИФРЕМСТРОЙ» от 30.03.12 г. № 397 (На диспетчеризацию лифта).

Технические условия на присоединение к тепловым сетям акционерного общества «НПП «Калужский приборостроительный завод «ТАЙФУН» от 21.06.2016 г. 206-161/519.

Технические условия филиала «Калугамежрайгаз» при ОАО «Калугаоблгаз» от 03.10.2012 г. № 13621.

Технические условия филиала «Калугамежрайгаз» при ОАО «Калугаоблгаз» от 05.04.2013 г. № 13841

2.2.4 Иная информация об основаниях, исходных данных для проектирования

Договор аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта от 03.02.2014 г. № 58/14 с кадастровым номером 40:26:000000:1212.

Договор аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта от 04.04.2014 г. № 171/14 с кадастровым номером 40:26:000207:1346.

Договор аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта от 03.02.2014 г. № 62/14 с кадастровым номером 40:26:000000:1214.

Сводное заключение № 320-06/ГГЭ-3628/06 Главгосэкспертизы России на проект застройки микрорайона «Тайфун» в г. Калуга», утвержденное зам. начальника Главгосэкспертизы России от 21.04.2006 г.

Санитарно-эпидемиологическое заключение № 40.01.05.510.Т.000521.12.05 от 22.12.2005 г. о соответствии проекта застройки микрорайона «Тайфун» следующим СанПиН: 2.2.1/2.1.1.1200-03, 2.1.2.1002-00, 2.2.1/2.1.11076-1, 2.1.6.1032-01.2.1.7.1322-03.

Акт обследования зеленых насаждений, разрешенных к вырубке, выданный отделом экологии по благоустройству управления городского хозяйства г. Калуги от 12.05.2013 г. № 451-Э-13

Разрешение на вырубку зеленых насаждений выданное городской Управой города Калуги от 21.08.2013 г. № 9606-ПИ.

Отчет об инженерно-геодезических изысканиях по объекту: «Многоэтажный жилой дом (№ 31 по ГП) в МКР, «Тайфун» в г. Калуге» ОАО «КалугаТИСИЗ» 10761-ига, Калуга, 2012 г.

Технический отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненных для объекта: «Многоэтажный жилой дом (№31 по ГП) в МКР, «Тайфун» в г. Калуге». Док. № 325, Москва, 2013 г.

Технический отчет по инженерно-экологическим изысканиям, выполненный для объекта «Жилая застройка в микрорайоне «Тайфун» в г. Калуга» ООО «ГеоСтройПроект».

Положительные заключения государственной экспертизы проектной документации без сметы и результаты инженерных изысканий АУ «Управление государственной экспертизы проектов Калужской области» от 27.09.2013 г. № 40-1-4-0305-13 в отношении объекта капитального строительства: «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (№ 31 по ГП) в микрорайоне «Тайфун» г. Калуга. I этап строительства» по адресу: Калужская область, Городской округ «Город Калуга», г. Калуга (адрес ориентира: Калужская область, г. Калуга, ул. Пригородная, д. 56) (далее – Заключение от 27.09.2013 г. № 40-1-4-0305-13).

Положительные заключения государственной экспертизы проектной документации без сметы и результаты инженерных изысканий АУ «Управление государственной экспертизы проектов Калужской области» от 30.09.2013 г. № 40-1-4-0308-13 в отношении объекта капитального строительства: «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (№ 31 по ГП) в микрорайоне «Тайфун» г. Калуга. II этап строительства» по адресу: Калужская область, Городской округ «Город Калуга»,

г. Калуга (адрес ориентира: Калужская область, г. Калуга, ул. Пригородная, д. 56)
(далее – Заключение от 30.09.2013 г. № 40-1-4-0308-13)

3 Описание рассмотренной проектной документации, (материалов)

3.1 Перечень рассмотренных разделов проектной документации

Ранее проектная документация, выполненная применительно к объекту капитального строительства: «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (№ 31 по ГП) в микрорайоне «Тайфун» г. Калуга. I и II этапы строительства» по адресу: Калужская область, Городской округ «Город Калуга», г. Калуга (адрес ориентира: Калужская область, г. Калуга, ул. Пригородная, д. 56), была рассмотрена государственной экспертизой АУ «Управление государственной экспертизы проектов Калужской области» (Заключение от 27.09.2013 г. № 40-1-4-0305-13 и Заключение от 30.09.2013 г. № 40-1-4-0308-13).

Проектная документация, корректировка, выполненная применительно к объекту капитального строительства: «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (№ 31 по ГП) в микрорайоне «Тайфун» г. Калуга по адресу: Калужская область, Городской округ «Город Калуга», г. Калуга (адрес ориентира: Калужская область, г. Калуга, ул. Пригородная, д. 56), в соответствии с пунктом 44 Положения о порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» (далее – Положение № 145) представлена на рассмотрение в составе, предусмотренном Положением 87.

В соответствии с пунктом 45 Положения № 145 экспертной оценке при проведении повторной государственной экспертизы подлежат разделы проектной документации, в которые были внесены изменения:

Раздел 1 «Пояснительная записка».

Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений».

Подраздел «Система внутреннего электроснабжения. Наружные внутриплощадочные сети электроснабжения».

Подраздел «Центральный тепловой пункт 1. Наружные внутриплощадочные сети теплоснабжения».

Раздел 1 «Пояснительная записка»

Проектная документация, выполненная применительно к объекту капитального: «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (№ 31 по ГП) в микрорайоне «Тайфун» г. Калуга по адресу: Калужская область, Городской округ «Город Калуга», г. Калуга (адрес ориентира: Калужская область, г. Калуга, ул. Пригородная, д. 56) на основании:

- задания заказчика на разработку и корректировку проектной документации;
- технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;

- иной информации об основаниях, исходных данных для проектирования.

Имеется заверение проектной организации, подписанное главным инженером проекта о том, что проектная документация разработана в соответствии с заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»

Решения раздела 2 «Схема планировочной организации земельного участка» не изменялись и соответствуют решениям, изложенным в Заключении от 27.09.2013 г. № 40-1-4-0305-13 и Заключении от 30.09.2013 г. № 40-1-4-0308-13.

Раздел 3 «Архитектурные решения»

Решения раздела 3 «Архитектурные решения» не изменялись и соответствуют решениям, изложенным в Заключении от 27.09.2013 г. № 40-1-4-0305-13 и Заключении от 30.09.2013 г. № 40-1-4-0308-13.

Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения»

Решения раздела 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения» не изменялись и соответствуют решениям, изложенным в Заключении от 27.09.2013 г. № 40-1-4-0305-13 и Заключении от 30.09.2013 г. № 40-1-4-0308-13.

Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»

Подраздел «Система электроснабжения»

Электроснабжение здания осуществляется от проектируемой трансформаторной подстанции напряжением 6/0,4 кВ, принадлежащей ООО «СК «Монолит». Сети 6 кВ и проект на трансформаторную подстанцию, разрабатывается согласно технических условий № 4061 от 14.04.14 г. с дополнительным соглашением № 1 от 22.01.15г. к договору № 14/4061-КЭ от 14.04.2014 г. об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

В электрощитовых каждого из трех жилых блоков, устанавливаются вводные устройства с перекидным выключателем.

Питание каждого вводного устройства осуществляется двумя взаиморезервируемыми кабельными линиями от разных секций РУ-0.4 кВ проектируемой трансформаторной подстанции. Для прокладки в земле приняты кабели АВБбШв-1.

Учет электроэнергии предусматривается на ВРУ жилых блоков, электронными счетчиками класса 1. По надежности электроснабжения потребители жилого дома относятся ко II категории, системы аварийной сигнализации, оборудование лифтов, аварийное (эвакуационное) освещение,

системы дымоудаления, пожарные насосы – к I категории и запитываются через АВР.

Напряжение электрической сети 380/220В. Вводно-распределительное устройство состоит из вводной панели (5-ВРУ, 6-ВРУ, 7-ВРУ) типа ВРУ-1А-11-10УХЛ4 с взаимно-резервируемыми кабельными вводами, распределительной панели (5-ВРУ1; 6-ВРУ1; 7-ВРУ1) типа ВРУ -1А-48-03УХЛ4 и панели (5-АВР; 6-АВР; 7-АВР) типа ВРУ - 1А-17-70 УХЛ4. Для поэтажного распределения электроэнергии в жилом доме применяются этажные щиты.

Электрические сети выполняются кабелем, не распространяющим горения марки ВВГнгLS ВВГнгFRLS.

Предусматриваются следующие виды освещения: рабочее, эвакуационное (лифтовые холлы, лестничные клетки), ремонтное (установка ящиков ЯТП-250/36В в электрощитовой, в машинном помещении лифтов, в помещениях теплового и водомерного узла).

В проектной документации применена система TN-C от ТП до вводных устройств (ВРУ) здания, от ВРУ до этажных щитков и далее до электроприемников применена система TN-S.

Расчетная мощность квартир с электрическими плитами составляет 458,39 кВт, в т.ч. 1 этап – 270,64 кВт, 2 этап – 182,7 кВт.

Общая потребляемая мощность жилого дома № 31 по ГП (1 и 2 этапы) с силовым электрооборудованием (лифты, система дымоудаления и т.д.) составляет 569,3 кВт.

Мощность потребления для одной квартиры принята $R_{кв}=10$ кВт (для приготовления пищи – электроплиты), удельная мощность $R_{уд}=1,49$ кВт (для 305 квартир).

Для обеспечения здания системой заземления и уравнивания потенциалов на вводе в электрощитовую каждого блока жилого дома, предусматривается специальный контур заземления с R_z не более 10 Ом, являющийся общим для заземления электроустановки и молниезащиты. Заземляющее устройство присоединяется к главной заземляющей шине (ГЗШ) полосовой сталью 40x5 мм. К ГЗШ присоединяются PEN-проводники питающей сети и PE-проводники системы защитного заземления (5-ти проводная и 3-х проводная сеть).

Для уравнивания потенциалов на вводе в здание к ГЗШ присоединяются металлические трубопроводы (газопровод, теплосеть, водопровод).

Для ванных комнат выполняется дополнительная система уравнивания потенциалов.

Для защиты людей от поражения электрическим током в случае повреждения изоляции проектной документации применены следующие меры защиты при косвенном прикосновении:

- защитное заземление;
- автоматическое отключение питания;
- уравнивание потенциалов;
- установка устройств защитного отключения (УЗО) с номинальным отключающим дифференциальным током 30 мА в этажных щитках жилого дома на каждую квартиру;
- установка в жилом доме на ВРУ на распределительной сети УЗО питающих освещение технического этажа.

В качестве молниеприемника на кровле здания используется молниеприемная сетка из круглой стали диаметром 8 мм с шагом ячейки 10x10 м. Выступающие над кровлей вентиляционные шахты защищаются путем присоединения их металлических зонтов к молниеприемному оборудованию. По наружным стенам прокладываются токоотводы, привариваемые к молниеприемной сетке. Токоотводы прокладываются не реже, чем через 20 м по периметру здания и не ближе 3 м от входов в местах, недоступных для прикосновения людей. Токоотводы крепятся к наружной стене с применением держателей. В качестве заземлителя молниезащиты по периметру здания в земле на глубине минус 0,5 м и на расстоянии 1 м от фундамента прокладывается пояс из стальной полосы 40x5 мм.

Подраздел «Система водоснабжения»

Решения подраздела «Система водоснабжения» не изменялись и соответствуют решениям, изложенным в Заключении от 27.09.2013 г. № 40-1-4-0305-13 и Заключении от 30.09.2013 г. № 40-1-4-0308-13.

Подраздел «Система водоотведения»

Решения подраздела «Система водоотведения» не изменялись и соответствуют решениям, изложенным в Заключении от 27.09.2013 г. № 40-1-4-0305-13 и Заключении от 30.09.2013 г. № 40-1-4-0308-13.

Подраздел «Система газоснабжения»

По заданию Застройщика ООО «СК «Монолит» в откорректированной проектной документации на объект: «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (№ 31 по ГП) в микрорайоне «Тайфун» г. Калуги» I и II этапы строительства, предусмотрено приготовление пищи электрическими плитами, что отражено в разделе 5, подраздел «Система электроснабжения». Разделы 41П-12-02-ИОС 6.1. «Система газоснабжения. Внутреннее устройство» и 41П-12-02-ИОС 6.2. «Система газоснабжения» отменяются и исключаются из перечня проектной документации объекта.

Подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»

Проектная документация разработана ООО МАГ «Линия 3» г. Калуга.

Корректировка проектной документации по многоэтажному жилому дому со встроенными помещениями общественного назначения (№ 31 по ГП) в микрорайоне Тайфун г. Калуга затронула решения по индивидуальному тепловому пункту (далее – ИТП). Остальные решения по отоплению и вентиляции, на которые получены Заключение от 30.09.2013 г. № 40-1-4-0308-13 и Заключение от 30.09.2013 г. № 40-1-4-0308-13, выданные Автономным учреждением Калужской области «Управление государственной экспертизы проектов Калужской области», корректировке не коснулись, оставлены без изменения и данной экспертизой не рассматриваются.

Вентиляция

Вентиляция жилого дома – вытяжная с естественным побуждением через каналы кухонь и санузлов.

Для удаления воздуха из кухонь приняты решетки типа РВН, из сенузлов – типа Р.

Отвод и выброс воздуха – через вертикальные вентканалы в строительных конструкциях.

Приток осуществляется микропроветриванием через створки окон.

Отопление

Нагревательный приборы – радиаторы биметаллические.

Поквартирный учет тепловой энергии осуществить счетчиками тепловой энергии марки «INDIV-X-10V» согласно ч. 7 ст. 13 Федерального закона от 23.11.2009 г. № 261 «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

ИТП

Проектная документация разработана ООО «ГК Ультра-К».

Проектная документация по ИТП для многоэтажного жилого дома со встроенными помещениями общественного назначения (№ 31 по ГП) в микрорайоне Тайфун г. Калуга разработана на основании задания на проектирование, технических условий на теплоснабжение, архитектурно-строительных чертежей и в соответствии с требованиями СП 41-02-2003 «Тепловые сети», СП 41-101-95 «Проектирование тепловых пунктов».

Источником тепла для многоэтажного жилого дома (№ 31 по ГП), является, согласно ТУ от 21.06.2016 г. № 206-161/579, выданных АО «НПП «Калужский приборостроительный завод «ТАЙФУН», является существующая тепловая сеть с параметрами теплоносителя 130-70°C.

Расходы тепловой энергии на 2 очереди строительства:

- на отопление – 930,400 кВт (0,800 Гкал/час).
- на горячее водоснабжение – 1046,700 кВт (0,900 Гкал/час).
- Суммарный расход тепловой энергии – 1977,100 кВт (1,700 Гкал/час).

В блоке 4 запроектирован ввод теплосети на 1 и 2 очередь строительства.

На вводе теплосети блока 4 устанавливается узел учета тепла на жилой дом и встроенные помещения 1-ой очереди строительства.

В каждой блок-секции запроектирован секционный тепловой узел.

Схема теплоснабжения – двухтрубная с зависимым присоединением систем отопления и системы горячего водоснабжения через ИТП.

ИТП для систем отопления и системы ГВС размещен в подвальном помещении на отм. минус 2,520 в осях Б-Е/6-10 и имеет выход наружу через подвальное смежное помещение. В помещении ИТП предусмотрена приточно-вытяжная вентиляция с естественным побуждением, а также рабочее, ремонтное и аварийное освещение. Предусматривается приямок в полу для отвода стоков в канализацию

Параметры теплоносителя на внутренние системы:

- на нужды отопления – горячая вода 95-70°C;
- на нужды системы ГВС – горячая вода 60-5°C.

Проектной документацией предусмотрено присоединение систем отопления и ГВС по следующим схемам:

- отопление – по независимой схеме через один пластинчатый теплообменник фирмы «РИДАН» – общий для двух этапов строительства;

- горячее водоснабжение – по независимой одноступенчатой схеме через пластинчатый теплообменник фирмы «РИДАН» (на каждую очередь строительства по одному теплообменнику).

В ИТП предусматриваются средства регулирования и безопасности, а также распределительные коллекторы с отключающей, регулирующей и спускной арматурой.

Проектной документацией предусматривается учет тепловой энергии 2-х поточным тепловым счетчиком.

На всех трубопроводах в ИТП, расположенных в высших точках, проектной документацией предусмотрены штуцера с шаровыми кранами для выпуска воздуха.

Для циркуляции воды в системах отопления и ГВС приняты насосы фирмы «Wilо» (Германия) с частотным регулированием.

Опорожнение трубопроводов и оборудования теплового пункта и удаление случайных вод с пола ИТП осуществляется при помощи дренажных трубопроводов с разрывом струи в водосборный приемок с последующей откачкой воды в систему канализации дренажным насосом фирмы «Grundfos».

Подпитка и заполнение системы отопления осуществляется из обратной линии теплосети. Учет подпиточной воды предусматривается счетчиком с импульсным выходом.

Для компенсации температурных расширений в системе отопления принят мембранный расширительный бак типа «WAV (top)» фирмы «Wester».

В качестве запорной, регулирующей и спускной арматуры в ИТП принята арматура фирм «Danfoss» и «Broen».

На трубопроводах предусматриваются устройства штуцеров с запорной арматурой:

- в высших точках всех трубопроводов – воздушники,
- в нижних точках трубопроводов – спускники.

Трубопроводы для обвязки ИТП приняты стальные электросварные термообработанные трубы по ГОСТ 10704-91, а также стальные водогазопроводные оцинкованные трубы по ГОСТ 3262-75.

Трубопроводы в ИТП покрываются антикоррозионным покрытием – лак БТ-0177 в один слой по двум слоям грунта ГФ-021 ГОСТ 25129-82*.

В качестве основного теплоизоляционного материала для трубопроводов предусмотрена изоляция типа «ISOTEC CPS-Alu 2» – стекловолокнистая оболочечная трубная изоляция с покрытием из алюминиевой фольги на бумажной основе с самоклеющей полосой.

В качестве основного теплоизоляционного материала для оборудования и арматуры предусмотрена изоляция типа «ISOTEC CLIMCOVER CR ALU2» – стекловолокнистый мат, покрытый упрочненной сеткой с покрытием из алюминиевой фольги на бумажной основе.

Неизолированные трубопроводы окрашиваются масляной краской по ГОСТ 8992- 85 за два раза.

В проектной документации предусмотрен комплект оборудования, арматуры и приборов, показывающих и регистрирующих расход и температуру теплоносителя, расход теплоносителя и осуществляющих защиту узлов учета от повышения параметров в системе теплоснабжения.

Трубопроводы в местах пересечения перекрытий, внутренних стен и перегородок прокладываются в гильзах из труб стальных водогазопроводных по ГОСТ 3262-75*.

Проектной документацией предусмотрены следующие функции системы автоматизации теплового пункта:

- ограничение температуры теплоносителя, возвращаемого в теплосеть, в соответствии с температурным графиком;
- контроль технологических параметров (давления и температуры) в трубопроводах теплового пункта;
- учёт расхода тепла;
- контроль работы циркуляционных насосов и автоматическое включение резервного насоса при аварии рабочего;
- автоматическую смену режимов работы насосов (рабочий - резервный) для обеспечения одинаковой наработки.

В проектной документации приведены указания по монтажу трубопроводов и оборудования в ИТП, а также по их наладке, испытанию и эксплуатации.

В проектной документации применено оборудование, арматура и материалы, имеющие Сертификат соответствия и разрешение Ростехнадзора на применение на территории России.

Остальные решения подраздела «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» не изменялись и соответствуют решениям, изложенным в Заключении от 27.09.2013 г. № 40-1-4-0305-13 и Заключении от 30.09.2013 г. № 40-1-4-0308-13.

Подраздел «Сети связи»

Решения подраздела «Сети связи» не изменялись и соответствуют решениям, изложенным в Заключении от 27.09.2013 г. № 40-1-4-0305-13 и Заключении от 30.09.2013 г. № 40-1-4-0308-13.

Подраздел «Технологические решения»

Решения подраздела «Технологические решения» не изменялись и соответствуют решениям, изложенным в Заключении от 27.09.2013 г. № 40-1-4-0305-13 и Заключении от 30.09.2013 г. № 40-1-4-0308-13.

Раздел 6 «Проект организации строительства»

Решения раздела 6 «Проект организации строительства» не изменялись и соответствуют решениям, изложенным в Заключении от 27.09.2013 г. № 40-1-4-0305-13 и Заключении от 30.09.2013 г. № 40-1-4-0308-13.

Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»

Решения раздела 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» не изменялись и соответствуют решениям, изложенным в Заключении от 27.09.2013 г. № 40-1-4-0305-13 и Заключении от 30.09.2013 г. № 40-1-4-0308-13.

Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»

Решения раздела 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» не изменялись и соответствуют решениям, изложенным в Заключении от 27.09.2013 г. № 40-1-4-0305-13 и Заключении от 30.09.2013 г. № 40-1-4-0308-13.

Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»

Решения раздела 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» не изменялись и соответствуют решениям, изложенным в Заключении от 27.09.2013 г. № 40-1-4-0305-13 и Заключении от 30.09.2013 г. № 40-1-4-0308-13.

Раздел 10.1 «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства»

Решения раздела 10.1 «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства» не изменялись и соответствуют решениям, изложенным в Заключении от 27.09.2013 г. № 40-1-4-0305-13 и Заключении от 30.09.2013 г. № 40-1-4-0308-13.

Раздел 11.1 «Мероприятия по обеспечению соблюдения требования энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений приборами учета используемых энергетических ресурсов»

Решения раздела 11.1 «Мероприятия по обеспечению соблюдения требования энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений приборами учета используемых энергетических ресурсов» не изменялись и соответствуют решениям, изложенным в Заключении от 27.09.2013 г. № 40-1-4-0305-13 и Заключении от 30.09.2013 г. № 40-1-4-0308-13.

Раздел 11.2 «Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома»

Решения раздела 11.2 «Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома» не изменялись и соответствуют решениям, изложенным в Заключении от 27.09.2013 г. № 40-1-4-0305-13 и Заключении от 30.09.2013 г. № 40-1-4-0308-13.

3.2 «Основные сведения, содержащиеся в смете на строительство и входящей в ее состав сметной документации»

На основании пункта 7 Положения № 87 и задания на проектирование, раздел для проведения негосударственной экспертизы не представлялся.

3.3 «Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения негосударственной экспертизы»

Раздел 1 «Пояснительная записка»

В процессе проведения экспертизы изменения и дополнения в проектную документацию не вносились.

Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»

Подраздел «Система электроснабжения»

В процессе проведения экспертизы изменения и дополнения в проектную документацию не вносились.

Подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»

В процессе проведения экспертизы изменения и дополнения в проектную документацию не вносились.

3.4 «Иная информация об основных данных рассмотренных разделов проектной документации»

3.4.1 «Описание и оценка проектных решений в части обеспечения санитарно-эпидемиологических требований»

В описании и оценки проектных решений в части обеспечения санитарно-эпидемиологических требований изменения не вносились и соответствуют решениям, изложенным в Заключении от 27.09.2013 г. № 40-1-4-0305-13 и Заключении от 30.09.2013 г. № 40-1-4-0308-13.

4 Выводы по результатам рассмотрения

4.1 Выводы о соответствии результатов инженерных изысканий

Инженерные изыскания не являются предметом настоящей негосударственной экспертизы.

По результатам инженерных изысканий получены положительные заключения государственной экспертизы проектной документации без сметы и результаты инженерных изысканий АУ «Управление государственной экспертизы проектов Калужской области» от 27.09.2013 г. № 40-1-4-0305-13 в отношении объекта капитального строительства: «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (№ 31 по ГП) в микрорайоне «Тайфун» г. Калуга. I этап строительства» по адресу: Калужская область, Городской округ «Город Калуга», г. Калуга (адрес ориентира: Калужская область, г. Калуга, ул. Пригородная, д. 56) и от 30.09.2013 г. № 40-1-4-0308-13 в отношении объекта капитального строительства: «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (№ 31 по ГП) в микрорайоне «Тайфун» г. Калуга. II этап строительства» по адресу: Калужская область, Городской округ «Город Калуга», г. Калуга (адрес ориентира: Калужская область, г. Калуга, ул. Пригородная, д. 56), с выводами о соответствии их требованиям технических регламентов и заданию на выполнение инженерных изысканий.

4.2 Выводы в отношении технической части проектной документации

Корректировка проектной документации, выполненная применительно к объекту капитального строительства: «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (№ 31 по ГП) в микрорайоне «Тайфун» г. Калуга» по адресу: Калужская область, Городской округ «Город Калуга», г. Калуга (адрес ориентира: Калужская область, г. Калуга, ул. Пригородная, д. 56), по составу соответствует требованиям Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87, а также требованиям Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»,

Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», национальных стандартов и сводов правил.

4.3 Выводы в отношении сметы на строительство

Сметная документация в связи с отсутствием бюджетного финансирования, в соответствии с пунктом 7 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87, не является предметом настоящей негосударственной экспертизы.

4.4 Общие выводы

Корректировка проектной документации, выполненная применительно к объекту капитального строительства: «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (№ 31 по ГП) в микрорайоне «Гайфун» г. Калуга» по адресу: Калужская область, Городской округ «Город Калуга», г. Калуга (адрес ориентира: Калужская область, г. Калуга, ул. Пригородная, д. 56), соответствует требованиям к содержанию разделов проектной документации, требованиям действующих технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям пожарной безопасности.

Ответственность за внесение во все экземпляры проектной документации изменений и дополнений по замечаниям, выявленным и устранённым в процессе проведения негосударственной экспертизы, возлагается на застройщика, технического заказчика и генерального проектировщика.

Чеховский
Святослав
Олегович



Начальник отдела экспертизы проектной документации. Направление деятельности 3.1 «Организация экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий». Аттестат № МС-Э-37-3-6098

Бокуняев
Кирилл
Александрович



Эксперт. Направление деятельности 4.4 «Объекты информации и связи». Аттестат ГС-Э-11-4-0315. Направление деятельности 2.3 «Электроснабжение, связь, сигнализация, системы автоматизации». Аттестат ГС-Э-30-2-1255. Разделы 1; 5, подразделы «Система электроснабжения» и «Сети связи» проектной документации.

Леваков
Александр
Николаевич



Эксперт. Направление деятельности 2.2.2 «Теплоснабжение, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование». Аттестат № 00459-АК-77-01022012. Разделы 1; 5, подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» проектной документации.

Приложение:

- копия свидетельства об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации № РОСС RU.0001.610099, выданного Федеральной службой по аккредитации 22.03.2013 г. на 1 л. в 1 экз.;
- копия сертификата стандарта ISO 9001:2008 от 19.09.2014 г. рег. № 01 100 1319434.

Договор от 06.10.2016 г. № 06-10/16-2



Федеральная служба по аккредитации

0000150

СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ

на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий

№ **РОСС RU.0001.610099**
(номер свидетельства об аккредитации)

№ **0000150**
(учетный номер бланка)

Общество с ограниченной ответственностью

Настоящим удостоверяется, что

(полное и (в случае, если имеется)

«Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике» (ООО «ЭАЦСЭ»)

сокращенное наименование и ОГРН юридического лица)

ОГРН 1127747110270

119049, г. Москва, Ленинский проспект, д. 4, стр. 1А

место нахождения

(адрес юридического лица)

аккредитовано (а) на право проведения негосударственной экспертизы

проектной документации

**КОПИЯ
ВЕРНА**

(вид негосударственной экспертизы, в отношении которого получена аккредитация)

СРОК ДЕЙСТВИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА ОБ АККРЕДИТАЦИИ с **22 марта 2013 г.** по **22 марта 2018 г.**



Руководитель (заместитель руководителя) органа по аккредитации

0000-ЭАЦСЭ

(подпись)

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Р.С. Зыбик



С.В. Мигин

(Ф.И.О.)

Сертификат

Стандарт **ISO 9001:2008**

Reg. № сертификата **01 100 1319434**

TÜV Rheinland Cert GmbH подтверждает:

Держатель
сертификата:

**Общество с ограниченной
ответственностью «Экспертно-
аналитический центр в строительстве и
энергетике»**
Москва, Большой Саввинский
переулок, д. 12, стр. 16
Российская Федерация

Сфера действия:

Проведение негосударственной экспертизы проектной
документации и результатов инженерных изысканий.

Проверочный аудит подтвердил, что требования ISO
9001:2008 выполнены.

Дата очередных аудитов до 06 августа.

Срок действия:

Настоящий сертификат действителен от **19.09.2014** до
18.09.2017.

Первый сертификат выдан в 2014 г.

19.09.2014

TÜV Rheinland Cert GmbH
Am Grauen Stein · 51105 Köln



000-9AЦСЭ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
Р.С. ЗИБИК



TÜVRheinland®
Precisely Right.

ЧЕХОВСКИЙ С.О.

МАТВЕЕВ В.А.

19.10.2016г.



ВСЕГО ПРОНУМЕРОВАНО 19 (девятнадцать) ЛИСТОВ
СШИТО И СКРЕПЛЕНО ПЕЧАТЬЮ 21 (двадцать один) ЛИСТ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Р.С. ЗИБИК